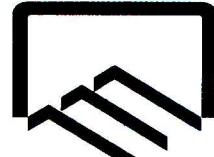


تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالیٰ



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

چهارمین جلسه شورای مرکزی (دوره چهارم) موردخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۲

چهارمین جلسه دوره چهارم شورای مرکزی با حضور جناب آقای مهندس خواجه‌دلوئی معاونت محترم وزارت مسکن و شهرسازی، جناب آقای مهندس نجیمی و جناب آقای مهندس رشیدی‌پور مدیران کل وزارت مسکن و شهرسازی و نیز اعضاء محترم شورای مرکزی با قرائت کلام... مجید تشکیل گردید. در ادامه جناب آقای مهندس غرضی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان با تشکر از حضور میهمانان محترم و اعضاء محترم شورای مرکزی ادامه جلسه را با گزارش هیأت رئیسه به آقای مهندس بنیادی‌نژاد سپردهند. سپس اعضاء شورای مرکزی به بیان نظرات خود به شرح زیر پرداختند:

۱. جناب آقای مهندس بنیادی‌نژاد در خصوص اقدامات انجام گرفته در هیأت رئیسه در خصوص بررسی نظامنامه‌ها، گزارش کار کمیته‌های تخصصی و ... توضیحاتی به عنوان پیش از دستور بیان نمودند.
۲. جناب آقای مهندس غفاری گزارشی در خصوص امکان استفاده از برنامه رادیویی جهت معرفی سازمان نظام مهندسی و ارتباط با شهروندان به جلسه ارائه نمودند.
۳. جناب آقای دکتر شهرکی در خصوص مصوبه کمیته آموزش توضیح داده و اشکالاتی را بر شمردند و خواستار تعلیق یکساله شیوه‌نامه تمدید و ارتقاء پایه مهندسین به منظور بررسی بیشتر و کسب آمادگی استان‌ها جهت اجرای مصوبه شدند و از معاونت محترم وزارت مسکن و شهرسازی در این خصوص طلب مساعدت نمودند.
۴. جناب آقای مهندس راویان به مشکل پیش‌آمده در شهر خورموج در ارتباط با مصوبه شورای شهر اشاره و از جناب آقای مهندس خواجه‌دلوئی درخواست اقدام عاجل نمودند.
۵. جناب آقای مهندس خان‌احمدلو در خصوص خروج کمیته‌های چهار جانبه از وظایف و اختیارات تفویضی از جناب آقای مهندس خواجه‌دلوئی درخواست داشتند تا موارد تفویضی مجدداً به کلیه اعضا کمیته چهار جانبه استان ابلاغ و درخواست شود اقدامی خارج از موارد تفویضی جزو دستور کار قرار نگیرد.
۶. جناب آقای مهندس مرادیانی پیشنهاد حضور ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان در جمع معاونین امور عمرانی استانداری‌ها جهت ارتباط بیشتر و بیان دیدگاه‌ها را مطرح نمودند.
۷. آقای مهندس شبیانی در خصوص تشکیل مدیریت امور بین‌الملل سازمان مطالب مبسوطی مطرح نمودند.
۸. جناب آقای مهندس ناصحی در خصوص نحوه ابلاغ موارد مختلف از طرف وزارت مسکن و شهرسازی و مبادی متعدد آن مطالibi عنوان و درخواست نمودند موارد ابلاغی حتی‌الامکان منحصرآ از ناجیه مردم ایران

معاونت مسکن و ساختمان صورت پذیرد. ضمناً توضیحاتی در مورد امکان لغو مصوبات غیرقانونی

شورای شهر بیان نمودند

تاریخ:

شماره:

پیوست:

سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

پس از بیان نظرات اعضاء محترم شورای مرکزی، جناب آقای مهندس خواجه‌دلوئی مطالبی بیان نمودند که اهم آنها به شرح زیر می‌باشد:

۱- به موضوع واکذاری بخش‌هایی از وظایف وزارت مسکن و شهرسازی به سازمان‌های نظام مهندسی از جمله شرکت‌های بازرگانی و کنترل، موضوع تعریف و تشخیص صلاحیت انبووه‌سازان، ارتقاء و تمدید پایه مهندسان و لزوم اجرای تدریجی آن متناسب با امکان اجرا و نیز به استاندارد شدن مصالح ساختمانی و مشکلات پیش‌رو و آموزش و مهارت کارگران اشاره و اعلام نمودند در نظر است با ایجاد انگیزه‌های وزارت کار به انجام وظایف محول در قانون ترغیب شود. در این رابطه به قرارداد منعقده با وزارت کار و امور اجتماعی جهت آموزش کارگران اشاره نمودند و از جناب آقای رشیدی‌پور خواستند در ارتباط با نقش سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها در بررسی کیفیت آموزش اقداماتی را به انجام برسانند.

۲- موضوع بیمه کیفیت ساختمان فعلًا به صورت تشویقی اجرا می‌شود و برای سال آینده اجباری خواهد شد و به پرداخت بیش از یک میلیارد تومان به شرکت‌های بیمه در رابطه با تشویق اشاره نمودند و تعرفه آن را حدود هزینه بیمه را ۱/۵ درصد هزینه ساختمان اعلام نمودند.

۳- به بحث مسکن گروه‌های کمدرآمد و کیفیت آنها اشاره نمودند و با توجه به ویژگی‌های اشاره کمدرآمد، اعلام نمودند از محل تبصره ۶ قانون بودجه ۱۳۸۶، رقمی در اختیار سازمان‌های مسکن و شهرسازی قرار داده شده تا به عنوان کمک به پرداخت هزینه خدمات مهندسی این نوع مسکن استفاده شود.

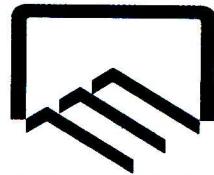
۴- ایشان به احیای مواد ۳۵ تا ۳۷ آئین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی اشاره نمودند و به اعمال نظارت عالیه توسط وزارت مسکن و شهرسازی که در ماده ۳۵ قانون آمده اشاره نمودند و اعلام داشتند وزارت مسکن در زمینه نظارت عالیه پیگیری جدی خواهد داشت و به استناد ابلاغیه مقام معظم رهبری و قوانین مریبوطه، هر گونه اقدام لازم در زمینه انجام وظایف هر یک از دستاندرکاران امر ساخت و ساز را پیگیری خواهد نمود.

۵- به موضوع اخذ نظر شورای مرکزی در ابلاغ مصوبه‌ها اشاره و ضمن تأیید این موضوع خواهان عملی شدن آن گردیدند و مقرر گردید این موضوع پیگیری و اخذ تصمیم در خصوص شیوه هماهنگی به عمل آید.

۶- در خصوص بودجه کمک به نظام‌های مهندسی و توزیع آن آمادگی حوزه معاونت را به اخذ لیست‌های کمک به سازمان‌های استان‌ها از شورای مرکزی اعلام نمودند.

۷- در خصوص شیوه‌نامه ارتقاء و تمدید پایه، به نظرات قبلی استان‌ها در این مورد اشاره نمودند و ضمن متعادل دانستن شیوه‌نامه و با تعلیق ۶ ماهه اجرای آن در صورت اعلام شورای مرکزی موافقت نمودند.

تاریخ:
شماره:
پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

۸- در ارتباط با بحث شوراهای بعضی شهردارها و استانداری‌ها به وجود برخی مشکلات اشاره نمودند و به لزوم تعامل بیشتر بین نظام‌های مهندسی و شهرداری‌ها و شوراهای شهر اشاره نموده و با بیان تجربه تهران به لزوم فعالیت بیشتر وزارت مسکن و شهرسازی اشاره و خواستار انعکاس موارد مبتلا به از طریق شورای مرکزی شدند و آمادگی برای پیگیری از طرق مختلف از جمله جلسات با کمیته‌های ۴ جانبی استان‌ها و نیز اقدام از طریق سازمان بازرگانی را اعلام داشتند.

۹- در خصوص عدم تناسب مهندسان معمار و عمران و لزوم ساده‌سازی ورود مهندسان معمار با توجه به نیاز جامعه مواردی بیان و درخواست ارائه نظرات شورای مرکزی در این خصوص داشتند.

در ادامه جناب آقای مهندس غرضی در مورد آموزش به اعلام قبلی نظرات شورای مرکزی اشاره نمودند و درخواست ارائه پروانه موقت به فارغ‌التحصیلان را مطرح نمودند و ساده‌سازی ورود مهندسان به حرفه را به صورت جدی درخواست نمودند.

همچنین به واگذاری اختیارات وزارت مسکن و شهرسازی به مهندسان مشاور در زمینه نظارت عالیه اشاره و با توجه به اینکه مهندسان مشاور در هر حال تابع مقررات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی هستند و با توجه به جدا بودن مهندسان مشاور از وزارت مسکن و شهرسازی به بروز مشکل در صورت واگذاری امر نظارت عالیه به مهندسان مشاور اشاره نمودند. جناب آقای مهندس خواجه‌دلوئی به عدم تشکیل شرکت‌های کنترل و بازرگانی اشاره و در نتیجه ناگزیری وزارت مسکن و شهرسازی از مراجعته به مهندسان مشاور اشاره نمودند.

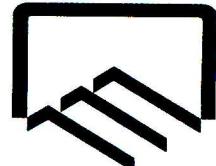
در ادامه با توجه به تعداد اعضاء اصلی، جلسه رسمیت یافته و به مباحثت دستور جلسه پرداخته و تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ گردید:

الف - در خصوص پیشنهاد جناب آقای مهندس پیرام غفاری جهت تهیه برنامه رادیویی اخذ رأی گردید و ضمن بیان نظرات مخالف و موافق موضوع رأی‌گیری شد و در نتیجه با پیشنهاد فوق به عنوان پرداخت ۱۰۰ میلیون ریال از طرف شورای مرکزی، موافقت گردید. شورا با معرفی جناب آقای مهندس شبیانی به عنوان نماینده شورای مرکزی در خصوص برنامه رادیویی موافقت نمودند.

ب - موضوع معرفی نماینده شورای مرکزی در کارگروه تأمین مسکن بنیاد مسکن مورد بحث قرار گرفت و پیشنهاد هیأت رئیسه در خصوص معرفی جناب آقای مهندس ناصحی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی قزوین را مطرح و با توجه به توضیحات جناب آقای مهندس پیرام غفاری در مورد وظایف کارگروه مذبور، مقرر گردید ضمن اخذ گزارش از آقای مهندس جعفری نماینده قبلی شورا، مسئله تعیین نماینده جدید در جلسه آتی مطرح شود.

پ - موضوع پیشنهادات جناب آقای مهندس شبیانی اصل در خصوص مدیریت امور بین‌الملل مطرح و به اتفاق آرا با اصل تشکیل چنین مدیریتی موافقت گردید و مقرر شد ساختار این حوزه در جلسه آتی بررسی گردد و حکم مدیریت مذکور صادر شود.

..... تاریخ : شماره : پیوست :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

ت - در مورد پیشنهاد دیگر جناب آقای مهندس شبانی در خصوص عضویت و مشارکت سازمان در کنفرانس مهندسی ایران و فرانسه، مجمع جهانی معماران در ایتالیا و کنفرانس بین‌المللی ایران و آذربایجان مطرح و پس از اخذ نظرات موافق و مخالف، مقرر گردید تصمیم‌گیری در این رابطه به هیأت رئیسه واگذار شود.

ج - موضوع حق مأموریت اعضاء شورای مرکزی در سال ۱۳۸۷ به میزان ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال برای هر نوبت و حق الزحمه ساعتی به میزان ۱۱۵,۰۰۰ ریال و با شرح هر جلسه شورای مرکزی فقط حق مأموریت روز یا روزهای جلسه و همچنین حق الزحمه کارشناسی جلسات که در شورا تشکیل می شود به وسیله شورای مرکزی پرداخت شود. چنانچه هر یک از مأموریت‌ها بیش از تعداد روزهای شورا به طول انجامید حق مأموریت روزهای مازاد و هزینه ایاب و ذهاب و اقامت به وسیله سازمان استان پرداخت شود و نیز در صورت عدم پرداخت در هر مورد توسط سازمان استان توسط شورای مرکزی مطرح گردید و به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت. همچنین پیشنهاد افزایش حق الزحمه اعضاء شورای انتظامی به میزان ۱۵٪ مورد بحث قرار گرفت و این مورد نیز افزایش ۲۰٪ مورد تصویب قرار گرفت.

ج - در خصوص زمان‌های تشکیل جلسات ماهانه شورا و کمیته‌ها و کمیسیون‌ها در روزهای چهارشنبه و پنجشنبه موافقت گردید.

ج - در خصوص مساعdet نظامهای مهندسی استانها به شورای مرکزی جهت انجام وظایف محوله، بحث و مقرر گردید با تشخیص خزانه‌دار و به نسبت بزرگی و کوچکی استانها، ارقامی به میزان ۵۰، ۱۰۰ و ۱۵۰ میلیون دیالا، به شعباء، مرکزی، مساعdet نمایند، موضوع به اتفاق، آرا به تصویب