



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

برتالی

# فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۱ از ۸»

## دستور جلسه:

۱- قرائت کلام... مجید	۲- سخنان پیش از دستور
۳- گزارش امور جاری (ریاست سازمان)	۴- گزارش پیشرفت کار دبیرخانه‌های خط‌مشی سازمان (دکتر بدیعی)
۵- تعیین محل هجدهمین اجلاس هیأت عمومی (مهندس عامری)	۶- بحث و بررسی درخصوص نحوه نگهداری وجوه مربوط به حق الزحمه مهندسان ناظر (دکتر قناعت)
۷- گزارش عملکرد گروه تخصصی معماری شورای مرکزی (دکتر معمارضیاء)	۸- بحث و بررسی درخصوص نظام‌نامه تعیین مسئولیتها در گودبرداری ساختمانی (مهندس رضانی)

## خلاصه مذاکرات:

۱- جلسه شورای مرکزی با قرائت آیاتی از کلام اله مجید رأس ساعت ۱۴:۲۰ تشکیل گردید.  
ابتدا آقای مهندس ترکان از اعضای محترم شورا بدلیل تغییر در زمان تشکیل جلسه ۱۸۴ عذرخواهی نموده و به آقای دکتر مظاهریان معاون محترم وزیر راه و شهرسازی و آقایان دکتر شیبانی و مهندس معاونی خوش آمد گفتند.

### ۲- 'سخنان پیش از دستور

۲-۱ آقای مهندس اسماعیلی با اشاره به ابلاغیه های وزیر محترم راه و شهرسازی دیدگاه و نظریات خود را بیان داشتند و ضمن احترام به مقام عالی وزارت پیشنهاد کردند در مسائلی که مستقیماً اجرائی آنها برای سازمان های استانی ممکن است تبعاتی داشته باشد از نظر مشورتی شورای مرکزی استفاده نمایند.

امضاء:

*(Handwritten signatures and notes in blue ink)*



## فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۲ از ۸»

۲-۲ آقای مهندس علی نیا رئیس محترم گروه تخصصی مکانیک شورای مرکزی گزارشی از جلسه گردهمایی گروه های تخصصی مکانیک سراسر کشور در تاریخ ۹۳/۱۰/۱۰ در شهر قم ارائه و در پایان قطعنامه پایانی گردهمایی را قرائت کردند.

۲-۳ آقای مهندس باقرزاده نیز در ادامه گزارش گردهمایی گروه های تخصصی مکانیک کشور اعم در خواست های این گروه ها را از شورای مرکزی تشریح نمودند. و در خصوص تهیه شیوه نامه های مربوط به مباحث ۱۹ و ۲۲ مقررات ملی، از آمادگی ۲۴ استان کشور در این زمینه خبر دادند.

۲-۴ آقای دکتر غفرانی در خصوص برگزاری همایش استاندارد مصالح در پنجم بهمن ماه جاری به میزبانی استان تهران اطلاع رسانی نمودند و از اعضای محترم شورای مرکزی و رؤسای سازمانها خواستند که در همایش فوق شرکت نمایند.

۲-۵ آقای مهندس رجبی در خصوص نمایشگاه فرصت های اقتصادی جمهوری اسلامی که در بهمن ماه در دوحه قطر تشکیل می گردد توضیحاتی ارائه و با توجه به فرصت مناسب جهت موضوع صادرات خدمات مهندسی در نمایشگاه فوق از هیئت مدیره های سراسر کشور و شورای مرکزی خواستند که در این نمایشگاه حضور جدی تر داشته باشند.

همچنین ایشان در خصوص ابلاغیه های شش گانه وزیر محترم راه و شهرسازی، دغدغه سلامت در سازمانها را دغدغه جدی و محترم هر دو طرف دانستند و از مقامات وزارت محترم راه و شهرسازی خواستند که دغدغه استقلال سازمان های نظام مهندسی استان ها را هم جدی بگیرند.

۲-۶ آقای مهندس رضانی در خصوص درخواست های صورت گرفته توسط دبیرخانه دائمی هیئت عمومی از استانهای کشور توضیحاتی ارائه و از عدم پاسخ استانها به این نظر خواهی ها گلایه کردند.

امضاء:



## فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۳ از ۸»

همچنین ایشان بر نقش گروه ها و کمیسیون های تخصصی شورای مرکزی در تهیه شیوه نامه ها و نظام نامه ها تأکید نمودند.

۲-۷ آقای دکتر اژدری مقدم توهین به ساحت مقدس پیامبر گرامی اسلام را در کشورهای غربی مدعی دموکراسی محکوم کردند و خواستار عکس العمل شورای مرکزی نظام مهندسی در این خصوص شدند.

۲-۸ آقای مهندس رئیسی خواستار جدیت بیشتر شورای مرکزی در رسیدگی به مشکلات سازمانهای استانی و برخورد با تخلفات احتمالی در بعضی از این سازمانها شدند. چون در غیر اینصورت اسباب مداخله دستگاههای نظارتی در سازمانهای استانی فراهم می گردد.

### ۳- گزارش امور جاری سازمان

ریاست محترم شورای مرکزی مباحث مورد نظر را بشرح زیر ارائه نمودند.

۳-۱ ضمن استقبال از گزارش مفصل گردهمایی گروه های تخصصی مکانیک از ایشان خواستند که مشابه گروه های تخصصی ترافیک، شهرسازی و برق جلسه مشترکی با ایشان داشته و مواردی که لازم است پیگیری گردد را مشخص نمایند.

۳-۲ در خصوص نظریات شش گانه وزیر محترم راه و شهرسازی توضیح دادند که در سه مورد مسایل قانونی بوده که صرفاً توسط ایشان تأکید شده است، یک مورد در واقع بخشنامه داخلی وزارتخانه می باشد و یک مورد هم توسط شورای مرکزی در خصوص ابهام مدت زمان عضویت هیئت رئیسه ها سؤال شده بود.

در ادامه ایشان به نظریه ششم که در خصوص اشتغال اعضای هیئت مدیره ها و ... می باشد. اشاره و توضیح دادند که در آئین نامه اجرایی در خصوص رئیس سازمان تعیین تکلیف شده که تمام وقت در سازمان می باشند اما در مورد بقیه اعضای هیئت مدیره ها

امضاء:



## فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۴ از ۸»

قانون سکوت کرده است و وزیر محترم با توجه به اختیارات ماده ۱۲۳ در خصوص این سکوت اظهار نظر کرده اند.

۳-۲ در زمینه حضور در نمایشگاه فرصت های اقتصادی کشور قطر پیشنهاد کردند که استان های نزدیک به کشور فوق برنامه ریزی جدی تری در این نمایشگاه داشته باشند و با استقرار دفاتر نمایندگی خود در این کشورها بازار هدف خود را انتخاب نمایند.

۳-۴ توهین به ساحت پیامبر گرامی اسلام را محکوم نموده و حمایت های نا بجای رسانه های غربی از توهین به مقدسات مسلمانان را روی دیگر سکه افراطی گری دانستند.

۳-۵ به بحث پدیده زشت و غیر حرفه ای اجاره پروانه اشتغال اشاره و از وزارت محترم راه و شهرسازی خواستند که تجدید نظر در ضرایب تشویقی تشکیل دفاتر و تعداد کسانی که می توانند عضو این دفاتر شوند صورت گیرد.

۳-۶ در خصوص تعرفه های خدمات مهندسی و نحوه تقسیم آن بین رشته های مختلف از سازمان های استان خواستند که نظریه خود را به شورا ارائه نمایند.

در ادامه جلسه آقای دکتر مظاهریان نیز نظریات خود را بشرح زیر ارائه نمودند.

۱- به مشکلات موجود در سازمانهای نظام مهندسی و آفاتی که آینده این سازمان ها را تهدید می کند اشاره نموده و وظیفه شورای مرکزی و وزارتخانه را برنامه ریزی بمنظور جلوگیری از تضعیف وجهه سازمان های نظام مهندسی در بین مردم و مسئولین دانستند.

۲- به همکاری نزدیک وزارتخانه با شورای مرکزی ششم اشاره و این دوره را بدلیل حضور آقای دکتر آخوندی در رأس وزارتخانه

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

بهرتالی

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۵ از ۸»

و آقای مهندس ترکان در رأس نظام مهندسی کشور بهترین زمان ممکن برای اصلاح فرآیندهای موجود در سازمان های نظام مهندسی دانستند.

۳- به اقدامات انجام شده در خصوص نحوه تقسیم حق الزحمه مهندسیین رشته های مختلف در وزارتخانه اشاره و خواستار همفکری شورای محترم مرکزی در این خصوص شدند.

۴- به نظریه های شش گانه ابلاغی وزیر محترم راه و شهرسازی اشاره و از طی مراحل قانونی و حقوقی تکمیل این نظریات اشاره و اجرای آن را از سازمان های نظام مهندسی خواستار شدند و از جدیت وزارتخانه در این خصوص خبر دادند.

۵- به برنامه ریزی استفاده از مهندسان شهرساز در کنترل مسایل شهرسازی (نه در مقیاس پلاک و خانه) توسط وزارت راه و شهرسازی اشاره و اظهار امیدواری کردند که سازمان های نظام مهندسی بعنوان دیده بان اجرای مقررات شهرسازی در کنار دولت باشند.

۶- به روند طولانی صدور پروانه های ساختمان در کشور اشاره نموده و رتبه کشور ایران را در جهان ۱۷۲ اعلام کردند و با توجه به لایحه پیشنهادی مجلس محترم در خصوص کوتاه کردن مدت زمان صدور پروانه از سازمان های نظام مهندسی خواستند که همکاری لازم را در این خصوص با مراجع صدور پروانه بنمایند.

در ادامه جلسه آقای مهندس عامری رسمیت جلسه را با حضور ۲۲ نفر از اعضای اصلی شورای مرکزی اعلام کردند.

۴- "گزارش پیشرفت کار دبیرخانه خط مشی سازمان"

آقای دکتر بدیعی گزارشی کاملی از تشکیل دبیرخانه های استانی بمنظور پیگیری اهداف خط مشی مصوب هیأت عمومی به

امضاء:



# فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. « صفحه ۶ از ۸ »

جلسه ارائه نمودند .

ایشان از عملکرد ۱۱ دبیرخانه استانی در این خصوص تقدیر و تشکر نموده و از تشکیل جلسات متعدد دبیرخانه ها در مراکز استانها به جلسه اطلاع رسانی کردند.

در ادامه اظهار امیدواری کردند که حداکثر ظرف یکماه آینده برنامه های عملیاتی این دبیرخانه ها به شورای مرکزی ارائه گردد. در پایان از همکاری استانیهای معین دبیرخانه ها نیز تشکر نموده و از کلیه استانیهای کشور خواستند که نظریات خود را به دبیرخانه ها ارسال نمایند .

در ادامه جلسه آقای دکتر اژدری مقدم در خصوص توجه جدی به تأسیس پایگاه های آموزشی و پژوهشی در اهداف خط مشی اشاره کردند و آقای مهندس بیات ماکو درخواست کردند که گزارش فعالیت دبیرخانه ها بصورت مکتوب به کلیه سازمان های نظام مهندسی ارسال گردد.

۵- ابتدا آقای مهندس عامری در خصوص انتخاب میزبان اجلاس هیجدهم توضیحاتی ارائه و استان اردبیل را تنها متقاضی برگزاری اجلاس هیجدهم اعلام نمودند. در ادامه آقای دکتر صالحی رئیس سازمان نظام مهندسی استان اردبیل توضیحات لازم را در خصوص برنامه ریزی های انجام شده در جهت برگزاری اجلاس هیجدهم در شهرهای اردبیل و سرعین به جلسه ارائه نمودند. در نهایت ریاست محترم شورا در خصوص انتخاب استان اردبیل به عنوان میزبان اجلاس هیأت عمومی سال آینده رأی گیری بعمل آوردند، که به اتفاق آرا به تصویب رسید .

۶- آقای دکتر قناعت توضیحات مفصلی در خصوص سابقه طرح موضوع در جلسه کمیسیون رؤسا و جلسات قبلی شورای مرکزی

امضاء:

*(Area containing multiple handwritten signatures in blue ink)*



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

پستال

## فرم مورد تجملات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. « صفحه ۷ از ۸ »

ارائه نمودند ایشان به قانون و آئین نامه اجرایی آن و شرح وظایف سازمان های نظام مهندسی و شورای مرکزی در این زمینه اشاره و گزارش کاملی از وضعیت اجرایی نحوه واریز نقدی حق الزحمه ناظرین و آزاد سازی این مبالغ در استانهای مختلف کشور بیان داشتند. در ادامه متن نظامنامه پیشنهادی را که در آن بجای واریز وجه توسط مالک با ارائه LC و یا ضمانت نامه معتبر بانکی به نفع سازمان های نظام مهندسی پیشنهاد شده بود را قرائت کردند و از تفاهم نامه انجام شده با بانک تجارت بمنظور صدور این اسناد اعتباری خبر رسانی کردند. در همین زمینه آقای دکتر شیبانی نیز از برنامه ریزی های انجام شده در این خصوص در وزارت راه و شهرسازی توضیحات لازم را به جلسه ارائه و از ارسال پیشنهاد شورای مرکزی به وزارتخانه استقبال نمودند.

سپس آقایان عسکری، الماسی، رجبی، بدیعی، متین فر و ولدان نیز نظریات و پیشنهادات خود را در این خصوص ارائه نمودند.

در پایان آقای مهندس ترکان در خصوص شرح وظایف شورای مرکزی در زمینه تهیه شیوه نامه های اجرایی با همکاری وزارت راه و شهرسازی توضیحاتی ارائه و نحوه پرداخت این حق الزحمه ها را بر اساس روش مورد تأیید هیئت مدیره های استانی دانستند. همچنین ایشان در خصوص تعلق سود این مبالغ به صاحب کار مادامی که خدمت بطور کامل توسط مهندسان ناظر صورت نگرفته نظریات خود را بیان نموده و از پیشنهادات اعضای محترم حاضر در جلسه تشکر کرده و از آقای دکتر قناعت خواستند که پس از جمع بندی نظریات طرح شده در جلسه نظام نامه پیشنهادی را به وزارت راه و شهرسازی ارسال نمایند.

۷- آقای دکتر معمارضیاء گزارش فعالیتهای گروه تخصصی معماری شورای مرکزی را ظرف نه ماه گذشته و همچنین خواسته های این گروه به شرح زیر ارائه نمودند.

۷-۱ تعیین آئین نامه نحوه برگزاری مسابقات حرفه ای در بخشهای معماری

۷-۲ بررسی جدی در خصوص نظامنامه شهرداری تهران در زمینه نماهای شهری و آماده شدن پیشنهادهای گروه تخصصی

امضاء:



# فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۲۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. « صفحه ۸ از ۸ »

## معماری در این خصوص

۷-۳ ارائه برنامه های عملیاتی یکساله گروه تخصصی معماری با محوریت مسایل اقلیمی و فرهنگی در معماری

۷-۴ برگزاری جلسه مشترک با معاونت محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی

۷-۵ برنامه ریزی برگزاری دو همایش در زمینه معماری اسلامی و ایرانی در سال ۹۴ در شهرهای مشهد و شیراز

۷-۶ از تهیه شرح خدمات مهندسان معمار خبر دادند و با اشاره به نقش مهندسين شهرساز و معمار در مراحل مختلف تهیه طرح ها خواستار تفکیک این شرح و ظایف شدند .

در پایان جلسه آقای مهندس ترکان ضمن تشکر از گروه تخصصی معماری شورای مرکزی شرح وظایف مهندسان شهرساز را فراتر از خانه و پلاک دانستند و از پیشنهاد آقای دکتر مظاهریان در خصوص استفاده از خدمات مهندسان شهرساز به عنوان دیده بان مقررات ملی در بخش شهرسازی استقبال کردند.

۸- بحث و بررسی در خصوص نظامنامه تعیین مسئولیتها در گودبرداری ساختمانها

بدلیل پایان وقت جلسه موضوع این دستور کار به جلسه بعدی شورا موکول گردید.

جلسه رأس ساعت ۱۷/۲۰ با صلوات بر محمد و آل محمد (ص) به پایان رسید.

## مصوبات:

۱- انتخاب استان اردبیل بعنوان میزبان اجلاس هیجدهم به رأی گذاشته شد که به اتفاق آرا به تصویب رسید.

امضاء:

*(Handwritten signatures and notes in blue ink)*