



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۱ از ۱۰

تاریخ جلسه: سه شنبه ۱۳۹۸/۰۶/۱۸ ساعت شروع: ۱۴:۳۸ ساعت پایان: ۱۸ مکان جلسه: سالیان جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه

۱- قرائت کلام ا... مجید	۲- سخنان پیش از دستور
۳- طرح و تصویب بودجه و سرانه عضویت سال ۹۸ (مهندس امراللهی)	۴- پیشنهاد نظام نامه ماده ۱۱۳ آئین نامه اجرایی (مهندس مجری)
۵- ارائه و بررسی نظام نامه سامانه جامع ارجاع نظارت استانها (مهندس طاهری اصل)	۶- پیشنهاد عضویت سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در فدراسیون جهانی سازمان های مهندسی (مهندس بر طرف)
۷- گزارش کمیته برگزاری اجلاس (مهندس جوان مجیدی)	۸- طرح و بررسی مجدد نظام نامه پیشنهادات (مهندس کرانی)
۹- گزارش اقدامات انجام شده درباره آزمون ماده ۲۷ (مهندس مجتبی زاده)	

مشخصات جلسه

۱- نامه ای با امضای ۱۷-۱۸ نفر از اعضای شورای مرکزی و رؤسای استان ها مبنی بر اینکه به وزیر محترم اعلام شود که طبق قانون باید ۶۴ نفر انتخاب شوند. این نامه پس از قرائت توسط مهندس مجری کرمانی به رأی گذاشته شد و به اتفاق آرا به عنوان مصوبه جلسه در نظر گرفته شد.

۲- از اعضای شورای مرکزی رأی گیری شد که ارائه تراز در دستور کار قرار گیرد و با اکثریت آرا تصویب شد. رأی گیری در خصوص جابه جایی دستور جلسه شماره ۵ با ۳ انجام شد و مورد تصویب قرار گرفت.

۳- کلیات سیستم ارجاع با اکثریت آرا تصویب شد و مقرر شد ظرف ۲ هفته یک کارگروه با مدیریت مهندس خرم نظرات استان ها را اعلام کنند.

مضموبات جلسه

امضاء شرکت کنندگان

Handwritten signatures and stamps of the attendees, including names like "کامران" and "کامران".



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۳ از ۱۰

دستور جلسه ۱

تلاوت قرآن مجید

دستور جلسه ۲

سخنان پیش از دستور

مشروح جلسه

مهندس مجری کرمانی: ضمن عرض سلام و خوشامدگویی، با سخنان پیش از دستور جلسه را آغاز می‌کنیم. هدف پرداختن به تمامی دستورات صورتجلسه است.

مهندس الله دادی: گزارش مختصری از هیئت اجرایی انتخابات از نحوه برگزاری روز انتخابات ارائه داده‌اند. ۱۲۲ نفر ثبت نام اولیه انجام داده‌اند و تا این لحظه ۷ نفر انصراف داده‌اند. ترکیب رشته‌ها به این قرار است: رشته عمران ۴۷ نفر، معماری ۲۶ نفر، برق ۱۲ نفر، مکانیک ۱۱ نفر، نقشه برداری ۹ نفر، ترافیک ۶ نفر، شهرسازی ۶ نفر. محل برگزاری انتخابات مجتمع پژوهشکده صنعت نفت واقع در ضلع شمال غربی مجتمع آزادی است که در روز چهارشنبه ۲۶ تیرماه از ساعت ۸:۳۰ صبح شروع می‌شود. هر کدام از کاندیداهای محترم ۲ دقیقه زمان دارند که خود را معرفی کنند. و ساعت ۵ بعد از ظهر انتخابات آغاز می‌شود که طبق سنوات قبل سیستمی برگزار می‌شود و ۱۵ سیستم در آنجا وجود دارد که امیدواریم ظرف ۳ الی ۴ ساعت تمام شود. نکته‌ای که وجود دارد این است که فقط اعضای اصلی همراه با کارت ملی می‌توانند شرکت کنند. و به جز این افراد و اعضای هیئت اجرایی و داور فری دیگری حق ورود به محل انتخابات را ندارد. امسال به جهت مشکل کاغذ کتاب مربوط به معرفی کاندیدها را به صورت الکترونیکی و لوح فشرده در آورده‌ایم و در سایت شورای مرکزی هم در دسترس است.
دکتر نصیر: در خصوص همراه داشتن کارت ملی اطلاع رسانی شود چون برخی از همکاران در هتل دیگری اقامت دارند.

اعضاء شرکت کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۴ از ۱۰

دستور جلسه ۲

سخنان پیش از دستور

مشروح جلسه

مهندس بهادری: علت عدم حضور مهندس رجیبی در جلسه سفر آقای جهانگیری به استان فارس است. در خصوص انتخابات ۲ موضوع است که باید مطرح شود. در جلساتی که با همکاران وزارت راه و شهرسازی داشتیم، نگاه این دوستان این بود که ۲۵ نفر در برگه آرا نوشته شود. اگر بند الف ماده ۱۹ را بخوانیم نوشته شده است: «انتخاب افراد واجد شرایط عضویت در شورای مرکزی به میزان حداقل ۲ برابر مورد نیاز در هر شته با قید اصلی و علی البدل جهت معرفی به وزیر مسکن و شهرسازی برای انتخاب اعضای اصلی و علی البدل شورای یاد شده از میان آن ها انجام می گیرد. نامه ای با امضای ۱۷-۱۸ نفر از اعضای شورای مرکزی و رؤسای استان ها به دست ما رسیده است که طی یک نامه به وزیر محترم اعلام شود که طبق قانون باید ۶۴ نفر انتخاب شوند. این نامه پس از قرائت توسط مهندس مجری کرمانی به رأی گذاشته شد و به اتفاق آرا به عنوان مصوبه جلسه در نظر گرفته شد.

مهندس نجاتی: پیشنهاد می شود ورود به محل انتخابات با کارت عضویت به جای کارت ملی انجام شود.

مهندس ویزواری: پیشنهاد می شود رأی گیری از همان ۸:۳۰ صبح اجازه داده شود.

مهندس مجایی: اگر نامه وزارتخانه ابلاغ شد مبنی بر اینکه اصرار بر انتخاب ۲۵ نفر بود، آن وقت تکلیف چیست؟

مهندس بهادری: اگر شورا به هیئت اجرایی اعلام کند به عنوان مصوبه که انتخاب ۶۴ نفر انجام شود این مشکل حل می شود.

مهندس خرم: م قانون ۶۴ نفر است. و نباید مسیر ۷ شورای قبلی را به یکباره عوض کرد. پیشنهاد می شود هیئت ۳ نفره ای تعیین شود و فردا به وزارتخانه بروند و با دلیل و منطق آن ها را متقاعد کنند.

دکتر جوان مجیدی: پیشنهاد می شود ۳ نفر با تعامل با وزارتخانه این موضوع را بحث کنند. از اعضای شورای مرکزی رأی گیری شد که ارائه تراز در دستور کار قرار گیرد و با اکثریت آرا تصویب شد. رأی گیری در خصوص جابه جایی دستور جلسه شماره ۵ با ۳ انجام شد و مورد تصویب قرار گرفت. مصوب شد که همه اعضای شورا تا اتمام دستور جلسات جلسه را ترک نکنند.

امضاء شرکت کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
انجمن مهندسان

صورتجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۱۰ از ۱۰

دستور جلسه ۵ ارجاع نظارت

مشروح جلسه

مهندس طاهری اصل: گزارش مختصری از روند ارجاع نظارت ارائه داد. در سیستم ارجاع دو موضوع را باید دنبال کرد اولی فرایند ارجاع نظارت و دیگری شیوه ارجاع نظارت. در بحث فرایند در نظام تهران سیستم کاندیداتوری نبود که ما این موضوع را در نظامنامه جدید میسر کردیم.

طبق پاورپوینت گزارش مفصلی در این خصوص ارائه شد.

۶ ماه آزمایشی این سیستم اجرا شود تا استان ها نقاط ضعف این سیستم را شناسایی کنند.

مهندس غلامی: آیا این امکان وجود دارد که یک شرکت تک رشته ای می تواند در این سیستم کار بگیرد. اگر جواب مثبت باشد آیا این موضوع با بند ج ماده ۲ شیوه نامه تبصره ۲ ماده ۲۴ تناقض دارد یا خیر؟

مهندس عباسی: پیشنهاد می شود به جای شهرداری این موضوع با تأیید وزارت راه و شهرسازی باشد.

دکتر فرماشیری: پیشنهاد می شود اگر این نرم افزار در استانی اجرا شده است اول خروجی آن بررسی شود و سپس در کلیه استان ها اجرا شود.

مهندس رستمی: پیشنهاد می شود فکری برای پرداخت مرحله ای با توجه به نوع رشته انجام گیرد.

مهندس مقومی: پس از این که این سیستم تکمیل شد باید ویرایش حقوقی هم روی آن انجام شود. ضرورت دارد که در برخی موارد دست هیئت مدیره باز باشد.

مهندس بی طرف: وجود یک ساز و کار در نظام ارجاع یک امر ضروری است و از پشتوانه وزارت راه و شهرسازی هم برخوردار است.

یکی از اهداف این سیستم توزیع عادلانه کار است. به نحوی عدالت را بین متقاضیان واجد شرایط برقرار کند. یک تفاوت ماهوی بین اشخاص حقیقی و حقوقی وجود دارد. باید تعیین سقف در نظر گرفته شود که شرکت های حقوقی تمامی کارها را نگیرند. در تهران برای سقف به عدد ۳۵۰۰ مترمربع رسیده بودند. تعیین شیوه سقف برای حقوق افراد واجب است. در بین اشخاص حقوقی این واقعیت وجود دارد که تعدادی شرکت متناسب به یک نفر است. باید حامی کسانی باشیم که زحمت می کشند. آئین نامه شیوه پرداخت از اختیارات هیئت مدیره هاست. ضریب حرفه ای که ۱/۲ تعریف شده است کارنامه حرفه ای مهندسان است. مکانیزم تغییر ناظر را در این سیستم باید به شیوه ای بینیم که سهل باشد.

امضاء شرکت کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

صور تجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۱۰ از ۱۰

دستور جلسه ۵

ارجاع نظارت

دکتر جوان مجیدی: پیشنهاد می شود صف شفاف باشد. تعداد کار در بحث نظارت در پروژه های کوچک مقیاس باید مد نظر قرار بگیرد. ظرفیت ۵۰ درصد باعث ایجاد رقابت های منفی می شود. رسالت ناظر هماهنگ کننده باید در این نرم افزار دیده شود. پیشنهاد می شود ثبت نقشه ها هم در این سیستم در نظر گرفته شود.

مهندس خرم: مدلی که با هماهنگی وزارتخانه انجام شد بسیار خوب است. اشکالاتی وجود دارد که باید یک رفت و برگشت استانی انجام می دادیم. اگر همه بخشنامه ها از این مسیر تبعیت کنند هیچ گونه تقابلی به وجود نمی آید. که همه جوانب در این موضوعات دیده شود. بخشنامه ها و دستورالعمل ها که ابلاغ می شوند یک رفت و برگشت با شورا و شورا هم یک رفت و برگشت با استان ها داشته باشند.

مهندس بهادری: آیا شرایط سلامت افرادی که نمی توانند از نظر جسمانی نظارت داشته باشند در این سیستم دیده شده است؟
مهندس طاهری اصلی: قرار است چندین سامانه تحت یک اپراتور در نظام مهندسی اتفاق بیفتد. سامانه ارجاع نظارت، سامانه آموزش و ... که این سامانه ها می توانند هم پوشانی داشته باشند و بسیاری از ابهامات و اشکالات را برطرف می کند.

مهندس جی افرام: این نظامنامه به نوعی تنظیم شده است که افراد حقیقی و حقوقی در یک صف قرار بگیرند. از نظر حقوقی در موضوع تعیین سقف مشکلاتی وجود دارد که باید به آن پرداخته شود. می توان روی این سیستم ویرایشی صورت گیرد و مشکلات آن برطرف شود.
مهندس بهادری: کلیات این موضوع رأی گیری شود و ظرف ۲ هفته کار گروه با مدیریت مهندس خرم نظرات استان ها را اعلام کنند. این موضوع با اکثریت آرا به تصویب رسید.

مشروح جلسه

امضاء شرکت کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

صور تجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه از ۱۰

دستور جلسه ۳

طرح تراز مالی و صورت‌های مالی سال ۹۷- طرح و تصویب بودجه و سرانه عضویت سال ۹۸

- حق الزحمه و حق‌الجلسات شورای مرکزی با افزایش ۲۰ درصدی تصویب شد.
- حقوق و دستمزد و مزایای کارکنان شورای مرکزی طبق قانون کار مصوب شد.
- حقوق هیئت رئیسه با افزایش ۱۲ درصدی تصویب شد.
- بقیه حق الزحمه‌ها و حق‌الجلسات تا سقف ۲۰ درصد مطابق جدول پیشنهادی کارگروه بودجه مصوب شد.
- حق مسئولیت اعضای شورای مرکزی با افزایش ۵۰ درصد تصویب شد.
- مزینته های اداری-عمومی تا سقف ۲۵ درصد افزایش تصویب شد.
- تقلیل درآمد محل صندوق مشترک سازمان نظام مهندسی استان ها از ۱۰ میلیارد ریال به یک میلیارد ریال تصویب شد.

مشروح جلسه

دستور جلسه ۴

پیشنهاد نظام‌نامه ماده ۱۱۳ آئین‌نامه اجرایی

مصوب شد کمیته ای برای تدوین نظام‌نامه ماده ۱۱۳ افرادی با ترکیب ۴ نفر از رؤسای استان‌ها آقایان مهندس رستمی، گلستانی، مقومی، رضائی، اعضای هیئت رئیسه، مهندس جی‌افرام، دکتر خرد رنجبر و دکتر جواهری تفتی تشکیل تا پس از تدوین نظام‌نامه آن از طریق رئیس سازمان اقدام شود.

امضاء شرکت‌کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
اشورای مرکزی

صور تجلسه شورای مرکزی هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پوست:

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۹ از ۱۰

دستور جلسه ۶

پیشنهاد عضویت سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در فدراسیون جهانی سازمان های مهندسی

مهندس بی طرف: گزارشی در این باره ارائه دادند.

مصوب شد هیئت رئیسه اقداماتی جهت عضویت ایران در فدراسیون مذکور را فراهم کند.

دستور جلسه ۹

گزارش اقدامات انجام شده درباره آزمون ماده ۲۷

مهندس مجتبی زاده: گزارشی از اقدامات انجام شده درباره آزمون ماده ۲۷ ارائه نمودند. با پیگیری اعضای شورای مرکزی دوره هفتم در راستای تسبیق امور و ایجاد وحدت رویه، ۹ نظامنامه و ۳ شیوه نامه تنظیم و منتشر شده است. عناوین نظام نامه ها به این شرح است:

نظام نامه تشکیل کمیسیون انرژی، استاندارد مصالح و محیط زیست، نظامنامه پایش اخلاق حرفه ای، نظام نامه تشکیل و اداره گروه های تخصصی و کمیسیون های شورای مرکزی، نظام نامه نحوه تشکیل و اداره دفاتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها، نظام نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها، نظام نامه نحوه اداره جلسات هیات مدیره سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها، نظامنامه سامانه جامع ارجاع نظارت، نظام نامه کمیته نظام پیشنهادات، و بالاخره نظام نامه مجریان ذیصلاح.

مشروح جلسه

امضاء شرکت کنندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

صور تجلسه شورای مرکزی
هفتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی
ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شماره جلسه: ۲۴۱
صفحه ۱۰ از ۱۰

دستور جلسه ۹

گزارش اقدامات انجام شده درباره آزمون ماده ۲۷

موارد دیگری چون نظام نامه HSE در کمیسیون ها و گروه های تخصصی شورای مرکزی در دست تدوین است. در شورای مرکزی دوره هفتم همچنین ۳ شیوه نامه با عناوین شیوه نامه اجرای ساختمان، شیوه نامه صدور، تمدید و ارتقای پایه و شیوه نامه اعطای صلاحیت بازرسی شهرسازی به تصویب رسیده است.

۹ تفاهم نامه نیز شورای مرکزی با دستگاه های مختلف منعقد کرده است. از جمله این موارد:

تفاهم نامه طرح کارآموزی دانش آموختگان متقاضی ورود به حرفه مهندسی، تفاهم نامه معاونت علمی و فناوری رییس جمهور با سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در راستای توسعه تولید و تقاضای محصولات دانش بنیان حوزه ساختمان، تفاهم نامه همکاری آموزشی با سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور، تفاهم نامه بهینه سازی مصرف انرژی و آب، تفاهم نامه همکاری با مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، تفاهم نامه آموزشی با کشور آلمان، تفاهم نامه FTTH (فیبر نوری در ساختمان) و شرکت مخابرات ایران، تفاهم نامه همکاری با سازمان نظام مهندسی ساختمان سوریه و بالاخره تفاهم نامه همکاری با سندیکای مهندسان ایتالیا است.

تفاهم نامه همکاری با معاونت علمی و فناوری رییس جمهور به عنوان یکی از موثرترین و ماندگارترین قراردادها است که در راستای توسعه تولید و تقاضای محصولات دانش بنیان حوزه ساختمان می تواند برای کلیه استان ها کارآمدی داشته باشد و ایده های کارآفرینانه در حوزه ساخت و ساز را شتاب دهد.

کلیه نظام نامه ها، شیوه نامه ها و تفاهم نامه ها به گونه ای تدوین و تنظیم شده است که برای کلیه سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها قابلیت استفاده را داشته باشد.

مشروح جلسه

امضاء شرکت کنندگان

Handwritten signatures of participants in the meeting.