

بسمه تعالیٰ

صورتجلسه

چهلمين جلسه شوراي مرکزي مورخ ۱۵/۱۲/۸۰

چهلمين جلسه شوراي مرکزي در تاريخ ۱۵/۱۲/۸۰ با حضور امضا کنندگان نيل و به رياست آقاي مهندس غرضي در ساعت ۲۰/۱۲ آغاز شد و پس از قرائت آياتي از کلام الله مجید بوسيله آقاي مهندس کوپايي مذکراتي بشرح نيل انجام و تصميمات آتي الذكر اتخاذ گريدي:

(الف) نطق های پيش از دستورو:

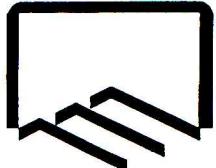
۱- آقاي مهندس صنيع زاده در مورد ضرورت آينده نگري در برنامه ها و فعالitehای سازمانهای نظام مهندسي ساختمان استانها و كميته ها و اهميت اطلاعات را يادآور شدند و توصيه به پرداختن به مسائل و موضوعات اساسی ترو و پرهيز از روزمرگي کردند.

۲- آقاي مهندس تقني برگاري نمايشگاه آتي مصالح ساختماني در اريبيهشت ماه سال ۸۱ در شهر مسکو را به اصلاح رسانده و درخواست نمودند که ترتيبی داده شود تا به كمک وزير مسکن و شهرسازی نمايندگانی از شوراي مرکزي در نمايشگاه مذکور شركت جويند. آقاي مهندس غرضي درخواست کردند که ايشان پيشنهاد خود را كتبًا به شورا منعکس کنند تا بر اساس آن با وزير مسکن و شهرسازی مکاتبه و تقاضاي مساعدت شود.

۳- آقاي مهندس تجليل در مورد نابهنجار بودن كيفيت ساخت و ساز در شهر تهران تذکر داده و گفتند حجم عظيمی از کارهای ساختمانی بدون كنترل كيف رها شده و باید تدبیری اندیشید. ايشان اضافه کردند که تغيير مدیريت شهرسازی در شهرداری تهران شرایط مناسبی برای ورود شورا به عرصه کنترل فراهم آورده که باید از آن حسن استفاده کرد. ايشان همچنین خواستار ارائه گزارش در مورد اقدامات انجام شده در زمینه آزمون کارشناسی ماده ۲۷ و اعلام نتایج آن شدند.

۴- آقاي دکتر ماجدی گزارشي در مورد پيگيري تخصيص زمین به شوراي مرکزي برای ساخت دفتر شورا ارائه و اعلام کردند سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران ۹۶۶ متر مربع زمین در سعادت آباد برای آنکه شوراي مرکزي بعلاوه نظام تهران بعلاوه سازمان مسکن و شهرسازی تهران مشتركاً در آن ساختمان بسازند در نظر گرفته است. اين زمین داراي عقب نشيني خواهد بود که پس از کسر آن مقدار ۷۵۰ متر مربع باقی خواهد ماند و موقعیت آن مناسب است. سازمان مذکور برای شروع عملیات ساختمانی مبلغ ۲۵۰ ميليون ريال از آقاي مهندس فائزی درخواست نموده اند. در اين زمینه پيشنهاد شد زمین مذکور بطور مستقل به شوراي مرکزي واگذار شود.

۵- آقاي مهندس غفاری در پاسخ سوال آقاي مهندس تجليل اعلام کردند که تتابع آزمون استخراج شده لاما محظوظی دوره آموزش عملی هنوز به تصویب شورا ترسیده است.



تاریخ:
شماره:
پیوست:

ب) مواد دستور جلسه:

۱- نامه های و اصله بوسیله آقای مهندس معین زاده قرائت شد و منجمله نامه خدا حافظی آقای مهندس مقیمی برای تشریف به سفر حج.

۲- آقای صنیع زاده گزارش نمودند که در اصفهان توافقی با شهرداری اصفهان حول ۶ محور نیل صورت گرفته: کنترل طراحی + کنترل نظارت - اجرای ماده ۱۲ آئین نامه + همکاری در اجرای ماده ۲۵ قانون + فعال نمودن بفاتر مهندسی - استفاده از مجریان نیصلاح. جلسه با حضور آقای مهندس کتابچی معاون امور هماهنگی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ادامه یافت.

۳- آقای مهندس غرضی ضمن خوشامدگویی شمه ای در معرفی سازمانهای نظام مهندسی بیان داشتند و فرمودند که این سازمانها برای آن هستند که باری از دولت بردارند و پیشنهاد کردند که سازمان مدیریت و برنامه ریزی اقدامات لازم برای عضویت رئیس سازمانهای نظام مهندسی استانها در شورای توسعه و برنامه ریزی استانها و عضویت نمایندگان نظام مهندسی در کمیته های شورایی مذکور را انجام دهد و حمایت کند.

آقای مهندس کتابچی اظهار داشتند که در سالهای ابتدائی انقلاب جهت گیری سیاستها به سمت دولت متمرکز بودد اما به تدریج به ضرورت مشارکت مردم در اداره امور رسیدیم. در کشورهای توسعه یافته جوامع تخصصی و غیر دولتی، نقش مهمی در امور مربوط به حرفه ها دارند. در سازمان مدیریت و برنامه ریزی توافق کلی در زمینه شرکت مجتمع حرفه ای در شورای برنامه ریزی و توسعه استان وجود دارد.

قرار شد پیش نویس آئین نامه ماده ۷۰ قانون برنامه سوم توسعه مربوط به شورای برنامه ریزی و توسعه استان برای اظهار نظر شورای مرکزی ارسال شود. آقای مهندس غرضی درخواست تشکیل جلسه شورای مرکزی با رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی را نمودند.

۴- در مورد بند ۵ دستور جلسه آقای مهندس کوپائی گزارش کمیته بازنگری را در مورد پیشنهاد اصلاحات محدود در قانون ارائه و ضمن قرائت اصلاحات پیشنهادی (بشرح پیوست این صورت جلسه) و توضیح در مورد آن مقرر شد کسانی که نظری دارند ظرف یک هفته به بفتر شورای مرکزی اعلام نمایند. همچنین مقرر شد در صورتیکه بصورت لایحه ارائه آن مشکل باشد، ضمن مذاکره با نمایندگان مجلس آن را در قالب طرح نمایندگان به مجلس ارائه نمایند تا در تصویب آن تسریع شود.

جلسه به دلیل رفتن آقای مهندس غرضی به سمینار صرفه جویی در مصرف سوخت در ساختمان، به ریاست آقای مهندس معین زاده ادامه یافت.

۵- بررسی بند ۶ صورت جلسه به دلیل غیبت اعلام شده آقای مهندس شریفی که مسئول گزارش آن بودند

انجام نشد.

تاریخ:
شماره:
پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

- ۶- آقای مهندس کوپائی در اجرای بند ۷ دستور جلسه چارت تشکیلاتی پیشنهادی کمیته مربوطه را توزیع و تشریع نمودند و با اصلاحاتی (تصویرت چارت پیوست) نهائی و به تصویب رسید.
- ۷- اعضای کمیسیونهای موجود در چارت مصوب بصورت داوطلبانه ثبت نام نمودند و (بشرح پیوست) به تصویب رسید. همچنین مقرر شد اموری که قبلاً در زمینه حل و فصل مسائل ارجاع کار و حدود مسئولیتها بین مهندسان معمار و مهندسان ساختمان به کمیته مربوطه محول شده بود به ستاد تخصصی و هماهنگی مشکل از رئاسای کمیته های تخصصی رشته ها محول گردد.
- ۸- بازنگری در شرح خدمات چهار رشته تخصصی موضوع بند ۸ دستور جلسه بدلیل عدم حضور آقای مهندس خلخالی انجام نپذیرفت.
- ۹- آقای مهندس غفاری در مورد لایحه الزام سازندگان به اعطای ضمانت کیفیت به خریداران واحدهای ساختمانی که خودشان پیشنهاد نموده بودند توضیحاتی دادند و موافق و مخالف در خصوص آن صحبت کردند و مقرر شد شورا از طریق کمیته حقوقی و نوایح در تهیه لایحه همکاری لازم با وزارت مسکن و شهرسازی بنمایند.
- ۱۰- در مورد پیشنهاد آقای مهندس فائزی مبنی بر ارائه پیشنهاد نجد تقسیم کمکهای ماده ۲۹ بین استانها از تابعیه شورای مرکزی مقرر شد ابتدا مقدار کل مبلغ تخصیصی از محل ماده مذکور برای کمک به شورایی مرکزی به استانها از آقای مهندس فائزی استعلام شود و سپس شورا پیشنهاد تقسیم آنرا بدهد.

جلسه در ساعت ۱۶/۲۰ خاتمه یافت.

غاییین با اطلاع قبلی: آقایان مهندس مقیمی، مهندس شریفی و مهندس رئیسی دهکردی

غاییین بدون اطلاع قبلی: آقای دکتر مهدی قالیبافیان/ ۶۰۰