



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

برستان

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۱ از ۱۱»

دستور جلسه:

۱- قرائت کلام... مجید	۲- سخنان پیش از دستور
۳- گزارش امور جاری (رئیس سازمان)	۴- گزارش رئیس کمیسیون انرژی درخصوص آلودگی هوا (مهندس اسماعیلی)
۵- سخنرانی پیرامون آلودگی هوای تهران (دکتر جواد نوفرستی)	۶- بررسی عملکرد و ترازنامه سال ۹۲ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان موضوع تبصره ماده ۷۳ (دکتر قناعت)
۷- گزارش کمیسیون منتخب شورا درخصوص مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (دکتر بدیعی)	۸- گزارش کمیسیون مالی و مالیاتی (دکتر قناعت)
۹- نظرسنجی درخصوص حق الزحمه رؤسا (مهندس حق بین)	۱۰- تعیین محل و تاریخ برگزاری اجلاس نوزدهم (مهندس رمضانی)

۱۱- بررسی غیبت عضو هیأت مدیره استان اصفهان موضوع تبصره ۱ ماده ۷۲ (مهندس حق بین)

خلاصه مذاکرات:

۱- جلسه شورا با قرائت آیاتی از کلام اله مجید رأس ساعت ۱۴ توسط آقای مهندس مقومی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی استان قم آغاز گردید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۶ از ۱۱»

وضعیت فعلی را قابل دسترس دانستند و به همین منظور پیشنهاد تعریف کارت اعتباری "پارانه انرژی" و تخصیص آن به خانواده های ایرانی را یکی از این راهکارها معرفی نمودند.

ایشان با اشاره به این موضوع که ۷۰٪ مصرف انرژی در ساختمانها در فصل های پاییز و زمستان اختصاص به گرمایش دارد. موثرترین راه صرفه جویی را عایق نمودن دیوارهای جانبی، سقف، کف و پنجره ها دانستند. و تا ۴۰٪ صرفه جویی مصرف انرژی در بخش گرمایش را با این روش قابل دسترس دانستند.

ایشان به روش های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت در زمینه صرفه جویی در مصرف انرژی اشاره و استفاده از کارت های اعتباری پارانه انرژی را در کوتاه مدت و تهیه الزامات اجرایی مباحث مقررات ملی (مبحث ۱۹ و ۲۲) را در میان مدت و اصلاح رفتار مردم با فرهنگ سازی را در بلند مدت توصیه نمودند.

در ادامه آقای مهندس عامری پیشنهاد کردند که دستور العملی توسط کمیسیون انرژی با همکاری گروه های تخصصی برق، مکانیک و معماری تهیه و به کلیه سازمانهای استانی جهت اجرا ابلاغ گردد که مورد تأیید جمع قرار گرفت.

همچنین ایشان با توجه به پیشنهاد آقای مهندس پوراسدی در خصوص برگزاری جلسه بعدی شورای مرکزی در تاریخ ۲۸ بهمن ماه در شهر شیراز همزمان با برگزاری همایش معماری ایرانی و اسلامی رأی گیری بعمل آوردند که با اکثریت آرا (۱۷ رأی) به تصویب رسید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۷ از ۱۱»

۶- «بررسی عملکرد و تراز نامه سال ۹۲ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان موضوع تبصره ماده ۷۳»

ابتدا آقای دکتر قناعت گزارش کاملی از سابقه طرح موضوع در جلسات مجمع عمومی سازمان استان و عدم تصویب آن به جلسه ارائه نمودند ایشان ضمن اشاره به ردیف های هزینه ای در خصوص گزارش حسابرس سازمان نیز توضیحات لازم را ارائه نمودند. در ادامه آقای مهندس موسوی ریاست سازمان استان گلستان نیز توضیحات تکمیلی را به جلسه ارائه نمودند. سپس آقایان بدیعی، یزدانی، آیت الهی و پور اسدی نیز در این خصوص نظریات و پیشنهادات خود را بیان داشتند و در نهایت در خصوص تراز و عملکرد سال ۹۲ سازمان استان گلستان رأی گیری بعمل آمد که با اکثریت آرا (۱۶ رأی) به تصویب رسید و مقرر شد تذکرات لازم با توجه به گزارش حسابرس رسمی به سازمان استان داده شود.

۷- «گزارش کمیسیون منتخب شورا در خصوص مبحث دوم مقررات ملی ساختمان»

آقای دکتر بدیعی گزارشی از جمع بندی جلسات برگزار شده توسط کمیته تعیین شده توسط شورای مرکزی به شرح زیر به جلسه ارائه نمودند.

۱- پیش نویس تهیه شده در ماده پیچیده و مبهم بوده و بروکراسی را افزایش می دهد.

۲- تناقضات جدی در خود متن پیشنهادی وجود دارد.

۳- متن تهیه شده بیشتر شبیه به قانون گذاری است و در بسیاری از موارد این متن احتیاج به قانون بالادستی دارد.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۸ از ۱۱»

۴- پیش نویس پیشنهادی باعث کاهش کیفیت اجرای ساختمانها می گردد.

همچنین جمع بندی آسیب شناسی انجام شده از مبحث دوم فعلی را بشرح زیر به جلسه ارائه نمودند.

۱- سازمانها نباید تصدی گری داشته باشند.

۲- سازمانها رأساً نباید وارد موضوع ارائه خدمات مهندسی شوند.

۳- ورود نقدینگی مربوط به حق الزحمه نظارت به سازمانها باید حذف شود.

۴- در ارجاع کار نظارت باید تجدید نظر اساسی صورت گیرد.

۵- نظارت کارگاهی باید مورد توجه جدی قرار گیرد.

۶- صدور شناسنامه فنی ساختمان همراه با تضمین های آن باید توسط مجری صورت گیرد و سازمانها صرفاً نقش نظارت عالی در فرآیند صدور آنها داشته باشند.

۷- پروانه فعالیت حرفه ای توسط سازمانها صادر گردد.

ایشان در پایان پیشنهاد نهایی کمیته را جلوگیری از تغییرات گسترده در مبحث دوم و انجام اصلاحات مرحله به مرحله در قسمت های آسیب شناسی شده پیش گفته اعلام نمودند.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. « صفحه ۹ از ۱۱ »

در ادامه جلسه آقایان نرمانشیری، زارعی، بیطرف، نائیج پور، الماسی و پوراسدی نیز نظریات و پیشنهادات خود را در خصوص اصلاحیه مبحث دوم و نقاط مشترک و اختلاف نظر وزارتخانه و شورای مرکزی ارائه نمودند.

همچنین آقای دکتر ترکان با اشاره به نظر معاون محترم وزیر کشور جناب آقای مهندس خندان دل که اصلاحیه پیشنهادی را صرفاً در پنجاه شهر کشور قابل اجرا می دانند. اشاره و خواستار ادامه جلسات کمیته منتخب جهت تهیه پیشنهاد نهایی و ارسال به وزارت راه و شهرسازی شدند و پیشنهاد کردند آقای مهندس بهرام غفاری نیز در این جلسات شرکت نمایند.

در ادامه آقای دکتر اژدری مقدم از آقای مهندس بهرام غفاری که در جلسه حاضر بودند، خواستند که نظریات خود را در خصوص پیشنهادات کمیته منتخب ارائه نمایند.

آقای مهندس بهرام غفاری ضمن ارائه توضیحات لازم ساختار اصلی اصلاحیه مبحث دوم را نظر مستقیم وزیر راه و شهرسازی دانستند و از ریاست محترم شورا خواستند چنانچه نظر و تغییر جدی در متن پیشنهادی را دارند بطور مستقیم، مذاکره با وزیر محترم راه و شهرسازی در دستور کار قرار گیرد.

۸- گزارش کمیسیون مالی و معاملاتی به جلسه بعدی موکول گردید.

۹- نظر سنجی در خصوص حق الزحمه رؤسا به جلسه بعدی موکول گردید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۱۰ از ۱۱»

۱۰- تعیین محل و تاریخ برگزاری اجلاس نوزدهم

ابتدا آقای مهندس عامری گزارشی از درخواست تعدادی از سازمانهای استانی جهت برگزاری اجلاس نوزدهم ارائه نمودند. سپس آقای دکتر ترکان پیشنهاد کردند که استانهای پیشنهاد دهنده ضمن بررسی امکان برگزاری اجلاس همزمان با برگزاری انتخابات شورای مرکزی در استان خود و با تأیید نظر هیئت مدیره، پیشنهاد نهایی را به شورا ارائه تا در جلسه بعدی تصمیم گیری نهایی صورت گیرد.

۱۱- بررسی غیبت عضو هیئت مدیره استان اصفهان موضوع تبصره ۱ ماده ۷۲

آقای دکتر ترکان در خصوص درخواست سازمان نظام مهندسی استان اصفهان در زمینه بررسی غیبت عضو هیئت مدیره این سازمان از بدو تشکیل هیئت مدیره هفتم تا کنون توضیحاتی ارائه و با توجه به عدم امکان تماس با ایشان توسط هیئت رئیسه شورا تصمیم گیری در این خصوص را به جلسه بعدی شورا موکول نمودند.

جلسه رأس ساعت ۱۷:۱۵ به پایان رسید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورت جلسات شورای مرکزی ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۱۹۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ در محل شورای مرکزی تشکیل گردید. «صفحه ۱۱ از ۱۱»

مصوبات:

۱- عملکرد و تراز نامه سال ۱۳۹۲ سازمان نظام مهندسی استان گلستان با اکثریت آرا (۱۶ رأی) به تصویب رسید و مقرر شد در خصوص ایراد حسابرس قانونی در زمینه یکی از ردیف های هزینه ای تذکر لازم به استان فوق الذکر داده شود.

۲- محل برگزاری جلسه ۱۹۸ شورای مرکزی در تاریخ ۲۸ بهمن ماه شهر شیراز با اکثریت آرا (۱۷ رأی) به تصویب رسید.

امضاء: