



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

بسمه تعالی

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۱ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

#### دستور جلسه:

- |   |  |
|---|--|
| ۱- قرائت کلام... مجید   | ۲- سخنان پیش از دستور                            |
| ۳- گزارش امور جاری (مهندس رجبی)                               | ۴- بررسی و تصویب تراز مالی سال ۱۳۹۵ (دکتر قناعت) |
| ۵- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶ (دکتر قناعت)         | ۶- گزارش کمیته اجلاس بیستم (مهندس رضانی)         |
| ۷- نظرخواهی در خصوص بانک اطلاعات حرفه‌ای مهندسان (مهندس رجبی) |  |

#### صورت جلسه و مصوبات:

۱- جلسه رأس ساعت ۱۴ با تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید آغاز گردید.

#### ۲- سخنان پیش از دستور:

- آقای مهندس جی افرام: بحث مربوط به کنترل نقشه‌ها و دو نقشه‌ای شدن طرحها را در استانها پیگیری کنید و نقطه نظرات در خصوص نقشه‌های فاز اجرایی را به شورا اعلام کنید و یک نامه‌ای به کلیه استانها زده‌ایم و در این خصوص نظرخواهی شده است لذا خواهشمندیم پیگیری پاسخگویی باشید.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۲ از ۱۳»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس جوان مجیدی:

- ۱- بحث مالیات مربوط به سازمانهای استانی و نحوه محاسبه آن توسط شورا پیگیری شود.
- ۲- بحث مالیات مربوط به اعضاء سازمانها که بعضاً مالیاتها به شکل علی الرأس صادر می شود و نیاز است شورای مرکزی یک تفاهم نامه مشترک و یک روند همسان برای کل کشور تعیین کند که این امر با انعقاد تفاهم نامه با وزارت اقتصاد و دارایی انجام پذیر است.
- ۳- بحث دیگر مربوط به بیمه تأمین اجتماعی اعضاء سازمانها می باشد که بعضاً مهندسين از بیمه تأمین اجتماعی بی بهره هستند و نیاز است که در قانون و یا در روند بیمه ای حرکتی انجام شود.

- آقای مهندس کامران:

- ۱- با توجه به اینکه در تاریخ ۹۶/۰۳/۰۲ جلسه شورای مرکزی در مشهد خواهد بود پیش بینی شده است که از تاریخ ۹۶/۰۳/۰۱ پذیرش همکاران انجام شود و اگر همکارانی قصد دارند در تاریخ ۹۶/۰۳/۰۲ شب را در مشهد بمانند اعلام کنند تا هماهنگی هتل انجام شود. ضمناً برنامه ریزی شده ظهر ۹۶/۳/۲ در هتل پردیسان و شب در باغ ارغوان که متعلق به سازمان می باشد پذیرای همکاران باشیم و در تاریخ ۹۶/۳/۳ نیز همایش مدیریت انرژی را در مشهد خواهیم داشت که همکاران مشارکت داشته باشند.

امضاء:





سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۴ از ۱۳»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس وثیق نیا:

۱- امروز در قزوین یک مراسمی تحت عنوان ۵۰ بدر بود که دارای آیین مذهبی می باشد که امیدوارم سال آتی در این مراسم همکاران شرکت نمایند.

۲- مجمع جهانی شهرهای اسلامی با حضور رئیس جمهور در قزوین برگزار شد و سازمان نظام مهندسی بحث اسکان میهمانان را بعهدده داشت و شهرداران شهرهای مختلف از کشورهای آمده بودند و تمایل داشتند از فعالیتهای سازمانهای نظام مهندسی اطلاع پیدا کنند. همچنین قرار است موزه تمدن جهان اسلام در قزوین تأسیس شود و تمام شهرهای جهان اسلام در آن اقداماتی انجام دهند.

۳- در خصوص مالیات ما نیز در استان درگیر مسائل مربوط به مالیات مجریان هستیم و نیاز به بررسی و حل مشکل می باشد اعم از مالیات اعضاء حقیقی و هم مجریان که باید پیگیری شود.

- آقای مهندس مجتبی زاده:

۱- در دوره قبلی شورا نظام نامه ای تحت عنوان نظام نامه اداره جلسات هیأت مدیره تهیه شد و قرار شد جهت اجلاس مهمانانی دعوت شوند، لذا خواهشمندم چون خیلی از افراد در استان انتظار دارند که از طرف سازمان استان دعوت شوند لذا بهتر است شورا مهمان استانها را دعوت کند.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۵ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

۲- در خصوص بحث بخشنامه و نامه آقای دکتر مظاهریان مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ در مورد تعداد کارها در استانهای کوچک از جمله استان ما نمی توان اجرا کرد.

- آقای مهندس مشرف:

- بحث نقشه ها و دو نقشه ای بحث مهمی است که متأسفانه یک نقشه تهیه می شود و در سازمان و شهرداری تأیید می شود ولی نقشه دومی بعداً تهیه می شود و در اجرا آن نقشه عملی می شود و ما قبلاً در مرحله اجرا نقشه را کنترل می کردیم ولی جدیداً اعلام کردند سازمان نظام مهندسی حق کنترل نقشه های اجرایی را ندارند که مشکل ساز شده است. لذا نیاز است کنترل نقش های اجرایی توسط سازمان نظام مهندسی یا سازمان دیگری کنترل شود.

- در خصوص شرکت شهرک های صنعتی نیاز است که یک تفاهم نامه با شرکت شهرک های صنعتی امضاء شود که نیاز است نقشه ها کنترل بیشتری داشته باشند.

- نیاز به یکسان سازی نرم افزارها و سایر مباحث کلی سازمانها می باشد.

- آقای مهندس رضانی:

۱- در ماده ۳ قانون عنوان مشارکت حداکثری شده است ولی متأسفانه بخشنامه ها و شیوه نامه هایی که از وزارتخانه یا شورای مرکزی ارسال می شود خلاف مباحث مشارکت حداکثری می باشد، بطور مثال برای انتخابات هیأت مدیره، یا

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۶ از ۱۳»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

بازرسی سازمانها، فرآیندهای سختی است که بسیاری از دوستانی که در فرآیند انتخابات هیأت مدیره حذف شده‌اند الان در انتخابات شوراها تأیید شده‌اند.

۲- نیاز به تشکیل کمیته صیانت و یا کمیته حقوقی و صیانت از حقوق سازمانهای نظام مهندسی و اعضاء آن می‌باشد.

۳- درخصوص بحث تعداد کارها که مطرح شد، نامه‌ای که وزارتخانه ارسال کرده است مشکل دارد و بخشنامه‌ها؛ یا نامه‌هایی که از وزارتخانه می‌آید اول در شورا بحث شود و بعد از بررسی و بحث و تبادل نظر با وزارتخانه در سطح استانها مطرح و ابلاغ شود.

- آقای مهندس مقومی:

- جلسه سوم کارگروه آیین‌نامه کنترل ساختمان تشکیل شد و موارد زیر بحث شد:

۱- پیگیری و درخواست جلسه با معاون وزیر.

۲- در رسانه‌ها و شبکه‌های مجازی عنوان شده که شورای مرکزی با آیین‌نامه کنترل ساختمان موافق هست لذا نیاز است که شورا موضع‌گیری داشته باشد.

۳- متنی تهیه شده و درخواست داریم از آقای مهندس رجبی که نامه فوق را به وزارتخانه ارائه دهند و متن نامه مبنی بر

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۷ از ۱۳»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

این است که آیین نامه کنترل ساختمان بعد از قانون نظام مهندسی تصویب شود.

- خانم دکتر نصر:

- ۱- فضای طبقه سوم عالی شده و جای تقدیر و تشکر است.
- ۲- جای تقدیر و تشکر از آقای دکتر فرصت بابت همایش معماری و اطلاع رسانی خوب آن.
- ۳- مطابق فرمایش آقای مهندس بیطرف جهت اجلاس بیستم پیگیری چگونگی یادمان و ویژه نامه اجلاس صورت پذیرد.
- ۴- با توجه به تأکید ریاست محترم سازمان مبنی بر تشکیل جلسه در قبل از اجلاس و ارائه گزارش عملکرد در اجلاس و لحاظ نمودن مواردی در قطعنامه نهایی که در جلسه مورخ ۹۶/۰۱/۲۹ شورا مطرح شده بود، اولین جلسه گروه تخصصی معماری در تاریخ ۹۶/۰۲/۱۹ تشکیل گردید و مقرر گردید که پیشنهاداتی از گروههای تخصصی معماری کشور طی نامه ای اخذ شود و تا تاریخ ۹۶/۳/۲ دریافت آن صورت گرفته و توسط گروه تخصصی مورد بررسی قرار گیرد و طی نامه ای بصورت پیشنهادات وفق ماده ۸۰ قانون به شورای مرکزی ارائه شده و مواردی نیز برای لحاظ شدن در بیانیه نهایی در نظر گرفته شود.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۸ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس شایان:
- در یک ماه گذشته دو تفاهم نامه تبادل شد از جمله تفاهم نامه FTTH و سازمان فنی حرفه‌ای کشور و با توجه به اینکه تفاهم نامه‌ها سند های بالادستی هستند که اثرات آن تا دوره های بعدی می ماند لذا خواهشمند است، تفاهم نامه ها توسط شورا بررسی و به تصویب شورا برسد و بعد تبادل گردد.
- ۳- گزارش امور جاری توسط ریاست محترم صورت پذیرفت.
- ۴- تصویب و بررسی تراز مالی سال ۱۳۹۵ (آقای دکتر قناعت):
- تراز و بودجه منتهی به ۹۵/۱۲/۳۰ طی نامه ۹۶/۲/۳ به همکاران ارسال شده بود و برخی از همکاران جهت بررسی به واحد مالی رجوع نمودند و مباحث را مورد بررسی قرار دادند.
- آقای مهندس شایان: امیدوارم سال آینده بودجه مبتنی بر برنامه باشد و بخش عمده ای از هزینه های شورا به بحث هزینه های پرسنل می باشد و ضمناً بحث صندوق مشترک که به جای اینکه منبع درآمد باشد خود مصرف کننده منابع شده است.

امضاء:





سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۹ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس هاشم زاده: بحث هزینه‌های سرمایه‌ای را جدی بگیرید و خواهشمند است در خصوص برنامه‌ها به خصوص زمین سعادت‌آباد و ساختمان شورا بحث شود و تبدیل به احسن کردن دارایی‌های شورا و ساخت یک ساختمان در شأن شورا اقدام شود.
- آقای دکتر فرصت: در خصوص مزاد دریافتی‌ها توضیح دهید؟ و آیا جنس مزاد دریافتی و جمع بدهی از یک جنس هست که ما با هم جمع می‌کنیم؟
- موارد مربوط به تراز مالی منتهی به ۹۵/۱۲/۳۰ و پاسخ به سؤالات و ابهامات اعضاء توسط آقای دکتر فغانی خزانهدار پاسخ داده شد و در انتها در خصوص تراز رأی‌گیری شد و با اکثریت آراء تصویب شد. (حاضرین ۲۲ نفر)

#### ۵- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶

- آقای مهندس امراللهی: در خصوص حق عضویت ۶۲٪ افزایش مشاهده می‌شود و در خصوص سپرده‌ها ۷۵٪ افزایش وجود دارد که احتمالاً قابل تحقق نباشد لطفاً توضیح دهید؟
- همچنین در خصوص هزینه‌ها توضیح بیشتری دهید؟
- آقای مهندس رجبی: به دلیل اینکه در گروه‌ها و کمیسیونها، مهمان دعوت می‌شود لذا ۱۰٪ هزینه به این بخش اضافه شود.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۱۰ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای دکتر جواهری: در خصوص هزینه‌های مربوط به انتشارات و هزینه‌های نشریه شمس بررسی بیشتری صورت پذیرد.

- آقای مهندس اسدی:

۱- پیشنهاد می‌کنم یک برنامه‌ای برای سال ۹۷ تدوین گردد و بودجه براساس آن تدوین گردد.

۲- گروهها و کمیسیونها به غیر از جلسات یک سری مباحث جداگانه نیز دارد که باید سرفصل برای آنها دیده شود.

- آقای مهندس کامران: در خصوص حق عضویت در برخی از استانها تفاوت حق عضویت برای اعضای پروانه‌دار و غیر پروانه‌دار داریم و همچنین برخی از اعضاء حق عضویت پرداخت نمی‌کنند لذا پیشنهاد می‌کنم درصدی از وصولی سازمانها از حق عضویت اعضاء آنها دریافت گردد.

- آقای دکتر فرصت:

۱- پرداخت حق عضویت را برای فاقد پروانه اشتغال حذف کنید.

۲- هزینه برنامه‌ای ۱۵۰۰۰ و هزینه‌های جاری ۱۰۲ هزار میلیون ریال است که تناسب بین هزینه برنامه‌ای و جاری نیست.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صور تجلیات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۱۱ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس هاشم زاده:

- ۱- تغییراتی در بودجه متناسب با برنامه‌های شما مشاهده نمی‌شود.
  - ۲- بنده نیز تأکید می‌کنم و خواهشمندم بحث حق عضویت را برای اعضاء فاقد پروانه حذف کنید.
  - ۳- بودجه‌ای جهت ایجاد سامانه جامع اطلاعات اعضاء سازمانهای نظام مهندسی اختصاص دهید.
- خانم دکتر نصر:
- ۱- در خصوص تعامل شورا با صاحب‌نظران، بودجه در نظر گرفته شده کم است.
  - ۲- در خصوص عدم تطابق بودجه با جلسات کمیسیونها و گروهها خواهشمند است توضیح دهید.
  - ۳- آیا برای مهمانان و کارگروههای تخصصی و کمیسیونها بودجه‌ای در نظر گرفته شده است؟
  - ۴- برای بحث تعامل با ارگانهای خارجی آیا هزینه‌ای برای این تعامل، ردیف بودجه مشخص شده است؟
  - ۵- آیا هزینه‌ای جهت تعامل با کشورهای خارجی بودجه‌ای در نظر گرفته‌اید؟
  - ۶- هزینه‌ای برای پایگاه خبری در نظر بگیرید؟

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۱۲ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

- آقای مهندس توکلی: به نظر بنده اجازه بدهیم، بودجه اجرایی شود و قطعاً همه آن تحقق نمی یابد.
- آقای مهندس عموشاهی: پیشنهاد می کنم کلیات بودجه ابتدا به رأی گذاشته شود و سپس جزئیات و پیشنهادات مورد بحث و بررسی شود.
- آقای مهندس رجبی: پیشنهاد می شود کمیته تدوین بودجه، پیشنهادات جزئی را اعمال کند و بودجه را بالانس نماید و کلیات بودجه تصویب شود.
- کلیات بودجه ۱۳۹۶ با شرط اینکه کمیته تدوین بودجه ضمن جمع آوری پیشنهادات اعضا محترم ظرف یک هفته، نسبت به تدوین نهایی بودجه اقدام نماید مورد رأی گیری قرار گرفت و با اکثریت آراء تصویب شد.

#### ۶- گزارش کمیته اجلاس بیستم

- آقای مهندس رضانی:
- ۱- لوگوی اجلاس بیستم به اعضا محترم ارائه گردید و المانهای بکار رفته در آن توضیح داده شد و دلایل استفاده از هر یک المانها گزارش گردید و در نهایت لوگوی اجلاس بیستم مورد تأیید شورا قرار گرفت.
- ۲- گزارشی از روند برگزاری توسط یک پاورپوینت ارائه شد که شامل زمان پذیرش مهمانان در تاریخ ۹۶/۴/۲۰ و برگزاری

امضاء:  
ارجمند



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۱۳ از ۱۳ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۱۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۹ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات شورای مرکزی تشکیل گردید.

افتتاحیه در تاریخ ۹۶/۴/۲۱ و اختتامیه قبل از ظهر ۹۶/۴/۲۲ و خروج از هتل ۹۶/۴/۲۳ و گزارشی از هتل‌های استان آذربایجان غربی ارائه شد.

۳- برگزاری جلسات از ۹۶/۲/۲۷ شروع و تا ۴ خردادماه برگزاری جلسات کمیته‌ها و کمیسیونها صورت می‌پذیرد.

۴- کلیه اعضا لیست میهمانان ویژه خود را به دبیرخانه اعلام نمایند.

#### ۷- نظر خواهی در خصوص بانک اطلاعات حرفه‌ای مهندسان

به دلیل کمبود وقت به جلسه آتی موکول شد.

در پایان جلسه آقای مهندس طاهری اصل در خصوص وضعیت نشریه شمس و تغییرات حاصل شده در قالب‌بندی آن توضیحاتی ارائه نمود و در خصوص چاپ ویژه‌نامه اجلاس بیستم و همچنین سؤالاتی که به اعضا در شورا ارائه شده توضیحاتی ارائه نموده و از کلیه اعضا تقاضا نمود تا در جلسه آتی پاسخ سؤالات و به خصوص شعار نشریه در خصوص اجلاس بیستم را ارائه نمایند.

d400

امضاء: