



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

برندن

فرم صورتجلسات شورای مرکزی  
هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

صفحه ۱ از ۸ صفحه

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سائن جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه:

۱. قرائت کلام... مجید	۲. سخنان پیش از دستور
۳. سخنان ریاست شورای مرکزی	۴. سخنرانی جناب آقای دکتر عباس آخوندی مقام محترم عالی وزارت راه و شهرسازی

صور تجلسه و مصوبات:

خلاصه مذاکرات:

۱. جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید آغاز گردید.

۲. سخنان پیش از دستور

مهندس رجبی:

❖ تقدیر و تشکر از حضار و دکتر آخوندی وزیر محترم راه و شهرسازی و همراهان (لازم به ذکر است در این جلسه دکتر مظاهریان، دکتر شیبانی اصل و دکتر محفوظی، دکتر آخوندی را همراهی کرده بودند) و ضرورت هم اندیشی و تعامل.

دکتر آخوندی

❖ ابراز خوشحالی و خرسندی از حضور در جلسه شورای مرکزی.

❖ ایشان ترجیح دادند که ابتدا سخنان اعضای شورای مرکزی و رؤسا را استماع نمایند.

امضاء:

Handwritten signatures and notes in Persian, including names like "دکتر رجبی" and "دکتر آخوندی".





سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی  
هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۲ از ۸ صفحه »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سائن جلسات شورای مرکزی

خانم دکتر نصر:

❖ نظام‌نامه‌های زیادی در راستای حرفه‌ای تهیه شده ولی این توانمندی‌ها چندان زیاد توسط وزارت راه و شهرسازی دیده نشده است.

دکتر بدیعی:

- ❖ پیشنهاد تدوین برنامه یک ماهه برای نظام ساخت و ساز کشور.
- ❖ توجه به توسعه نیروی انسانی و کیفیت آن در حوزه ساخت و ساز.
- ❖ هر جا اشکالی وجود دارد اخلاقاً باید گفت و پنهان نکرد.
- ❖ سیاست و عملکرد زیرمجموعه وزارت متبوع شما در جهت تخریب نظام مهندسی بوده است.
- ❖ اشاره به ماده (۳۳) و آئین‌نامه آن و نگرش یک جانبه وزارت راه و شهرسازی به این موضوع. آئین‌نامه ماده (۳۳) باید به طور مشترک توسط وزارت راه و شهرسازی و وزارت کشور تهیه و تدوین شود.
- ❖ سازمان را مشغول مسائل حاشیه‌ای کرده‌اند.
- ❖ از وزیر محترم درخواست کردند که دستور بدهید که این تخریب‌ها متوقف شود.
- ❖ باید راه اصلاح و تعامل را پیش بگیریم.
- ❖ گفتگو در مواضع برابر ارزشمند و نتیجه بخش خواهد بود. توجه به اصل قانون اساسی و قانون نظام مهندسی داشته باشیم.

مهندس نایب پور

❖ تنظیم روابط بین نهادهای مرتبط در چرخه ساخت و ساز انجام گیرد.

امضاء



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

فرم مورد تجلالت شورای مرکزی  
هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

( صفحه ۴ از ۸ صفحه )

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سائن جلسات شورای مرکزی

- ❖ بیش از ۹۰ درصد در خصوص آئین نامه کنترل ساختمان با وزارت راه و شهرسازی اشتراک نظر داشته ایم.
- ❖ نظام مهندس به درستی ارزیابی کرده است.
- ❖ شاخص های ارزیابی باید تدوین شود.
- ❖ بهبود عملکرد نه کنترل عملکرد.
- ❖ نظام مهندسی مجری سیاست های راه و شهرسازی بوده است لذا اگر قصوری وجود دارد، وزارت راه و شهرسازی نیز باید پاسخگو باشد.
- ❖ به جای میج گیری دنبال تحقق اهداف نظام مهندسی باشیم.

مهندس زارعی:

- ❖ عدم رعایت ضوابط شهرسازی توسط شهرداری ها را کنترل و قانونمند کنید.
- ❖ اشاره به اثرات نامطلوب بخشنامه های صادر شده در جامعه مهندسی، سازمان و جامعه مردم.
- ❖ تخلفات شهرداری ها بدیهی است. راه و شهرسازی چرا قانوناً برخورد نمی کند؟

مهندس مقومی:

- ❖ انتقاد از مصاحبه خبری شبکه (۲) وزیر محترم و عدم عنوان همه حقایق و مسائل نظام مهندسی و ماده (۳۷) قانون نظام مهندسی.
- ❖ انتقاد از نحوه بیان انتقادات وزیر و وزارتخانه نسبت به سازمان و تضعیف شدن سازمان از این ناحیه.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم مورد تجلالت شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

صفحه ۵ از ۸ صفحه ۱

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سالن جلسات شورای مرکزی

❖ علیرغم اینکه در سیاست‌های کلی نظام به تقویت نظام مهندسی تأکید شده است ولی وزارت راه و شهرسازی حمایت نمی‌کند.

مهندس قربانخانی

❖ انتقاد از آئین‌نامه کنترل ساختمان و واگذاری مسئولیت‌های خطیر به شهرداری‌ها.  
❖ در تهران به عنوان پایتخت ناظر و مجری در بسیاری از ساختمان‌ها وجود ندارد و شهرداری‌ها از اجرای قانون تبعیت نمی‌کنند.

❖ اشاره به ماده (۳۷) قانون و منابع درآمدی سازمان.

مهندس توکلی:

❖ انتظاراتی که برآورده نشد: انتخاب دکتر آخوندی به عنوان وزیر امیدواری زیادی در سازمان ایجاد کرده بود.  
❖ مشاور شما مهندسین را به فساد متهم کرده است و این موضوع قابل پذیرش نیست.  
❖ هجمه فساد توسط وزارت راه و شهرسازی غیرمنصفانه است.

مهندس خورشیدی:

❖ تشکر از وزیر در خصوص پیگیری‌های ایشان در حادثه سقوط هواپیمای مسیر تهران- یاسوج در ۲۹ بهمن ماه ۱۳۹۶.

مهندس رجبی:

❖ سطح مداخلات راه و شهرسازی در نظام مهندسی نازل شده است.

امضاء



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورتجلسات شورای مرکزی هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

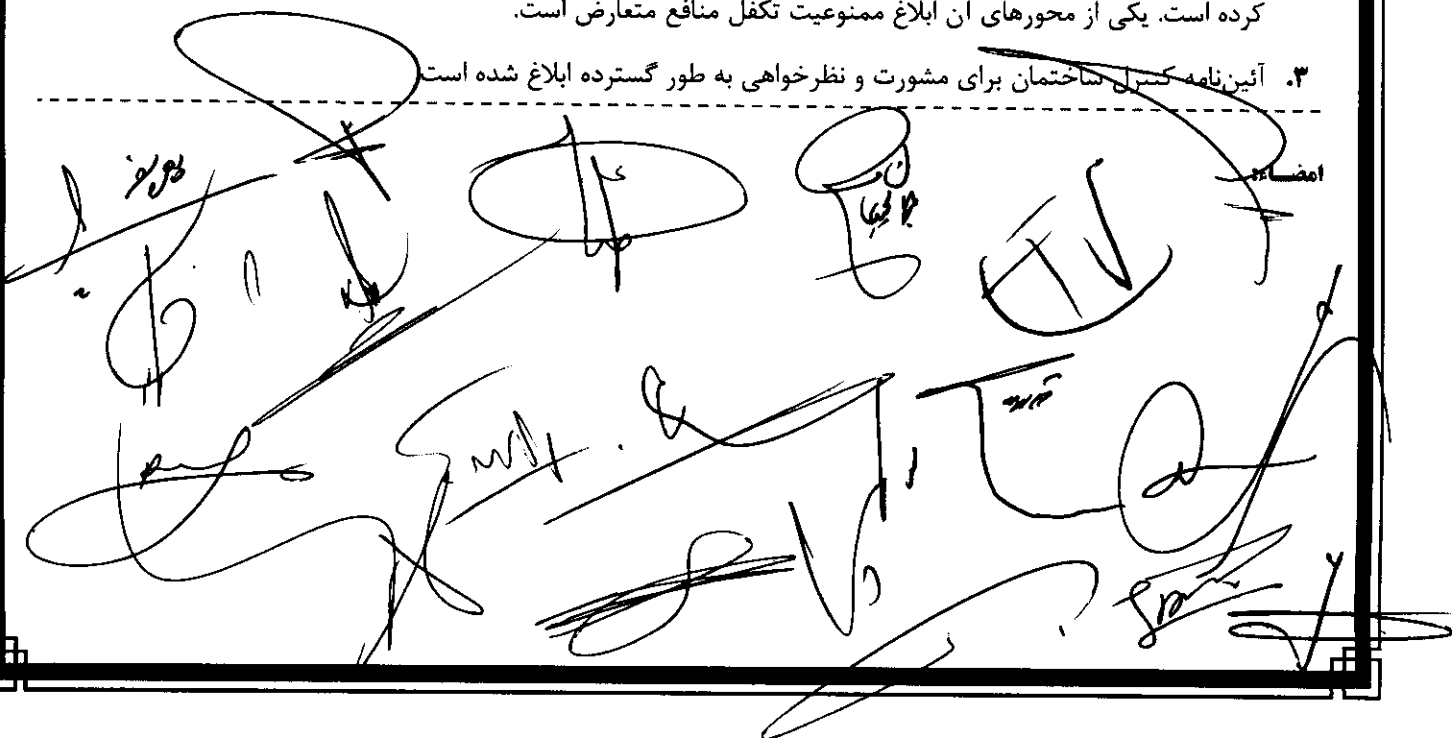
صفحه ۶ از ۸ صفحه ۱

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سالیان جلسات شورای مرکزی

- ❖ انتقاد از ارائه آمارهای نادرست و قضاوت‌های نادرست در مورد نظام مهندسی که از طرف وزارت راه و شهرسازی انجام می‌گیرد.
- ❖ خوداتکایی مدیریتی و مالی سازمان افتخار است.
- ❖ هزینه ماده (۳۵) توسط مهندسين تأمین می‌شود.
- ❖ بخشنامه تعارض منافع مبهم است و نیاز به شیوه‌نامه اجرایی دارد.
- ❖ قانون تعارض منافع نیز باید تصویب شود.
- ❖ طبق قانون نظارت بر عملکرد استانها و تنظیم روابط را به نحو اکمل اجرا خواهیم کرد.
- ❖ انبوه ساز خود پیمانکار باشد و انتخاب ناظر هم توسط خودش انجام بگیرد عین تعارض منافع است.
- ❖ در شورای انتظامی هم بحث تعارض ناظر را داریم (دو عضو منتخب وزیر راه و شهرسازی هستند).
- ❖ اشاره به استفاده ناصحیح از ماده (۱۲۳) آئین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی معارض اخلاق حرفه‌ای است.
- ❖ اشاره به رتبه بندی شرکت‌ها در نظام فنی اجرایی و موضوع امضا فروشی و عدم برخورد سازمان برنامه و بودجه با این بحث.

دکتر آخوندی:

۱. قبلاً درخواست کردیم که نشست داشته باشیم. حتماً در صورت دعوت شرکت خواهیم کرد.
۲. اخلاق حرفه‌ای ابلاغ قانونی دارد. ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ ولی نظام مهندسی در این زمینه کاری نکرده، لذا راه و شهرسازی اقدام کرده است. یکی از محورهای آن ابلاغ ممنوعیت تکفل منافع متعارض است.
۳. آئین‌نامه کنترل ساختمان برای مشورت و نظرخواهی به طور گسترده ابلاغ شده است.

امضا: 



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

صفحه ۷ از ۸ صفحه

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سالن جلسات شورای مرکزی

۴. قانون نظام مهندسی برای اعتلای مهندسی ایران تدوین شده است. نظام مهندسی لازم است در حوزه آموزش مهندسی و ارتقای آن اقدام جدی بعمل آورد.
۵. قانون نظام مهندسی منجر به نتیجه مطلوب شده است.
۶. نظام مهندسی در اصلاح و بازنگری مقررات ملی اقدام نکرده است. (سیستماتیک و هدفمند باید اقدام می‌شد)
۷. برای ارتقای نظام مهندسی باید خلق ارزش افزوده توسط مهندس برای مالک اتفاق بیفتد.
۸. اولین دلیلی که باعث شده این اتفاق روی ندهد نظام ارجاع است.
۹. نباید مهندس به مالک تحمیل شود.
۱۰. تنها، رقابت عامل توسعه است و اشاره به نظام توزیعی شوروی قدیم و شکست این روش.
۱۱. قرارداد و قیمت بین مهندس و مالک توافق بین خودشان است و همچنین انتخاب ناظر.
۱۲. باز تعریف ناظر و بازرس و تذکر به اهمیت و جایگاه مسئولیتی آنان.
۱۳. مالک با یک شرکت قرارداد کار داشته باشد.
۱۴. نظام مهندسی همواره با اتهام امضاء فروشی روبرو بوده است.
۱۵. وظیفه نظام مهندسی تنسيق امور مهندسين است و کار مهندسی توسط مهندس انجام می‌شود.
۱۶. وظیفه قانونی نهادهای ذیربط تعیین مبنای قیمت خدمات مهندسی است نه خود قیمت.
۱۷. درآمد نظام مهندسی کاهش پیدا کرده نه مهندس و این موضوع مبنای ایراد به ما شده است.
۱۸. تنها ارجاع کار پیش بینی شده، در ماده (۲۷) قانون نظام مهندسی است.
۱۹. ماده (۳۷) هیچ گونه اشکالی به ارجاع کار نکرده است.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی  
هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

صفحه ۸ از ۸ صفحه ۱

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۲۴ روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۷ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۳۰ - سالن جلسات شورای مرکزی

۲۰. کنترل توسط مهندس صاحب صلاحیت انجام می شود نه سازمان.
۲۱. شهرداری وظیفه و مسئولیت قانونی کنترل ساختمان را دارد. چه بتواند چه نتواند.
۲۲. ماده (۳۳) مانعی در برابر تدوین آئین نامه کنترل ساختمان توسط وزیر راه و شهرسازی نیست. ماده (۳۳) بر "هر مبحث" تأکید دارد.
۲۳. شهرداری باید پاسخگو باشد و مسئولیت پذیر باشد.
۲۴. منابع درآمدی سازمان اعم از حق الزحمه ناظرین، کنترل طراحی، شناسنامه فنی ملکی و ... بر اساس شیوه نامه ماده (۳۳) است که توسط وزیر وقت ابلاغ شده است لذا توسط وزیر راه و شهرسازی قابل تغییر، تجدید و ابطال است.

مهندس رجیبی:

تأکید نمودند که جلسات هم اندیشی و کارشناسی بین وزارت راه و شهرسازی و سازمان ادامه یابد.

مهندس کوسه غراوی:

پیشنهاد نمودند که کمیته مشترک همکاری بین وزارت راه و شهرسازی و سازمان تشکیل شود.

جلسه با ذکر صلوات پایان یافت.

امضاء:

Handwritten signatures and stamps of the council members, including the names of the engineers mentioned in the text.