



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

بهرتعالی

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۱ از ۹

دستور جلسه:

۲- سخنرانی در خصوص ضرورت ارتقاء کیفی ساخت و ساز در فرایند برنامه های بهسازی و نوسازی شهری (دکتر ایزدی)	۱- قرائت کلام... مجید
۴- سخنان پیش از دستور	۳- گزارش در خصوص سیستم یکپارچه طراحی و تامین و اجرای ساختمانهای بهینه انرژی (مهندس مرادی)
۶- گزارش استان خراسان رضوی دبیرخانه تقویت نگاه ملی در موضوع صرفه جویی در مصرف انرژی (مهندس اسماعیلی)	۵- گزارش امور جاری (ریاست سازمان)
۸- گزارش اقدامات انجام شده و تجربیات استان خراسان رضوی در خصوص صادرات خدمات مهندسی (مهندس رئیسی)	۷- گزارش تجربیات نظام مهندسی ساختمان استان قزوین در خصوص آسانسور و تصمیم گیری جهت اجرایی نمودن در استانها (مهندس فرخزاد)
۱۰- تعیین نماینده شورای مرکزی در شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان وفق ماده ۲۴ قانون (مهندس ولدان)	۹- بررسی و تصویب مصادیق موضوع تبصره یک ماده ۷۲ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی ساختمان (دکتر بدیعی)

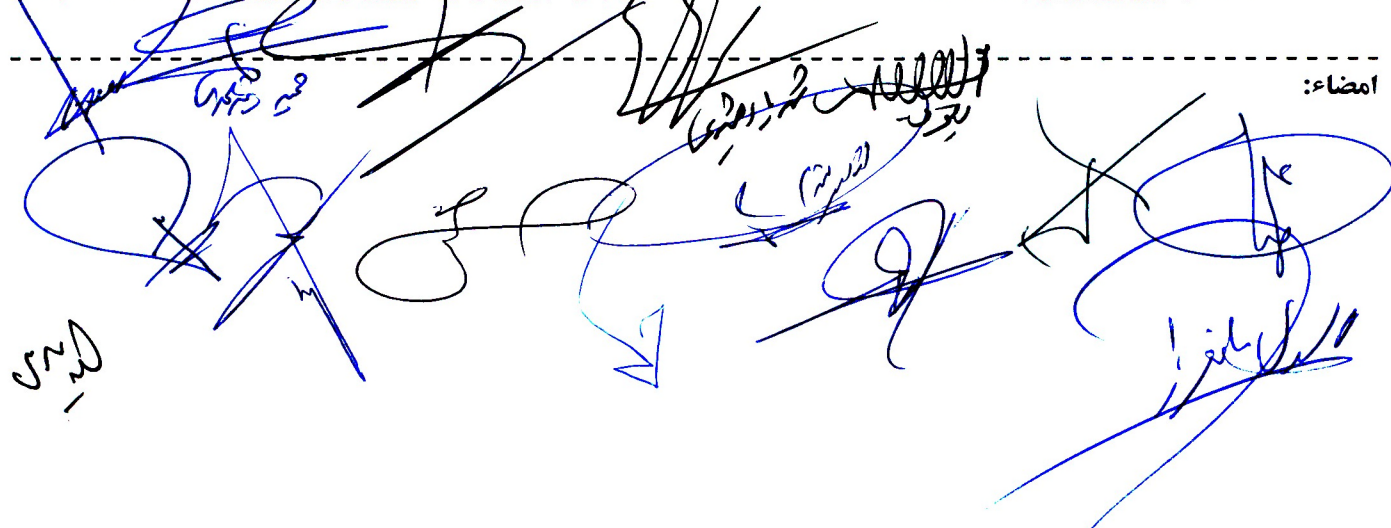
خلاصه مذاکرات:

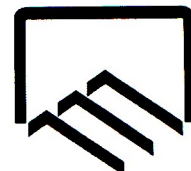
الف - سخنان پیش از دستور:

۱- جلسه شورای مرکزی با قرائت آیاتی از کلام اله مجید رأس ساعت ۱۴ تشکیل گردید.

۲- "سخنرانی در خصوص ضرورت ارتقاء کیفی ساخت و ساز در فرآیند برنامه های بهسازی و نوسازی شهری"

امضاء:





تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۲ از ۹

جناب آقای دکتر ایزدی معاونت محترم وزیر راه و شهرسازی گزارش کاملی از وضعیت بافت های فرسوده شهری و معضلات پیش روی مردم در این بافت ها ارائه نمودند .

ایشان با توجه به اهمیت نوسازی و بازسازی کل بافت تاریخی و فرسوده شهری اهمیت نوسازی و بازسازی در مباحث شهرسازی و ترافیکی را مقدم بر بازسازی و نوسازی صرفاً مسکونی دانستند و با توجه به اینکه در نتیجه عدم بازسازی این محله ها در کنار کلیه شهرهای بزرگ کشور بافت های خارج از محدوده شهری شکل گرفته و متأسفانه وضعیت شهرسازی در این محله های جدید از بافت های قدیمی شهرها به مراتب بدتر بوده و مشکلات زیادی را برای مدیریت شهری ایجاد نموده است .

در ادامه ایشان به ادغام بافت های روستایی و شهری در کلان شهرها و فرسوده سازی مجدد در اثر عدم رعایت مقررات ملی اشاره و خواستار توجه جدی جامعه مهندسی کشور به اهمیت ساماندهی سکونت گاههای غیر رسمی شدند و پیشنهاد کردند که نظام کنترل ساخت و ساز در این محدوده ها به صورت ویژه تهیه و با همکاری سازمانهای نظام مهندسی برنامه ریزی های لازم جهت بازسازی و نوسازی این بافت ها و با سرمایه بخش خصوصی صورت گیرد .

در ادامه جلسه آقای مهندس ترکان از ایشان تشکر و قدردانی نموده و پیشنهاد کردند که باید بجای بازسازی تک تک خانه ها در بافت های فرسوده محله سازی محور فعالیت ها قرار گیرد.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بر تهران

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۳ از ۹

ایشان با توجه به بازدیدهای انجام شده از شهرهای مشهد، بیرجند، بجنورد، گرگان و قزوین از توسعه سکونت گاههای غیر رسمی اظهار نگرانی کرده و خواستار سیاستگذاری وزارت محترم راه و شهرسازی شدند آقای دکتر هاشمی نیز در همین خصوص از معاون محترم وزیر خواستند که برنامه های عملیاتی و اجرایی پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن مباحث اجتماعی اقتصادی و فنی به مجلس محترم شورای اسلامی ارائه نمایند.

آقای دکتر ایزدی نیز ضمن تأیید سخنان آقای مهندس ترکان و آقای دکتر هاشمی کلیات برنامه پیشنهادی وزارتخانه را با تشکیل ستادهای ملی و استانی و با حضور سازمانهای نظام مهندسی ارائه نمودند.

در ادامه جلسه نیز آقایان عامری و اژدری مقدم نیز نظریات و پیشنهادات خود را در ارتباط با موضوع ارائه نمودند.

۳- "گزارش در خصوص سیستم یکپارچه طراحی و تأمین و اجرای ساختمانهای بهینه انرژی"

آقای مهندس مرادی و همکار ایشان آقای دکتر علی پور از اعضای هیأت علمی دانشگاه خواجه نصیر طوسی از توجه سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به مباحث صرفه جویی در مصرف انرژی تشکر نموده و یکی از گام های اساسی در بخش صرفه جویی در مصرف انرژی را در مراحل تأسیساتی دانستند و با اشاره به نرم افزارهای پیشرفته‌ای که در این زمینه وجود دارد در خصوص پایش سیستم های مصرف کننده انرژی و

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بسمتعالی

فرم صورتحساب شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۴ از ۹

راندمان کاری آنها توضیحات مفصلی ارائه نمودند. ایشان با توجه به مصوبه مجلس محترم شورای اسلامی در خصوص صرفه جویی در مصرف انرژی که به وزارت محترم نفت ابلاغ شده به بحث موتورخانه های هوشمند اشاره و خواستار توجه جدی سازمانهای نظام مهندسی به این موضوع شدند. در ادامه به بحث هماهنگ بودن سیستم های سازه ای و تأسیساتی با هم در جهت جلوگیری از هدر رفت انرژی اشاره و رعایت مفاد مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان، همراه با تهیه دستورالعمل های اجرایی در بخشهای مختلف را بهترین راهکار دانستند. در پایان نیز اشاره مفصلی به مبحث ۲۲ نگهداری ساختمان نموده و پایش هوشمند نگهداری در شرایط انرژی کارآمد سیستم ها را یکی از راهکارهای موفق تجربه شده در کشورهای پیشرفته معرفی نمودند.

۴- «سخنان پیش از دستور»

۴-۱ سرکار خانم دکتر کاظمی گزارش کاملی از برنامه ریزیهای انجام شده توسط شورای مشورتی بانوان کشور که با حضور اعضای هیأت مدیره های استان ها تشکیل شده به جلسه ارائه نمودند.

۴-۲ آقای دکتر غفرانی در خصوص عقد قرارداد ناظرین با کارفرمایان و مباحث مرتبط با مدت قرارداد و مدت اعتبار پروانه توضیحاتی ارائه و خواستار تهیه و دستورالعمل واحد توسط شورای مرکزی شدند.

امضاء:





سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

برتعالی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۵ از ۹

۳-۴ آقای مهندس سنایی در خصوص عدم ارسال اسامی پیشنهادی اعضای شورای مرکزی جهت تکمیل گروه های تخصصی و کمیسیون ها تا حد ۳۱ نفر تذکر دادند. همچنین ایشان خواستار صدور حکم اعضای هیأت رئیسه گروه های تخصصی و کمیسیون ها شدند.

۴-۴ آقای دکتر اژدری مقدم با یادآوری خاطره زلزله بم خواستار برنامه ریزی سازمانهای نظام مهندسی در زمینه برنامه های آموزشی با موضوع زلزله و اهمیت دادن به موضوع در سالروز این فاجعه در پنجم دی ماه شدند.

۴-۵ آقای دکتر شیرزادی از جلسه گروه تخصصی برق شورای مرکزی با ریاست محترم سازمان انرژی های نو گزارشی ارائه و خواستار پی گیری عقد تفاهم نامه با وزارت نیرو در خصوص تعیین جایزه برای ساختمانهایی که از انرژی های نو استفاده می کنند شدند. در ادامه نیز ایشان خواستار تهیه و تصویب شرح خدمات کلیه رشته های مهندسی و مبنا قرار گرفتن این شرح خدمات در تعیین حق الزحمه خدمات مهندسی این رشته ها شدند.

۴-۶ آقای مهندس سیف زاده رئیس کارگروه صادرات خدمات در خصوص نمایندگی اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در کشور قطر توضیحاتی ارائه و از همکاری ۸ استان کشور در زمینه اجاره غرفه در نمایندگی

امضاء:

Handwritten signatures in blue ink, including names like "مهندس سیف زاده" and "مهندس سنایی".



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

برسنالی

فرم صورتحساب شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۶ از ۹

فوق خبر دادند و در خصوص امکان افزایش مساحت غرفه سازمانهای نظام مهندسی از ۱۲۰ متر به ۱۸۰ متر توضیحات تکمیلی را ارائه نمودند.

۴-۷ آقای مهندس علی نیا با توجه به عمر مفید مصالح تأسیساتی و دخالتهایی که پس از عملیات اجرایی در سیستم های بهره برداری گاز صورت می گیرد توضیحاتی ارائه و خواستار استعلام از وزارت راه و شهرسازی در زمینه مدت زمان مسئولیت بازرسی گاز شدند.

۴-۸ آقای مهندس بیات ماکو از هیأت رئیسه شورا در زمینه حمایت از سازمانهای استانی تشکر و قدردانی نموده و از اعضای هیأت مدیره های استانیها خواستند که اختلافات فی ما بین اعضا را بجای انعکاس به وزارتخانه به شورای مرکزی انتقال دهند.

۴-۹ آقای دکتر هاشمی در خصوص احتمال بررسی اصلاحیه قانون در صحن علنی مجلس شورای اسلامی در بهمن ماه خواستار توجه لازم سازمانهای استانی و رایزنی ایشان با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی در استان خود شدند.

۵- "گزارش امور جاری ساختمان"

آقای مهندس ترکان گزارشی از موارد پی گیری شده در سازمان ظرف یک ماه گذشته و همچنین مباحث مطرح شده در جلسه بشرح زیر توضیحاتی ارائه نمودند.

امضاء:

(Handwritten signatures and notes in blue ink)



فرم صورتجلسات شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۷ از ۹

۱-۵ تهیه گردش کار و نحوه واریز وجوه نظارت که در دستور کار جلسه بعدی شورا قرار می گیرد.

۲-۵ اشاره به اینکه مبالغ حق الزحمه نظارت تعیین شده برای مدت اعتبار پروانه می باشد.

۳-۵ در خصوص دیدار با مقام معظم رهبری در روز مهندس تأکید نمودند.

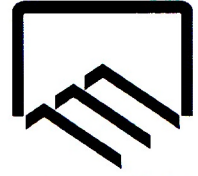
۴-۵ با اشاره به یادآوری سالروز فاجعه زلزله بم در ۵ دی ماه از کلیه سازمانها خواستند که برنامه های خود را برای سالروز این واقعه دردناک در جهت رعایت مقررات ملی ساختمان و فرهنگ سازی در این زمینه اجرایی کنند.

۵-۵ ضمن تأیید حضور و فعال بودن سازمانهای استانی در نمایشگاه قطر بر عدم پرداخت هرگونه هزینه ای توسط شورای مرکزی تأکید نمودند.

۷- "گزارش تجربیات سازمان نظام مهندسی استان قزوین در خصوص بازرسی آسانسور"

آقای مهندس فرخ زاد گزارش کاملی از روند منعقد شدن تفاهم نامه اجرایی بازرسی آسانسور فی ما بین سازمان استان، اداره کل استاندارد، شهرداری قزوین و استانداری استان قزوین ارائه و بر اهمیت نقش اعضای سازمان در ارائه خدمات بهتر و ایمن تر به مردم در این زمینه تأکید نموده و خواستار اجرایی شدن این تفاهم نامه با حمایت وزارت راه و شهرسازی در سراسر کشور شدند. در ادامه ایشان گزارشی از رضایت بهره برداران

امضاء:



تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۸ از ۹

و انبوه سازان از ورود سازمان استان به بحث بازرسی آسانسور ارائه و از اقدامات انجام شده در زمینه مبحث پدافند غیر عامل ساختمانهای شهری توسط مهندسین شهرساز استان قزوین نیز گزارشی به جلسه ارائه نمودند. در پایان با اشاره به چک لیستهای تهیه شده در این خصوص توسط سازمان استان و شرح وظایف مهندسین شهرساز در مبحث فوق خواستار توجه جدی شورای مرکزی و سازمان استانها به این موضوع شدند.

۸- آقای مهندس رئیسی گزارشی از شرح فعالیتهای کارگروه توسعه صادرات خدمات مهندسی در استان خراسان رضوی ارائه و از برنامه ریزی های سازمان استان در برگزاری همایش توسعه صادرات خدمات مهندسی در تاریخ ۱۱ دی ماه در مشهد مقدس که با حضور چهره های ملی برگزار می گردد خبر دادند و در پایان از کلیه اعضای شورای مرکزی و رؤسای محترم سازمانها دعوت کردند که در همایش فوق شرکت نمایند. در ادامه نیز همکاران ایشان گزارش مختصری از تأسیس پایگاه اطلاع رسانی صادرات خدمت مهندسی کشور در مشهد ارائه نمودند. در ادامه جلسه آقای مهندس عامری رسمیت جلسه را با حضور ۲۳ عضو اصلی اعلام نمودند.

۹- آقای دکتر بدیعی در خصوص مصادیق عذر موجه غیبت اعضای هیأت مدیره (موضوع تبصره ماده ۷۲ آئین نامه اجرایی قانون) که در جلسه قبل توضیحات اولیه آن ارائه شده بود توضیحات تکمیلی را ارائه و با اشاره به تأکید بر عذر موجه عضو شورای مرکزی از حضور در جلسات هیأت مدیره به دلیل حضور در شورای مرکزی

امضاء:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and several smaller ones on the left and center.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بسمتعالی

فرم صورتحساب شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۲۶ از ساعت ۱۴ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. صفحه ۹ از ۹

خواستار اعلام نظر رسمی اعضا شدند که در خصوص مصادیق فوق رأی گیری بعمل آمد و باتفاق آرا به تصویب رسید.

۱۰- "تعیین نماینده شورای مرکزی در شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان"

ابتدا آقای مهندس ولدان وفق ماده ۲۴ قانون نظام مهندسی ساختمان در خصوص تعیین دو نفر از اعضای شورای انتظامی کشور توسط شورای مرکزی متن قانون را قرائت و با توجه به اتمام دوره مسئولیت آقای مهندس ناصحی عضو محترم شورای انتظامی از اعضای شورای مرکزی خواستند چنانچه پیشنهادی در این خصوص دارند ارائه نمایند.

آقای دکتر اژدري مقدم آقای مهندس یونسین عضو شورای مرکزی را پیشنهاد کردند و چون هیچ پیشنهاد دیگری توسط اعضا شورا ارائه نشد در خصوص آقای مهندس یونسین رأی گیری بعمل آمد که به اتفاق آرا به تصویب رسید.

مصوبات:

۱- مصادیق عذر موجه غیبت اعضای هیأت مدیره ها با تأکید بر عذر موجه عضو شورای مرکزی بدلیل حضور در شورای مرکزی به اتفاق آرا به تصویب رسید.

۲- در خصوص انتخاب نماینده شورای مرکزی در شورای انتظامی وفق ماده ۲۴ قانون نظام مهندسی در مورد آقای مهندس یونسین رأی گیری بعمل آمد که باتفاق آرا به تصویب رسید.

امضاء:

(Handwritten signatures in blue ink)