

سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

بسمه تعالی

صورجلسه چهل و چهارم (۴۴) شورای مرکزی مورخ ۸۱/۰۵/۳۰

تاریخ :
شماره :
پیوست :

جلسه در ساعت ۱۴ با قرائت آیاتی از کلام ... مجید آغاز گردید و پیرامون موضوعات ذیل بحث و تبادل نظر بعمل آمد و تصمیماتی بشرح زیر اتخاذ شد:

۱- گزارش رویدادها:

گزارش روند تأسیس نشریه سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور بنام "شمس" توسط آقای مهندس شیبانی اصل ارائه شد. هیأت تحریریه متشکل از ۷ نفر از ۷ رشته تخصصی بشرح زیر و تیراژ فعلاً ۴۴۰۰۰ نسخه تعیین شد. مقرر گردید نمایندگان گروه های تخصصی جهت تشکیل هیأت تحریریه از سوی این گروه ها معرفی شوند.

ترتیب انتشار ماهیانه و به نو زبان فارسی و انگلیسی، قطع نشریه ۲۹*۲۱ و محل چاپ تهران می باشد. موقتاً آقایان مهندس معین زاده، مهندس اسماعیل پوربزاز، مهندس شیبانی اصل، مهندس فتوره چی، دکتر ماجدی، دکتر رحیم خانی، دکتر بهبهانی زحمت هیأت تحریریه را متقبل شوند.

۲- قرائت نامه های رسیده:

نامه شماره ۱۱۴۲ مورخ ۸۱/۴/۱۵ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کردستان مبنی بر اینکه آقای مهندس جمال مشتاق بدلیل عزیمت به خارج از کشور برای ادامه تحصیل از عضویت در هیأت مدیره نظام استان استعفا نموده اند و در جلسه ۸۱/۴/۹ هیأت مدیره استان آقای مهندس موسی مرادیانی جایگزین ایشان شده اند قرائت شد.

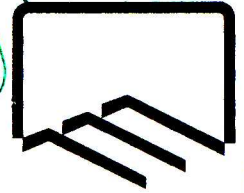
مصوبه شماره ۲۳۴۸۷/ت/۲۵۷۱۵ ه مورخ ۸۱/۵/۱۹ هیأت وزیران موضوع اصلاح موادی از آئین نامه اجرائی قانون بهمهراه نامه شماره ۴۰۰/۱۰۷۷ مورخ ۸۱/۵/۲۹ جناب آقای مهندس فائزی قرائت و مقرر گردید جهت اطلاع به کلیه استانها ابلاغ شود.

در خصوص نحوه اقدام شورای مرکزی در مورد وظایف جدیدی که بموجب این اصلاحیه به وی محول شده مقرر گردید هأت رئیسه شورای مرکزی مقدمات اجرای تبصره بند ۴ را فراهم و در جلسه بعدی شورا در مورد ان اتخاذ تصمیم و رأی گیری شود.

۴- سخنان پیش از دستور:

در سخنرانی پیش از دستور آقای مهندس دستمالچی از آذربایجان شرقی گزارشی از مسائل بازرسی گاز در استان مزبور ارائه فرمودند و اظهار داشتند بدلیل اختلاف نظر در مورد تعرفه بازرسی، تجدید قرارداد دچار مشکل شده و به این علت قرارداد تمدید نشده است. ایشان پیشنهاد نمودند تعرفه بازرسی در سراسر کشور بصورت واحد تعیین گردد و این جدول حق الزحمه توسط شورای مرکزی تهیه و جهت تصویب به وزارت مسکن و شهرسازی ارسال گردد.

آقای مهندس هالاکوئی: از استان گلستان بمناسبت برگزاری همایش هیأت عمومی تشکر و سپاس در خصوص مصوبه مورخ ۷۵/۱۰/۲۶ هیأت دولت در مورد سیاست ها و خط مشی های سازماندهی حمایت و نظارت بر بازار تولید و عرضه مسکن توضیحاتی دادند و اظهار نمودند که بموجب این تصویب نامه اشخاص حقیقی تنها تحت شرایط معینی می توانند به کار ساخت مسکن مبادرت ورزند و در ماده ۲ آن مقرر شد که این اشخاص



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :

پروانه اشتغال داشته باشند و رتبه بندی و تعیین صلاحیت شوند. ایشان خواستار فعال شدن اجرای تصویب نامه برای جلوگیری از مداخله اشخاص فاقد صلاحیت در مورد ساخت مسکن و همچنین پیگیری تدوین و اجرای دستورالعمل هائی وعده تهیه آنها داده شده گردیدند.

آقای مهندس جعفری : در استان سمنان مهندسين عمران نیز برای بازرسی گاز معرفی شده اند. آقای مهندس شریفی: قراردادهای کنترل ساختمان توسط وزارت مسکن تنظیم شده و صدور گواهی کیفیت ساختمان ایجاد مشکل زیاد خواهد کرد.

آقای مهندس شریفی در بخش دیگر از اظهارات خود اعلام کردند که امسال ۴۲۰ هزار تن سیمان صادر شده است و قرار است در ۹ ماه آینده سه برابر فوق سیمان صادر شود و همین امر بر افزایش غیر متعارف قیمت سیمان داخلی و کاهش کیفیت آن تأثیر داشته و پیشنهاد کردند که مکاتبه ای با مسئولین از طریق شورا انجام پذیرد تا تعادل حفظ گردد.

آقای دکتر رحیم خانی در خصوص برگزاری کلاسهای آموزشی بهینه سازی مصرف انرژی در ساختمان در استانها گزارش نمودند.

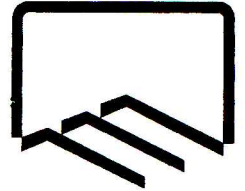
۴- ۱- آقای دکتر نائینی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین در خصوص اقدامات استان مذکور در زلزله چنگوره^{*} آوج^{*} گزارشی ارائه نمودند و اعلام کردند که : چنگوره ، آبدره ، حسن آباد ، سیدآباد به کلی ویران شد ، به بیش از ۸۵ روستا آسیب جزئی و کلی رسید ، کلیه روستاهای توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین مکانیابی جدید گردید. برای تأمین کادرهای بازسازی آزمون از معماران تجربی به عمل آمد ، ۱۲۲ نفر جهت بازدید به منطقه اعزام شدند.

بیش از ۵۰٪ ساختمانها در آوج تخریب شد که نیاز به ناظر و طراح دارد . در آوج ستادی تشکیل گردید و چهار نفر مهندس بوسیله نظام قزوین استخدام شدند و حضور فعال در آوج دارند فعلاً کلیه خدمات تاکنون رایگان بوده است.

ایشان اضافه کردند که حاکمیت قانون نظام مهندسی باید برای روستاها معلوم شود. حداقل آئین نامه ای تدوین شود و در آن نحوه نظارت در روستاها توسط نظام تعریف بشود. علاوه بر آن پیشنهاد نمودند که فارغ التحصیلان مهندسی جدید را اجباراً برای مدت ۲ سال به روستاها اعزام نمایند.

۴- ۲- از بیمه دانا ، محمود بختیاری نماینده بیمه ، دکتر رشید فرخی مشاور مدیرعامل ، معینی مدیر بیمه عمر و حادثه گروهی در جلسه حضور یافتند و شرایط بیمه خدمات درمان تکمیلی و بیمه عمر و حادثه را پیشنهاد کردند و قرار شد پیشنهاد مکتوب آنها برای استانها ارسال شود و استانهایی که مایل باشند مستقیماً قرار داد منعقد نمایند در این مرحله بیمه درمان تکمیلی و عمر و حادثه در اولویت قرار بگیرد و در مرحله بعد بیمه مسئولیت مهندسی مورد بررسی قرار گیرد. (پیشنهاد ضمیمه است).

۴- ۳- آقای مهندس شریفی مصوبه هیأت رئیسه در خصوص حق جلسه و حق مأموریت اعضای هیأت مدیره استانها را به جلسه شورا پیشنهاد نمودند .



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

تاریخ :
شماره :
پیوست :

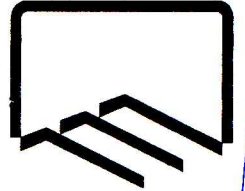
آقای مهندس ضمیری مخالف و آقای مهندس هلاکوئی بعنوان موافق صحبت کردند و سپس به رأی گزارده شد و مورد تصویب اعضای محترم شورا قرار گرفت. (مصوبه هیأت رئیسه ضمیمه می باشد). اقلام زیر بعنوان حداکثر قابل پرداخت مشروط به آنکه در بودجه سالیانه پیش بینی منابع آن شده باشد و در قابل گزارش کار پرداخت شود:

- ۱- شرکت در جلسه مرکز استان بعنوان عضو جلسه یا نماینده سازمان بازای هر جلسه اعم از وقت اداری یا غیر اداری ۱۰۰/۰۰۰ ریال
- ۲- اعزام رئیس و اعضای هیأت مدیره و کارشناسان به مأموریت های داخل استان برای هر روز ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال و در صورت اقامت شبانه ۵۰۰/۰۰۰ ریال
- ۳- اعزام رئیس و اعضای هیأت مدیره به خارج استان هر شبانه روز ۵۰۰/۰۰۰ ریال باستثنای جلسه ماهیانه شورای مرکزی. برای مأموریت های خارج از استان علاوه بر ارقام فوق هزینه ایاب و ذهاب جداگانه پرداخت می شود.
- ۴- مأموریت برای برگزاری آزمون ها، سمینار ها و همایش ها بازای هر ساعت ۵۰/۰۰۰ ریال و حداکثر ۳۰۰/۰۰۰ ریال در روز
- ۵- مأموریت های اعزامی شورای مرکزی به خارج استان با حکم ریاست سازمان کشور هر روز ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴-۶- موضوع جایگزینی آقای مهندس امینی بجای مهندس مشتاق و آقای مهندس دستمالچی بجای آقای دکتر قالیبافیان در شورای مرکزی و افزودن دو عضو علی البدل بجای آقایان دستمالچی و امینی مطرح شد و قرار شد مورد آقای مشتاق به آقای وزیر برای تصمیم گیری و صدور حکم اعلام شود اما در مورد آقای قالیبافیان مقرر گردید آقای مهندس ضمیری به اتفاق تنی چند از اعضای شورا خدمت آقای دکتر بروند و حضوراً از ایشان دعوت بعمل آورند تا در جلسات شرکت نمایند و نتیجه را به شورای مرکزی منعکس کنند.

۴-۵- موضوع شکوائیه مهندسان برق استان همدان با حضور نماینده آن سازمان جناب آقای مهندس نصرت ... بایانی مطرح شد. در این شکوائیه مهندسان برق همدان به تهیه و امضای نقشه های شبکه برق ساختمان بوسیله مهندسان مکانیک استان معترض بوده و خواستار اجرای ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی قانون هستند. پس از انجام مذاکرات و اظهار نظر بوسیله آقایان سمیع یوسفی، غرضی، کویانی، صلواتی مقرر گردید موضوع به کمیته های تخصصی برق و مکانیک و کمیسیون حقوقی و لوائح ارجاع و بر اساس پیشنهاد آنان شورا تصمیم لازم را اتخاذ نماید.

۴-۶- پیش نویس لایحه تضمین کیفیت ساخت ساختمانهای نوساز، تهیه شده بوسیله کمیسیون حقوقی و لوائح بوسیله جناب آقای مهندس فیروزی رئیس کمیسیون قرائت و سپس بوسیله جناب آقای کویانی در مورد آن توضیحاتی داده شد. در خصوص پیش نویس مذکور (بشرح پیوست) بحث های موافق و مخالف انجام پذیرفت و آقای مهندس غرضی تأکید داشتند که اینگونه قوانین باید بنحوی تنظیم شود که ابزاری برای



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

تاریخ :
شماره :
پیوست :

ایجاد رانت در مقابل امضاها یا خدمات صوری عده ای نشود بهمین جهت قرار شد مجدداً پیش نویس برای بررسی تفصیلی بیشتر به کمیسیون حقوقی و لوایح اعاده شود.
جلسه در ساعت ۱۸/۱۵ خاتمه یافت.

غایبین با اطلاع قبلی : آقایان معین زاده ، مجابی ، تجلیل ، مشتاق.
غایبین بدون اطلاع قبلی : آقایان ودادی ، حق بین ، قالیبافیان ، فیلی / ۱۲۲۰/

Handwritten signatures and stamps in blue and green ink, including the word 'فهرست' (Index) and various illegible signatures.