

سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بسم الله الرحمن الرحيم

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:
« صفحه ۱ از ۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

دستور جلسه:

۱- قرائت کلام... مجید	۲- سخنرانی آقای مهندس سرایداری در خصوص انرژی
۳- سخنان پیش از دستور	۴- سخنان جاری (ریاست سازمان)
۵- بحث بررسی مسائل و مباحث مربوط به هیأت عمومی (مهندس عامری)	۶- گزارش در خصوص کمیته مالی - مالیاتی شورا (دکتر قناعت)
۸- تشریح جزئیات برنامه های هیأت عمومی (مهندس رضانی)	۷- گزارش اولین جلسه گروه های تخصصی هفتگانه (مهندس سنایی دشتی)

صورتجلسه و مصوبات

۱- جلسه با قرائت آیاتی از کلام اله مجید رأس ساعت ۱۴ آغاز گردید.

۲- "سخنرانی آقای مهندس سرایداری در خصوص انرژی"

آقای مهندس سرایداری رئیس انجمن مدیریت سبز ایران با توجه به روند تاریخی افزایش اهمیت و ارزش ساختمان در حوزه های گوناگون توضیحات مفصلی ارائه نمودند.

همچنین درباره اهمیت ساختمانهای سبز در ۲۰ سال گذشته در کشورهای پیشرفته گزارشی ارائه نمودند. ایشان با توجه به میزان انرژی مصرف شده در ساختمانها و همچنین میزان پسماند و زباله ای که توسط ساختمانها تولید می شود، بر اهمیت نقش ساختمانها در توسعه پایدار و حفظ محیط زیست تأکید کردند و اولین قدم در ایجاد ساختمانهای سبز را حفظ استانداردها در بخش طراحی و بررسی زیست محیطی طرح ها در مرحله پیدایش طرح دانستند. ایشان به بحث نگهداری ساختمان نیز بعنوان یکی از مباحث مهم در حفظ منابع و محیط زیست اشاره کردند و بر نقش سازمانهای نظام مهندسی در ایجاد توسعه پایدار کشور تأکید کردند. پس از سخنرانی ایشان آقایان اسماعیلی و یزدانی دیدگاه های خود را در خصوص رعایت مسائل شهرسازی و استفاده صحیح و بهینه از منابع ارائه نمودند.

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name "مهندس سرایداری" and other illegible signatures.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بسم الله الرحمن الرحيم

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:
« صفحه ۲ از ۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

۳- «سخنان پیش از دستور»

۳-۱- آقای دکتر هوایی گزارشی از برگزاری آزمون حرفه‌ای مهندسان در دو روز آینده و تعداد شرکت کنندگان در این آزمون ارائه نمودند. ایشان اظهار امیدواری کردند که در آزمون های بعدی سازمانهای نظام مهندسی نقش فعالتری در برگزاری این آزمونها بعهده بگیرند.

در ادامه ایشان گزارش مفصلی از میزان پروانه های صادره تقریبی در سال ۹۲ و با متراژ تقریبی ۱۲۰ میلیون مترمربع ارائه و با توجه به تعداد مهندسین دارای پروانه اشتغال سراسر کشور و با احتساب ظرفیت اشتغال آنان حداکثر ظرفیت قابل استفاده این مهندسین را ۱۲٪ ظرفیت اشتغال سالیانه اعلام کردند و این موضوع را چالش اصلی سازمانهای نظام مهندسی در زمینه ارجاع کار در سنوات آتی دانستند و پیشنهاد خود را جهت کنترل روند افزایش فوق، گزینش مهندسان مشابه کارشناسان رسمی دادگستری به جلسه ارائه نمودند.

همچنین پیشنهاد کردند سازمانهای نظام مهندسی اقدام به تأسیس یک آموزشکده تخصصی جهت آموزش مهندسان بنمایند. در پایان اعلام آمادگی کردند که از هر رشته یک نفر از طرف شورای مرکزی معرفی گردد تا در کمیسیون های مربوط به تعیین سؤالات آزمون با رعایت شرایط قرنطینه در ادوار بعدی شرکت نمایند.

۳-۲- آقای مهندس فرج زاده ها از هیأت رئیسه شورا به خاطر توجه به تذکرات قبلی ایشان در جلسه ۱۷۵ تشکر نمودند و پیشنهادات زیر را به هیأت رئیسه ارائه نمودند.

-در جلسات رسمی شورا باید موضوعاتی برای تصمیم گیری وجود داشته باشد.

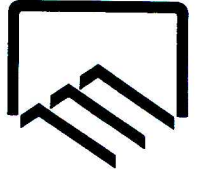
-تذکر در خصوص رعایت ماده " پنج " نظامنامه اداره جلسات شورای مرکزی در خصوص در دستور کار قرار گرفتن موارد باقیمانده از دستور کار قبلی .

-تذکر در خصوص رعایت ماده " ده " نظامنامه اداره جلسات شورای مرکزی در خصوص غیبت اعضای اصلی شورای مرکزی.

-تذکر در خصوص رعایت ماده " سیزده " نظامنامه اداره جلسات شورای مرکزی در خصوص جمع بندی سخنان پیش از دستور و قرار

گرفتن اهم آنها در دستور کار جلسات شورای مرکزی

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name "محمد باقری" and other illegible signatures.



تاریخ:
شماره:
پیوست:
« صفحه ۳ از ۶ »

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

۳-۳- آقای مهندس یزدانی در خصوص عدم نتیجه گیری گروه های تخصصی در دوره های گذشته تذکر دادند و پیشنهاد کردند کمیته هماهنگی رشته ها تشکیل شود ایشان همچنین به بحث تفاهم نامه شورای مرکزی با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی که در جلسات قبلی شورای مرکزی به تصویب نرسیده بود اشاره کردند و خواستار ارائه پیشنهاد اصلاحی تفاهم نامه با نظر کمیسیون خدمات مهندسی شدند.
۳-۴- آقای دکتر بدیعی ابقای آقای مهندس هاشمی در سمت ریاست کمیسیون عمران مجلس را به ایشان تبریک گفته و خواستار تأکید بر دفاع از حقوق بهره برداران نهایی ساختمان در اصلاحیه قانون شدند. همچنین ایشان از پاسخ روشنگرانه آقای مهندس بنیادی نژاد رئیس هیأت اجرایی انتخاب شورای مرکزی دوره ششم در مصاحبه با رسانه ها و دفاع از انتخابات برگزار شده تشکر و قدردانی نمودند.
۳-۵- آقای مهندس نایب پور
در خصوص انجام کارهای مربوط به اصلاح قانون و آئین نامه اجرایی آن بصورت جزیره ای در دولت، مجلس و شورای مرکزی تذکر دادند .

در خصوص سامانه عضویت و پروانه اشتغال بر ضرورت یک برنامه جامع الکترونیکی سراسری تأکید کردند.
در خصوص افزایش نقش سازمانهای نظام مهندسی در برگزاری آزمون حرفه ای مهندسان تذکر دادند.

۳-۶- آقای دکتر غفرانی

در خصوص ایجاد اشتغال مهندسان با توجه به تعداد رو به افزایش آنها، پیشنهاد بکار گرفتن این مهندسان در بخش های کنترل و بازرسی و نگهداری را ارائه نمودند.

در خصوص ورود سازمان بازرسی کل کشور به سازمان استانها تذکر دادند و خواستار پی گیری سریع شورای مرکزی در زمینه جایگاه حقوقی بازرسی سازمان فوق از طریق استفتاء از مجلس شورای اسلامی شدند.

۳-۷- آقای مهندس رضانی

در خصوص دخالت جدی تر سازمانها در برگزاری آزمون های حرفه ای تذکر دادند.

به بحث طراحی سازه ها و لزوم رعایت محاسبات دینامیکی سازه ها از نقطه نظر سرعت باد علاوه بر زلزله تذکر دادند .

پیشنهاد تغییر زمان برگزاری جلسات گروه های تخصصی را ارائه نمودند.

امضاء:



فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:
« صفحه ۴ از ۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

۴- "سخنان جاری ریاست سازمان"

به آقای مهندس هاشمی بخاطر اعتماد کمیسیون عمران مجلس به ایشان و ابقاء در سمت ریاست این کمیسیون تبریک گفتند. به هیأت مدیره استان خوزستان بدلیل درگذشت ناگهانی آقای دکتر نظری عضو هیأت مدیره استان تسلیت گفتند. با توجه به گزارش ارائه شده توسط آقای دکتر هوایی ایشان پیشنهاد کردند آمارهای مربوط به تعداد اعضای دارای پروانه اشتغال و میزان پروانه های ساختمانی صادر شده به تفکیک هر استان تهیه شود تا در نتیجه جمع بندی این آمار برنامه ریزی های لازم در خصوص آزمون های ورود به حرفه و تعداد و نمره قبولی متقاضیان صورت گیرد. الزامی نمودن ناظر مقیم در کارگاه های متوسط به بالا را یکی از راه های ایجاد اشتغال و افزایش قیمت خدمات مهندسی در جهت حفظ حقوق بهره برداران نهایی ساختمان دانستند و اظهار امیدواری کردند که با کمک کمیسیون محترم عمران موضوع در مجلس شورای اسلامی مورد تصویب قرار گیرد.

و از اعضای محترم شورای مرکزی و رؤسای سازمانها خواستند که پیشنهادات خود را در خصوص تهیه آئین نامه اجرایی الزامی نمودن نظارت مقیم به هیأت رئیسه شورا ارائه فرمایند.

ایشان با توجه به اهمیت بروز نمودن دانش حرفه ای اعضا پیشنهاد کردند مدت پروانه اشتغال به زمان مشخصی محدود شود (مثلاً ده سال) و بعد از طی این مدت افراد مجدداً در آزمون شرکت نمایند. همچنین بر حرفه ای شدن پروانه ها و اینکه تعداد کمی از مهندسان می توانند مدارج حرفه ای را جهت امضاء و تأیید طرح ها بدست آورند تأکید کردند.

در خصوص ایجاد مرکز آموزشی مرکزی یا منطقه ای سازمانهای نظام مهندسی پیشنهاد کردند با همکاری وزارت راه و شهرسازی موضوع پی گیری گردد.

در خصوص نظارت ، ناظرین بنیاد مسکن در روستاها ، از توفیق نسبی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در زمینه مقاوم سازی مسکن روستائیان خبر دادند و خواستار بازنگری در تفاهم نامه قبلی با توجه افزایش تعداد اعضای سازمانها شدند.

(Area containing multiple handwritten signatures and stamps in blue ink)



فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:
« صفحه ۵ از ۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

- در خصوص ایجاد نظام جامع عضویت بمنظور اطلاع دقیق از آمار مهندسين و همچنین جلوگیری از سوء استفاده های احتمالی توضیحاتی ارائه و خواستار پیگیری موضوع توسط آقای دکتر قناعت شدند. که در همین زمینه آقای مهندس باقرزاده به سیستم نظام جامع سازمان و مدیریت و برنامه ریزی سابق کشور در خصوص مشاوران و پیمانکاران اشاره و خواستار اجرایی شدن این نظام جامع در سازمانهای نظام مهندسی شدند.

۵- "گزارش برگزاری اولین جلسه گروه های تخصصی"

آقای مهندس سنائی دشتی گزارشی کاملی از اولین جلسه برگزار شده گروه های تخصصی در دوره ششم شورای مرکزی ارائه نمودند و اسامی هیأت رئیسه های منتخب این گروه ها را جهت اطلاع اعضای محترم شورا قرائت نمودند. همچنین ایشان به دستور کارهای تشکیل جلسات این گروه ها در اجلاس هفدهم که توسط اعضای گروه های تخصصی تهیه شده نیز اشاره کردند و با توجه به درخواست تعداد زیادی از اعضای این گروه ها پیشنهاد کردند جلسات گروه های تخصصی به روزهای چهارشنبه صبح و قبل از جلسه شورای مرکزی موکول گردد.

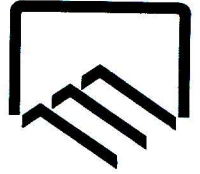
در ادامه آقای مهندس اسماعیلی گزارشی از دیدار اعضای گروه تخصصی معماری شورای مرکزی با معاون محترم وزیر راه و شهرسازی آقای دکتر مظاهریان ارائه نمودند.

۶- "گزارش کمیته مالی و مالیاتی سازمان"

آقای دکتر قناعت گزارشی از نحوه تشکیل کمیته مالی و مالیاتی سازمان ارائه و اسامی اعضای آن را قرائت نمودند. همچنین ایشان گزارشی کاملی از کارگاه آموزشی برگزار شده جهت مدیران مالی و خزانه داران سازمانهای استان در جلسه روز قبل و مباحث مطرح شده در آن جلسه ارائه نمودند.

در ادامه ایشان توضیحات دیگری در خصوص پی گیری تفاهم نامه مالیاتی اعضای سازمانها با سازمان امور مالیاتی کشور ارائه نمودند. همچنین بر اهمیت دقت سازمانها در موضوع مالیات بر ارزش افزوده خصوصاً در زمینه هزینه های صدور شناسنامه فنی و ملکی تأکید نمودند.

امضاء:



تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۶ از ۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۷۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۲۱ از ساعت ۱۴ شروع و تا ساعت ۱۷ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید.

همچنین ایشان به بحث های مطرح شده توسط شرکت کنندگان در کارگاه آموزشی در خصوص سهام سازمانهای نظام مهندسی استانها در شرکت سرمایه گذاری مهندسان و شرکت کنترل و بازرسی آرمان اشاره نمودند و خواستار تعیین تکلیف وضعیت حقوقی این شرکت ها شدند.

پس از ارائه توضیحات آقای دکتر قناعت آقایان متین فر، چاووشی، فرج زاده ها، محمدی و اسماعیلی پرسش ها و پیشنهادات خود را در زمینه های مطرح شده توسط ایشان ارائه نمودند.

۷- «تشریح جزئیات برنامه هیأت عمومی»

آقای مهندس رضانی گزارش مبسوطی از برنامه ریزی های انجام شده توسط دبیرخانه اجلاس ارائه نمودند ایشان در خصوص تنظیم برنامه ها به دو صورت مختلف توضیحاتی ارائه و اظهار امیدواری نمودند که اعضای هیأت عمومی موفق به دیدار با مقام معظم رهبری در ایام برگزاری اجلاس شوند.

در ادامه جلسه آقایان متین فرد، نائج پور، باقرزاده و فرج زاده پیشنهادات خود را جهت برگزاری هرچه با شکوه تر اجلاس هفدهم ارائه نمودند.

جلسه رأس ساعت ۱۷ به پایان رسید.

امضاء: