

سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

تاریخ :
شماره :
پیوست :

بسمه تعالی

جلسه چهل و نهم شورای مرکزی در تاریخ ۸۱/۱۱/۱۶ به ریاست رئیس محترم سازمان نظام مهندسی آقای مهندس غرضی و امضاء کنندگان ذیل در محل شورای مرکزی برگزار گردید. پس از تلاوت آیاتی از کلام الله مجید سخنان قبل از دستور به شرح زیر مطرح و تصمیمات مربوط به آن اتخاذ گردید.

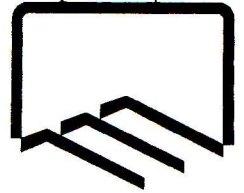
الف) سخنان پیش از دستور

۱. آقای مهندس هلاکوئی ابتدا فرا رسیدن دهه مبارک فجر را تبریک گفتند و در خصوص مشارکت شورای مرکزی در انتخابات شورای اسلامی شهرها توسط سازمانهای نظام مهندسی تشکر و قدردانی نمودند و در خصوص ماده ۴ قانون انتخابات مطالبی را مطرح که بهتر است شورای مرکزی نامه کتبی از وزارت کشور بگیرند که مانع تبلیغات سازمانها نشوند.

آقای مهندس غرضی توضیح فرمودند که اگر به خاطر داشته باشید چند ماه قبل آقای مهندس کو پایبی به عنوان نماینده شورا به وزارت کشور مراجعه و اسنعلام تبلیغات را نمودند که سرکار خانم بروجرودی ضمن تشویق مهندسین به کاندید شدن و حمایت از کاندید شدن مطرح نمودند که اشکالی در تبلیغات نظام مهندسی ها نیست.

آقای مهندس ضمیری اطلاعیه امروز وزارت کشور در روزنامه همشهری را در خصوص انتخابات خواندند که در آن اشاره ای به ممنوعیت مشارکت سازمانها در انتخابات نیست.

۲. آقای مهندس صالحی در خصوص نامه ای که آقای مهندس خلخالی به استانداری مازندران نوشته شده و برای کاردانشان سهمیه تعیین کرده اند که این عمل بر خلاف مواد ماده ۳۰ و ۳۱ آئین نامه کاردانشانست و استانداری هم طی نامه ای به شهرداری موضوع را



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :

ابلاغ و برای همه مهندسين استانها مشکلات عدیده ایجاد کرده اند ایشان همچنین مطرح نمودند که ما با شرکت برق منطقه ای توافق کرده ایم که در توزیع شبکه برق در استان با سازمان همکاری کنند و همچنین در خصوص انتخابات مطرح نمودند که با دامپزشکی و کشاورزی و انجمن شرکت های ساختمانی توافق کرده ایم که از کاندیداهای نظام مهندسی حمایت کنند.

۳. آقای مهندس ^{سوزان لور} ریونقیور نامه بیست و پنج نفر از اعضای شورای مرکزی به ریاست سازمان را قرائت که با توجه به رفت و آمد اعضای شورا به تهران در آن تقاضای خرید آپارتمان برای اعضا با مشارکت اعضا را داشتند.

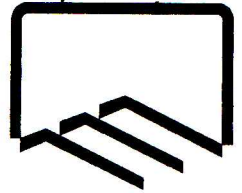
گزارش رئیس سازمان از رویدادهای جاری:

آقای مهندس غرضی ضمن خوش آما گزینی به آقای مهندس اکبرزاده معاونت نظام مهندسی وزارت مسکن و شهرسازی به جلسه شورا مطرح نمودند که از اتفاقات خوبی که افتاده که در سطح کشور ساخت و ساز بهتر شده و در سه اخیر حدود به شهر راجدان مشاهده شد که ساخت و ساز خوب اجرا می شود و در ساز گذشته حدود سیصد و هشتاد و پنج هزار متر مربع ساختمان ساخته شده است در حالی که ساخت و ساز در پنج سال آینده فروکش نخواهد کرد و رو به بهبود خواهد بود.

۱. در خصوص انتخابات هیئت رئیسه آقای مهندس تقی حسن تشکر از هیئت رئیسه پیشنهاد ابقاء هیئت رئیسه را داشتند و آقای مهندس کوپایی بیان داشتند که به استناد آئین نامه باید رأی گیری شود. که دو نفر برای دبیر آقای مهندس شریفی و معین زاده، و دو نفر برای منشی آقای مهندس مقیمی و مهندس مولوی به اتفاق آراء انتخاب شدند.

۲. آقای مهندس کوپایی در خصوص انتخابات شورای اسلامی تبس که بتوان استاد انتخابات به اتفاق آقای مهندس فیلی و دکتر عاملی انتخاب شده بودند گزارش دادند که

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

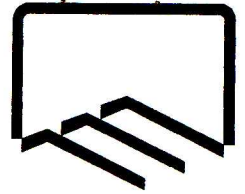
تاریخ :
شماره :
پیوست :

در ستاد من بعنوان رئیس ستاد و مهندس فیلی قائم مقام اول رئیس ستاد و دکتر عاملی قائم مقام دوم انتخاب شدند و در جلسات که با همکاری تعدادی دیگر از همکاران تشکیل شد مقرر شد شعار اصلی «آنان که شهر را می سازند آن را بهتر اداره می کنند» و همچنین «ایران آباد حق ما است» باشد همچنین مکاتبات و توصیه های مختلفی به استانها شده است در خصوص پوستر مقرر شده است که پوستر سراسری تهیه شود و آن را به تمام استانها خواهیم فرستاد استانهائی که تاکنون اعلام کرده اند که در استان لرستان ۸ کاندید و در استان اردبیل ۱۲ کاندید در استان اصفهان ۳۹ کاندید از بین اعضا بود و هیئت مدیره تصمیم داشت لیست ۱۱ نفر را ارائه دهد. ستاد انتخابات استان لرزومه ۳۹ کاندید را دریافت و یک سری سئوالات مطرح که جواب را به تعداد اعضا هیئت مدیره تکثیر و در اختیار هیئت مدیره قرار داده و هیئت مدیره رأی داد و ۱۱ نفر را انتخاب کرد در خصوص مشکل انتخابات در بعضی استانها پیشنهاد دادند که اگر استانها نتوانستند کاندید معرفی کنند شورای مرکزی اجازه بدهد که ستاد به اتفاق هیئت رئیسه استان کاندید معرفی کنند همچنین پیشنهاد داشتند که صد هزار تومان برای تبلیغ یک نفر کم است آن را به دویست هزار تومان افزایش دهیم.

آقای مهندس غرضی عنوان نمودند که من طی تماسی با آقای مهندس عبدالعلی زاده مطرح نمودم که ما در استانها برای انتخابات هزینه می کنیم و با توجه به اینکه در شوراهای اسلامی شهر مهندسین حضور داشته باشند هم به نفع سازمانها و هم به نفع وزارت مسکن می باشد و شایسته است حضور تعالی در این خصوص کمکی فرمائید که موافقت فرمودند که نامه ای به حضورشان نوشته شود که اینکار را انجام داده ام و مستطاب جواب هستیم.

ایشان به آقای مهندس اکبرزاده یاد آوری تصمیم جلسه قبل را نمودند که شورای مرکزی تصویب کرده است که از اعضائی از نظام مهندسی که به شوراهای راه پیدا کنند حمایت

امور
سید
فرید
هدایت
۳



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

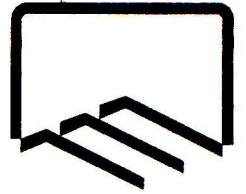
تاریخ :
شماره :
پیوست :

۴ آقای مهندس اکبر زاده معاونت محترم نظام مهندسی بیان فرمودند که خوشحالیم که در جمع اعضای شورای مرکزی حضور داشته باشیم و خصوصاً از ریاست محترم سازمان تشکر دارم که این فرصت را فراهم کردند و به عنوان پیش کسوت مدیران نظام هم از ایشان قدردانی می کنیم و ما همیشه از راهنمایی های ایشان در زمان تصدی وزارت استفاده کرده ایم و امیدوارم این همکاری ادامه داشته باشد.

در بیست سال گذشته ، خدمت من در قسمت هماهنگی عمرانی کشور بوده است و در جمع نیروهای فنی همکاری و همفکری بیشتر و تصمیم گیری و نتیجه گیری سریعتر اتفاق می افتد و بعد از این که آقای مهندس عبدالعلی زاده پیشنهاد فرمودند که این مسئولیت را قبول کنم با توجه به قرابت موضوع با سابقه اجرایی ام موضوع را قبول کردم. همانگونه که در جلسه معارفه نیز گفتم نمی توانم قبول کنم که مهندسین جا افتاده و با تجربه به چنین جانی برسند که سائلی که در نشریات مطرح شده مطرح کنند و امیدوارم در فصل جدید انتخابات جو همکاری و همفکری بین همه مهندسین اتفاق بیفتد و ما هم از رأی مهندسین حمایت خواهیم کرد در خصوص ارتباط معاونت نظام مهندسی وزارت مسکن با نظام مهندسی چون من در جلسات تدوین دستور العمل و آئین نامه اجرایی بوده ام در جلسات فوق مطرح بود که سازمان در کجای ساخت و ساز می خواهد قرار گیرد آیا همه مسئولیت های دولت در ساخت و ساز باید توسط سازمان انجام شود که کلیه بحث این بود که در حال حاضر اجازه تشکیل نظام مهندسی ها را بدهیم و بعداً می توان بتدریج مسئولیت ها را به نظام منتقل کرد من معتقدم که حرکتهای مثبت در ساخت و ساز در بخش خصوصی تأثیر بر ساخت و ساز در بخش دولتی دارد و من امیدوارم از امکانات بسیار گسترده ای که سازمانهای نظام مهندسی در سطح کشور دارند بتوانیم بهره کافی ببریم و اتفاقات تهران اثر سوء بر استانها نداشته باشد و من امیدوارم در حدود اختیارات و امکانات خودم با شورای مرکزی همکاری بکنم.

Handwritten notes and signatures on the left margin:
- A star symbol at the top.
- A large signature in blue ink.
- A signature in blue ink with the word "امیدوارم" written below it.
- A signature in blue ink at the bottom left.

Handwritten notes and signatures on the right margin:
- A large signature in blue ink.
- A signature in blue ink with the word "مستاد" written vertically next to it.
- A signature in blue ink at the bottom right.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :

۵ آقای مهندس خلخالی دهه مبارک فجر را تبریک گفتند و بیان نمودند که استانیها نظرات خود را در خصوص مجریان ذیصلاح بریتر بفرستند در خصوص آئین نامه انبوه ساز عنوان کردند که در وزارت مسکن هر کسی که در امر ساخت و ساز کمک کند دستش را می بوسیم ولی اجازه دخالت در امور دولت را نمی دهیم انبوه سازها به دنبال آن هستند که صلاحیت انبوه ساز را انجمن انبوه ساز بدهند و با توجه به اینکه صلاحیت یک امر دولتی است صلاحیت را ما نباید تعیین کنیم و در حال گفتگو و بررسی بقیه موضوعات آئین نامه هستیم در خصوص قرارداد فیساین وزارت مسکن و سازمانهای نظام مهندسی مطرح نمودند که هر چه زودتر صورت وضعیت های تهیه شده را ارسال کنید و با توجه به اینکه در سال آتی ما شانسانه ساختمان را ارائه خواهیم کرد استانهائی که در کار عقب هستند خودشان در مقابل مردم قرار خواهند گرفت.

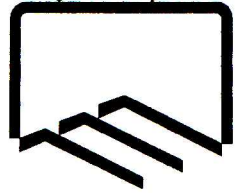
ایشان در ادامه مطرح نمودند در خصوص آرم کار دانهها لفظاً تصویب کنید تا ابلاغ شود و در خصوص شرح خدمات شهرسازی و نقشه برداری تهیه و تصویب شده است که ابلاغ خواهد شد ایشان گله کردند که در خصوص مجامع عمریه و بازار مسکن قانونی سازمان ها زیاد قانونی عمل نمی کنند تقاضا دارم که شورای مرکزی یاد آور مه صوغ باشند و همچنین در خصوص شورای انتظامی و عملکرد آن باید شورای انتظامی بنیال آشتی دادن دو طرف نباشند اگر خلافی اتفاق افتاد بر خورده کند که فکر می کنم شورای مرکزی کلاس باز آموزی برای شورای انتظامی پیش بینی نمایند در خصوص انتخابات دوره سوم همه دستورالعمل ها تهیه شده که برای اطلاع جراحی به شورای مرکزی ارائه می شود.

در خصوص شرکت گاز آئین نامه ای تهیه شده که تا ابلاغ این آئین نامه استانیها مطابق قرارداد قبلی خود عمل کنند و استانیها نقطه نظرات خود را ارسال کنند تا ابلاغ شود.

Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin, including a large signature and some illegible text.

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large signature and some illegible text.

Large handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page, including a signature that appears to be 'محمد...' and another that appears to be 'فرید...'.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :



برای بررسی عملکرد سازمانهای استانی شاخصی تهیه نمود و توسط شورای مرکزی اعلام نظر شود.

در خصوص دستور العمل کاردانهها و ماده ۲۹ تقاضا دارم که کمیسیون توسط شورای مرکزی تشکیل و آئین نامه تدوین شود.

۶. آقای مهندس غرضی ضمن تأیید صحبت های آقای خلجانی بیان داشتند که در خصوص سخت افزارها تمام سرمایه مان را یکبار انداخته ایم و برای در خصوص نیروی انسانی به نتیجه نرسیده ایم. در ساخت و ساز حرف اول را نیروی ماهر و متبحر می زند باید این مجموعه ها را دریافت ، حضور متخصصین در نظام مهندسی و تشکل ها باید در راستای اداره کشور باشد ما باید به مهندسان حقوق بدهیم و ترقی نمی کند در بخش خصوصی باشد با دولتی دلیل ما برای اینکه این همه انرژی صرف می کنیم که اعضای سازمان را داخل شورای شهر کنیم برای این موضوع است که کار دست کاردان باشد.

۷. آقای مهندس هلاکوئی در خصوص مجری پیشنهاد بیان کردند که تقاضا دارم که آئین نامه اگر ایرادی هم دارد دستور ابلاغ بفرمائید و در عمل ایرادات برطرف شود. در خصوص کاردانهها پیشنهاد دادند که قبل از اینکه پولی به کاردانهها ارسال شود نحوه هزینه های آن بیان شود.

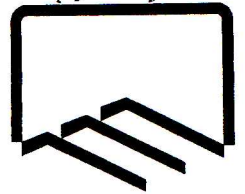
۸. آقای صالحی بیان کردند که در خصوص مبالغ ماده ۳۹ با توجه به اینکه از پیرل مردم در امر ساخت و ساز دریافت می شود وجه آن در اختیار شورای مرکزی قرار گیرد.

۹. آقای اردشیری در خصوص شرح خدمات شهر سازی مطرح کردند که بخشی از آن با مصوبات سازمان برنامه و بودجه در رتبه بندی ها مغایرت دارد.

Handwritten notes and signatures on the left margin, including a large blue scribble and a signature.

Handwritten notes and signatures on the right margin, including a large blue scribble and a signature.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a signature in green ink and several in blue.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :

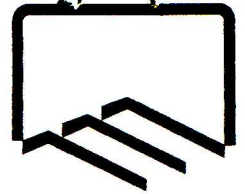
هیئت اجرائی و هیئت نظارت در امر انتخابات نظام با سازمان مسکن و شهرسازی است
خواهشمند است حداقل انتخابات هیئت اجرائی با هیئت مدیره سازمان و شورای
انتظامی باشد.

۱۰. مهندس سروش مقدم ضمن تبریک و خوش آمدگویی به آقای مهندس اکبرزاده
بیان داشتند نظام فنی و اجرائی با اینکه ۵۰ سال سابقه کار دارد ولی به اندازه سازمان
نظام مهندسی روی آن کار نشده است با توجه به اینکه ۹۰ درصد ساخت و ساز در
بخش خصوصی را سازمانهای نظام مهندسی کنترل می کنند و ۱۰ درصد از ساخت
وساز با نظام فنی اجرائی است. برای ساخت صد متر ساختمان احتیاج به نظارت یک
مهندس از نظام است ولی در ساخت یک پروژه حدود ۵۰۰ متر مربع شاید توسط
فردی انجام شود که هنوز پروانه اشتغال هم ندارد که این عمل منصفانه نیست و برای
عدم تمرکز در وزارت مسکن و شهرسازی پیشنهاد می شود که سازمان های مسکن
و شهرسازی نظارت بر اجرای موارد مانند کانون کاردانشان ، مجری ذبصلاح و .. را به
سازمانهای نظام مهندسی انتقال دهند.

۱۱. آقای مهندس شریفی در مورد مشکلات بزرگراه تهران قم بیان کردند که بدلیل
کم رنگ بودن عامل تخصص مشکلات فعلی وجود دارد و همچنین پیشنهاد نمودند
در روز مهندسی تنها به عنوان ساختمان تلقی نگردد و در این زمینه آقای مهندس
فیروزی و آقای مهندس کویانی تاکید کردند در امسال باید تلاش شود که روز
مهندسی به عنوان مهندسی ساختمان تلقی گردد.

۱۲. هیئت مدیره کانون کاردانشان که در جلسه حضور پیدا کردند در مورد تشکیلات

کانون ، تهیه آئین نامه های مختلف توضیح دادند. دنبال اخذ مجوز برای نشریه داخلی
هستند، تلاش می کنند که جایگاه کاردانشان در جامعه فنی مشخص و قابل توجه
باشد. انتظار دارند پروانه های اشتغال آنها در رابطه به میزان و نوع فعالیت تکمیل شود.
رئیس هیئت مدیره گفت که ارتباط حقوقی آنها نامشخص است. آیا ما باید در شورای



سازمان نظام مهندسی ساختمان
((شورای مرکزی))

تاریخ :
شماره :
پیوست :

مرکزی مسائل خودمان را مطرح کنیم و مشکل تائید نشدن آرم کاردانهها، مشکلات مالی اهم مسائل آنهاست و تشکر کردند از مشمول شدن در پوشش بیمه دانا که توسط شورای مرکزی انجام شده است.

۳. آقای مهندس اکبرزاده مطرح نمودند بعنوان رابط دولت و بخش خصوصی هنوز این موقعیت را نمی بینم که تمام موارد آئین نامه که بعهدہ سازمان ها است منتقل شود زیرا هنوز از قوه فعل به قوه عمل موارد آئین نامه در نیمه است و این در مرور زمان انجام می شود در خصوص مشکلات کاردانهها من مطمئنم که آقای مهندس حلجالی مشکلات را مرتفع خواهند نمود.

جلسه ساعت ۵/۳۰ بعد از ظهر با ختم یک صلوات خاتمه یافت.

غایبین با اطلاع :

آقایان مهندسین صلواتی ، تجلیل

غایبین بدون اطلاع :

(Handwritten signatures and notes in blue and green ink)

ایران

مهندس

فرید

هفتاد و یک سالگی

۱۶