



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

فرم صورتجلسات شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۱ از ۷»

دستور جلسه:

۱- قرائت کلام... مجید	۲- سخنان پیش از دستور
۳- بحث و بررسی درخصوص تهیه فهرست بهاء و شرایط عمومی پیمان (مهندس عامری)	۴- بحث و بررسی درخصوص مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (دکتر بدیعی)
۵- معرفی و تعیین عضو شورای انتظامی موضوع ماده ۹۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مهندس ولدان)	۶- بحث و بررسی درخصوص تهیه بانک جامع اطلاعات اعضاء حقیقی و حقوقی استانها (مهندس عامری)

خلاصه مذاکرات:

۱- جلسه شورا با قرائت آیاتی از کلام اله مجید رأس ساعت ۱۴:۱۵ آغاز گردید.

۲- سخنان پیش از دستور

۲- آقای مهندس نرماشیری در خصوص اینکه ۱۵٪ اعضا هیچ ارتباطی با سازمان نداشته و حق عضویت خود را پرداخت نمی کنند تذکر داده و خواستار حذف سرانه پرداختی به شورای مرکزی این اعضا شدند. ایشان همچنین از بالا بودن هزینه برگزاری انتخابات انتقاد کردند.

این بخش شامل دست‌نویس‌های متعدد و امضاهای اعضای شورا است. در سمت راست، امضای «ایضا» به همراه نام «ایضا» درج شده است. سایر امضاها به صورت دست‌نویس و نام‌های غیرقابل تشخیص هستند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی
ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۲ از ۷»

۲-۲- آقای مهندس یونسیان در خصوص تشکیل کمیسیون یا کمیته اجرایی ماده ۲۷ توضیحاتی ارائه و خواستار تفویض اختیارات هیأت رئیسه به این کمیسیون شدند.

۲-۳- آقای دکتر اژدری مقدم با توجه به اتمام زمان اعتبار نامه اعضای هیأت مدیره های دوره ششم خواستار تعیین تکلیف سازمانهایی که اعتبارنامه اعضای دوره هفتم آنها صادر نشده شدند.

۲-۴- آقای مهندس علی نیا در خصوص اصلاح شیوه نامه آب و فاضلاب توضیحات لازم ارائه و خواستار معرفی نمایندگان تام الاختیار شورای مرکزی به وزارتخانه های راه و شهرسازی و نیرو شدند.

۲-۵- آقای مهندس شیرزاد یزدانی به شرح وظایف کمیسیون خدمات مهندسی اشاره و آمادگی کمیسیون را جهت تهیه نرخ خدمات مهندسی، تفاهم نامه نظام فنی در روستاها و ... اعلام کردند. در ادامه ایشان از عملیاتی نشدن شرح خدمات مهندسان شهرساز در ده استان کشور انتقاد کردند.

۲-۶- آقای دکتر پزشکی گزارشی از عقد تفاهم نامه همکاری فی ما بین شرکت بهینه سازی مصرف سوخت و سازمان نظام مهندسی کشور ارائه و از آقای دکتر ترکان تشکر و قدردانی نمودند.

۲-۷- آقای مهندس پوراسدی به پیش نویس مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان در زمینه مراقب و نگهداری ساختمان اشاره و خواستار تهیه هرچه سریعتر آئین نامه اجرایی این مبحث در جهت حفظ سرمایه های ملی و ایجاد اشتغال برای اعضاء سازمان ها شدند.

امضاء:

Handwritten signatures and initials of the board members, including names like 'مهندس یونسیان', 'دکتر اژدری', 'مهندس شیرزاد یزدانی', 'دکتر پزشکی', 'مهندس پوراسدی', and 'دکتر ترکان'.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتحالت شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۳ از ۷»

همچنین ایشان به بحث مقاوم سازی اشاره و خواستار تعریف صلاحیت جدید در این زمینه شدند و در پایان به موضوعات قابل پی گیری در دوره پس از تحریم در زمینه صدور خدمات مهندسی و بحث گردشگری اسلامی اشاره و خواستار تشکیل کمیته ها و کارگروه های پی گیری این مباحث در شورای مرکزی شدند.

۳- «بحث و بررسی در خصوص تهیه فهرست بها و شرایط عمومی پیمان»

ابتدا آقای مهندس مهندس عامری توضیحات لازم را در خصوص تهیه فهرست بها خاص ساخت و سازهای بخش خصوصی ارائه نمودند در ادامه آقای دکتر ترکان نیز توضیحات تکمیلی را در خصوص ضرورت تهیه این فهرست بها برای گروه های ساختمانی مختلف، بیان نمودند و پیشنهاد کردند که کمیته ای سه نفره به سرپرستی آقای مهندس الماسی (عضو شورای عالی فنی کشور) و عضویت آقایان عطا اله هاشمی و فامیلی از اعضای سابق شورای فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تشکیل و فهرست بهای فوق را همراه با شرایط عمومی پیمان مرتبط با آن را تهیه نمایند.

آقای مهندس الماسی ضمن تشکر از پیشنهاد ریاست محترم شورای مرکزی خواستار هماهنگی این کمیته با وزارت راه و شهرسازی شدند تا امکان عملیاتی و اجرایی شدن این فهرست بها در بخش ساخت و ساز خصوصی بر اساس قانون نظام مهندسی ساختمان، ایجاد شود. و بهمین منظور از هیأت رئیسه شورا خواستند که موضوع از طریق وزارت راه و شهرسازی پی گیری تا این مسئولیت به شورا محول و سپس کارهای بعدی آغاز گردد.

در پایان آقای دکتر ترکان ضمن تأیید پیشنهاد آقای مهندس الماسی واگذاری تهیه پیش نویس شرایط عمومی پیمان برای بخش خصوصی به آقایان عطا اله هاشمی و فامیلی با مدیریت آقای مهندس الماسی را به رأی گذاشتند که با ۱۵

امضاء:

Handwritten signatures and initials of the board members, including names like 'دکتر ترکان' and 'عطا اله هاشمی'.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۴ از ۷»

رأی (از ۱۹ نفر حاضر در جلسه) به تصویب رسید.

در ادامه آقای مهندس عامری نامه ۱۷ نفر از اعضای اصلی شورای مرکزی در خصوص مسئولیت های حقوقی هیأت مدیره های دوره ششم تا قبل از اعطای اعتبار نامه هیأت مدیره های دوره هفتم را قرائت و درخواست این اعضاء جهت در دستور کار قرار گرفتن این موضوع در جلسه شورا به رأی گذاشتند که با ۱۸ رأی به تصویب رسید.

۴- «بحث و بررسی در خصوص مباحث دوم مقررات ملی ساختمان»

ابتدا آقای دکتر ترکان توضیحاتی در خصوص روند تهیه این پیش نویس توسط وزارت راه و شهرسازی به جلسه ارائه نمودند. در ادامه آقای دکتر بدیعی توضیحات تکمیلی را در خصوص تهیه این پیش نویس ارائه و از ایرادات این پیشنهاد در تباین با تبصره ۷ ماده صد قانون شهرداریها، قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، قانون تجارت در بخش بیمه خبر دادند.

ایشان به ابهامات بسیار زیاد در این پیش نویس که بطور خارج از عرف در ۱۵۵ ماده تهیه شده اشاره و تصویب آن را باعث تضعیف شدید سازمان های نظام مهندسی و کاهش کیفیت ساخت و ساز در کشور دانستند و پیشنهاد کردند کمیته ای در شورای مرکزی تشکیل تا نقطه نظرات شورا را به وزیر محترم راه و شهرسازی منعکس نمایند.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۵ از ۷»

در ادامه جلسه آقای مهندس فرج زاده ها نیز به شدت از پیش نویس تهیه شده انتقاد نموده و آن را زمینه سازی برای انحلال سازمانهای نظام مهندسی دانستند. آقای مهندس حق بین نیز از آمادگی معاون عمرانی وزارت کشور برای همکاری با سازمان های نظام مهندسی خبر دادند.

آقای مهندس نائیج پور نیز از مخالفت شهرداریها با تصدی گری در بخش کنترل مقررات ملی خبر داده و تصویب این پیش نویس را باعث قطع و حذف درآمدهای سازمان ها و تعطیلی اجباری آنها دانستند. آقای دکتر هاشمی نیز به عوارض ناشی از اجرایی شدن این پیش نویس اشاره و خواستار تشکیل یک کارگروه قدرتمند در شورای مرکزی شدند تا با تعامل با وزارت کشور و مجلس شورای اسلامی مانع از تصویب و اجرایی شدن آن شوند.

در پایان آقای دکتر ترکان پیشنهاد آقای دکتر هاشمی را به رأی گذاشتند که با ۱۷ رأی مصوب گردید کمیته ای با حضور آقایان نائیج پور - پوراسدی - پزشکی - فرج زاده ها نماینده کمیسیون های خدمات مهندسی و نظام فنی و اجرایی و خانم دکتر کاظمی با همکاری هیأت رئیسه تشکیل و پیشنهادات خود را تهیه و به وزارت راه و شهرسازی ارسال و گزارش آن را به شورای مرکزی ارائه نمایند.

۵- "معرفی و تعیین عضو شورای انتظامی موضوع ماده ۹۵ آئین نامه اجرایی قانون"

ابتدا آقای مهندس ولدان ماده ۹۵ آئین نامه اجرایی قانون را در خصوص معرفی دو نفر از اعضای شورای انتظامی توسط شورای مرکزی را قرائت و با توجه به اتمام حکم سه ساله مسئولیت آقای مهندس بنیادی نژاد از اعضای شورا خواستند که پیشنهاد ابقا یا معرفی کاندید جدید را به جلسه اعلام نمایند.

امضاء:

Handwritten signatures and initials of the board members, including names like "مهندس فرج زاده", "مهندس حق بین", "مهندس نائیج پور", "مهندس پوراسدی", "مهندس پزشکی", "مهندس ترکان", "مهندس هاشمی", "مهندس کاظمی", "مهندس بنیادی نژاد", "مهندس ولدان", "مهندس فرج زاده", "مهندس حق بین", "مهندس نائیج پور", "مهندس پوراسدی", "مهندس پزشکی", "مهندس ترکان", "مهندس هاشمی", "مهندس کاظمی", "مهندس بنیادی نژاد", "مهندس ولدان".



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی*

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۶ از ۷»

ابتدا آقای مهندس اسماعیلی ضمن بیان دیدگاه ها و نظرات خود از نمایندگان شورای مرکزی در شورای انتظامی انتقاد و خود را کاندید نمودند. در ادامه آقایان متین فر، بدیعی، یونسیان، بهادری و قناعت از صحبت‌های آقای مهندس اسماعیلی انتقاد نموده و خواستار ابقای آقای مهندس بنیادی نژاد به مدت سه سال به عنوان عضو شورای انتظامی شدند.

در پایان بصورت کتبی رأی گیری بعمل آمد که از تعداد ۱۸ عضو حاضر در جلسه آقای مهندس علی بنیادی نژاد با ۱۷ رأی به مدت سه سال بعنوان نماینده شورای مرکزی در شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان انتخاب شدند.

۶- موضوع تعیین تکلیف مسئولیت های حقوقی هیئت مدیره های دوره ششم تا قبل از اعطای اعتبار نامه هیأت مدیره های دوره هفتم مطرح و آقای مهندس حق بین توضیحات لازم را در خصوص دستور وزیر سابق راه و شهرسازی در این خصوص که تا اعطای اعتبار نامه هیأت مدیره های جدید کلیه مسئولیتها بعهده هیئت مدیره قبلی می باشد را به جلسه ارائه و با توجه به اینکه هیچ دستورالعملی بعد از این ابلاغ از طرف وزارت راه و شهرسازی به سازمانها نشده پیشنهاد کردند مسئولیت هیأت مدیره های قبلی تا روز اعطای اعتبار نامه های هیأت مدیره های جدید معتبر باشد که این پیشنهاد به رأی گذاشته شد و با اتفاق آرا به تصویب رسید.

۷- بحث و بررسی در خصوص تهیه بانک جامع اطلاعات اعضاء حقیقی و حقوقی استانها به جلسه بعدی موکول گردید.
جلسه رأس ساعت ۱۶:۴۵ به پایان رسید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ از ساعت ۱۴:۱۵ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۷ از ۷»

مصوبات:

- ۱- واگذاری تهیه پیش نویس شرایط عمومی برای بخش خصوصی به آقایان عطا اله هاشمی و هرمز فامیلی با مسئولیت آقای مهندس الماسی بعنوان نماینده کارفرما با رأی ۱۵ به تصویب رسید.
- ۲- تشکیل کمیته ای با حضور هیأت رئیسه و آقایان نائیج پور - پوراسدی - پزشکی - فرج زاده ها - نماینده کمیسیون های خدمات مهندسی و نظام فنی و اجرایی و خانم دکتر کاظمی جهت بررسی و ارائه پیشنهادات اصلاحی در خصوص پیش نویس مبحث دوم مقررات ملی ساختمان به وزارت راه و شهرسازی با رأی ۱۷ به تصویب رسید.
- ۳- آقای مهندس علی بنیادی نژاد با رأی ۱۷ از ۱۸ عضو حاضر در جلسه بعنوان نماینده شورای مرکزی در شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان به مدت سه سال انتخاب شدند.
- ۴- مسئولیت حقوقی هیأت مدیره های دوره ششم تا قبل از اعطای اعتبار نامه اعضای هیأت مدیره های دوره هفتم سازمانها با توجه به اعلام نظر وزیر راه و شهرسازی سابق به اتفاق آرا به تصویب رسید.

امضاء: