

صورتجلسه پنجاه و دومین جلسه شورای مرکزی مورخ ۸۲/۲/۲۹

پنجاه و دومین جلسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان رأس ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۸۲/۲/۲۹ در محل ساختمان جدید سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس و با حضور اکثریت اعضا شورای مرکزی تشکیل گردید. در این جلسه که آقای مهندس خلخالی نیز حضور داشتند ابتدا آیاتی از کلام ا... مجید توسط آقای مهندس کویانی تلاوت گردید و سپس آقای مهندس شریفی با عرض تبریک سالروز میلاد حضرت محمد (ص) و امام صادق (ع) و هفته وحدت مقدم حاضران را در استان فارس و در محل سازمان استان فارس گرامی داشته و اعلام نمودند که بعد از جلسه شورا، مراسم افتتاح ساختمان سازمان استان فارس با حضور اعضا شورای مرکزی و مدیران شهر شیراز و استان فارس برگزار خواهد شد. آقای مهندس شریفی ضمن ابراز تأسف از عدم حضور وزیر محترم مسکن و شهرسازی در سمینار روز بعد به علت مسافرت ایشان، از کلیه دست اندرکاران سمینار مسائل و مشکلات شهرسازی ایران علی الخصوص آقای دکتر اردشیری تشکر و قدردانی نمودند.

سپس آقای مهندس غرضی با تبریک میلاد حضرت ختمی مرتبت و امام ششم شیعیان رسمیت جلسه را اعلام نمودند و جلسه وارد دستور شد و مواردی را بشرح زیر مورد بررسی قرار داد:

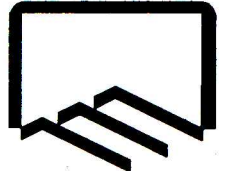
۱- گزارش پیش از دستور و گزارش استانها:

* آقای مهندس جعفری با توجه به نزدیکی تاریخ برگزاری آزمونهای صدور و تمدید پروانه از عدم هماهنگی با سازمان های استان ها از نظر جمعیت داوطلبین و آمادگی و تدارک جا و مکان در استان ها گلایه نموده و خواستار رفع این نقیصه در آزمون های بعدی شدند.

* آقای مهندس معین زاده از طرف شورای مرکزی از آقای مهندس شریفی و همکارانشان بخاطر زحمات ایشان در مورد اسکان و پذیرائی از میهمانان شورا و همچنین از آقای دکتر اردشیری بخاطر تلاش ایشان و سایر دست اندرکاران برگزاری سمینار مسائل و مشکلات شهرسازی ایران قدردانی و تشکر نمودند.

۲- گزارش ریاست سازمان از رویدادها و اقدامات جاری:

* آقای مهندس غرضی با اشاره به نزدیکی انتخابات نور سوم هیأت مدیره استان ها و نحوه پیشرفت برنامه انتخابات که مطابق قانون و در سراسر کشور انجام می شود، ابراز امیدواری کردند که انتخابات به بهترین نحو ممکن برگزار خواهد شد و رقابت سالم و سازنده در بین کاندیداها موجبات حضور فعال اعضای سازمان را فراهم خواهد ساخت تا انشاء ا... مشارکت ۲۰ درصدی دوره گذشته به میزان ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش یابد و از این طریق سازمان نظام مهندسی بتواند خود را به عنوان یک نهاد اجتماعی پر قدرت معرفی نماید. مآسفانه در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران تخلفات و اعمال غیر قانونی به نحوی است که کار به قوه قضائیه نیز کشیده شده است و بروز معاینه را در انتخابات محتمل نموده است. ایشان با بیان اینکه اختلافات موجود در سازمان استان تهران اختلاف اشخاص نیست بلکه مخالفت



تاریخ:
شماره:
پیوست:

* آقای مهندس کویانی: در دو دوره گذشته شورای مرکزی ملاحظه شد که اوضاع سازمان استان تهران سد راه اقداماتی که می توانست در سراسر کشور مفید باشد گردید، مانند دستورالعمل مجریان نیصلاح. پیشنهاد آقای مهندس معین زاده نمی تواند اقدام مؤثری در مقابل نشریه "پیام" باشد. باید بجای اطلاع رسانی کارجدی تری صورت گیرد. اقتدار و تصمیم وزارت مسکن و شهرسازی آنطور که مورد نظر آقای مهندس خلخالی می باشد نیز تاکنون نتایج مثبتی نداده است. بهتر است این اقتدار تعریف شود و مشکلات پیش بینی گردد و سپس اقدامات برنامه ریزی شود. ایشان در ضمن از اصلاحیه اخیر آئین نامه و عدم نظر خواهی وزارت مسکن و شهرسازی از شورای مرکزی انتقاد نمودند.

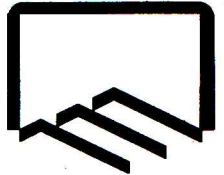
* آقای مهندس غرضی مجدداً با یادآوری جریانات کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و تخلفات هیأت رئیسه سابق سازمان استان تهران لزوم رسیدگی به این تخلفات و انجام هزینه های غیر مجاز را توسط وزارت مسکن و شهرسازی خواستار شد. آقای مهندس خلخالی با اشاره به مصاحبه قبلی خود از شورا درخواست نمود برای کمک به حل این مسئله پرونده متخلفان را در شورای انتظامی مرکز پی گیری نموده و مستندات لازم را در اختیار وزارت مسکن و شهرسازی قرار دهد. ایشان با اشاره به شکایت ۱۸ صفحه ای با ۶۴ مورد تخلف و صدور تنها یک حکم را دلیل کم کاری شورای انتظامی دانست و درخواست نمودند هر چه سریعتر پرونده ها مورد رسیدگی قرار گرفته و احکام قطعی صادر شوند تا وزارت مسکن و شهرسازی بتواند مستنداً اقدام نماید. ایشان تأکید نمودند این موضوع در استان ها نیز باید مورد عمل قرار گیرد.

۳- در بخش قرائت نامه های رسیده آقای مهندس معین زاده نامه شماره ۷۲-۱۰۰ مورخ ۸۱/۱۲/۱۸ روزنامه همشهری را در مورد درج اطلاعات مربوط به اعضای سازمان در کتب راهنمای خدمات ساختمان مؤسسه همشهری و نامه شماره ۸۲۱۵/۱۰۱ مورخ ۸۱/۱۱/۲۹ سازمان شهرداریهای کشور در خصوص واگذاری امور مربوط به مدیریت شهری ببه شهرداریها و تشکیل کمیته های تخصصی ماده ۱۲۶ قانون برنامه توسعه جهت بررسی جزئیات وظایف محوله و پاسخ شماره ۵۷۲۷-ش/م مورخ ۸۲/۲/۷ شورای مرکزی در خصوص معرفی آقای دکتر ماجدی جهت عضویت در کمیته تخصصی امور زمین و مسکن و درخواست شماره ۵۸۳۳-ش/م مورخ ۸۲/۲/۱۵ شورای مرکزی به وزیر محترم مسکن و شهرسازی در خصوص واگذاری زمین جهت ساخت مجتمع مسکونی برای اقامت موقت اعضای شورای مرکزی در تهران قرائت گردید.

۴- بررسی و تصویب آئین نامه های شورای مرکزی:

* آقای مهندس صلواتی با اشاره به سوابقی از نظام نامه مالی - معاملاتی در سال ۱۳۷۷ و لزوم تنظیم نظام نامه جدید اظهار داشتند که این نظام نامه با استفاده از نظام نامه های مالی - معاملاتی و اداری استان های مختلف تهیه شده است و در جلسات هیأت رئیسه مورد بحث و بررسی قرار گرفته و پس اعمال اصلاحاتی مورد تصویب قرار گرفته و در جلسه قبل شورا تکثیر و در اختیار اعضاء شورا قرار گرفته است.

* پس از جمع آوری نظرات اعضاء شورا و اعمال اصلاحات اینک بصورت ویرایش جدید در جلسه حاضر ارائه می شود تا پس از تصویب بمورد اجرا گذاشته شود.



تاریخ:
شماره:
پیوست:

بر سر برخی اصول است. ابراز امیدواری نمودند که با توجه به تغییرات جدید در معاونت نظام مهندسی وزارتخانه مسائل بزودی حل و سازمان نظام مهندسی به سمت نهادینه شدن سوق پیدا کند.

* آقای مهندس غرضی در ادامه به پیشرفت کار هیأت عمومی اشاره نموده و اضافه نمودند که تراز مالی شورای مرکزی که باید به عرض هیأت عمومی برسد آماده شده و بزودی جهت اعلام نظر به اعضاء محترم شورای مرکزی ارائه خواهد شد. در ضمن آقای مهندس غرضی ضمن تشکر از آقای مهندس خلخالی درخواست نمودند که مطالب عنوان شده را در بولت و وزارت مسکن و شهرسازی مطرح نمایند.

* در ادامه آقای مهندس خلخالی ضمن تبریک میلاد حضرت محمد (ص) و تشکر از برگزار کنندگان سمینار و هیأت مدیره سازمان استان فارس از کلیه سازمان های استان ها بخاطر ارائه اطلاعات لازم به هیأت های اجرائی و پیشرفت کار انتخابات نور سوم طبق برنامه تشکر و قدردانی نمودند. ایشان در مورد آزمون با اعلام آمار ۶۲۰۰۰ نفری متقاضی در سطح کشور درخواست آقای مهندس جعفری را تأیید و اطمینان دادند که در آزمون های آتی اطلاعات لازم به موقع در اختیار استان ها قرار خواهد گرفت. آقای مهندس خلخالی با اشاره به جلسه اخیرشان با رؤسای هیأت های اجرائی استان ها اعلام نمودند که بزودی قسط اول هزینه انتخابات به سازمان استان ها پرداخت خواهد شد تا در اختیار هیأت های اجرائی قرار دهند. ایشان در ضمن خواستار تشکیل جلسات مشترک بین هیأت مدیره استانها با هیأت اجرائی جهت کمک به پیشرفت کار انتخابات شدند. ایشان در مورد استان تهران اظهار داشتند که وزارت مسکن و شهرسازی با اقتدار کامل مصمم است انتخابات را بطور سالم و بدون اغماض پیش ببرد و در این رابطه ضمن درخواست کمک از شورای مرکزی در تشخیص اشخاص فاقد صلاحیت اقدام خواهیم نمود تا مجدداً دچار تجربه تلخ گذشته نشویم.

* آقای مهندس خلخالی در مورد هیأت عمومی پیشنهاد نمودند که در تنظیم برنامه برای سال جاری، توسعه ساختار شورای مرکزی مورد توجه قرار گیرد و در تنظیم بودجه مربوطه امکان استفاده از حضور کارشناسان و متخصصان در امور مختلف شورا مد نظر قرار گیرد. ایشان در خاتمه اعلام نمودند که دستورالعمل مجریان ساختمان برای یک دوره آزمایشی دوساله ابلاغ شده و انتظار می رود سازمان استان ها هر گونه ایراد و اشکالی که در این دستورالعمل مشاهده می کنند اعلام نمایند تا در بازنگری آتی مورد توجه قرار گیرد.

* آقای مهندس معین زاده با اشاره به نحوه انتخاب هیأت رئیسه موقت استان تهران در شورای مرکزی و تماس های قبلی با اعضاء هیأت مدیره سازمان استان تهران و تماس های خود با برخی از اعضاء سازمان استان تهران و عدم اطلاع آنان از واقعیت ها، مشکل را در سوء اطلاع رسانی و استفاده نادرست از نشریه "پیام" که به تنها کانال اطلاعاتی مهندسان استان تهران، بلکه سراسر کشور تبدیل شده، دانست و پیشنهاد نمود که وزارت مسکن و شهرسازی قبل از انتخابات طی اطلاعیه یا مصاحبه مطبوعاتی اطلاع رسانی درستی از عملکرد سازمان استان تهران به اعضاء استان تهران انجام دهد. به نظر می رسد در نبود چنین اطلاعاتی آینده انتخابات سازمان استان تهران زیر سؤال خواهد رفت.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

* آقای مهندس کویاچی به ۶ مورد از نظام نامه که بنظر ایشان جزو وظایف سازمان استانها می باشد ایراد گرفتند و پس از توضیحات آقایان مهندس صلواتی و مهندس غرضی و نظرات اغلب اعضاء حاضر در جلسه مقرر شد ضمن حذف بند ۴-۶، در بند ۴-۳ نیز مطالب بعد از عبارت «شورای مرکزی» حذف شود. در مورد منابع درآمدی مقرر شد ردیفهای ۴-۱۹ الی ۱۹-۶ و ۱۹-۹ الی ۱۹-۱۱ نیز حذف شود. در مورد هزینه ها هم ردیف های ۷-۲۰ و ۹-۲۰ نیز حذف و با اصلاحات فوق نظام نامه مالی - معاملاتی شورای مرکزی پس از رأی گیری با قاطعیت آراء تصویب شد.

همچنین مقرر شد نظام نامه مصوب شورای مرکزی به سازمان استانها ارسال شود تا نظرات هیأت مدیره استانها تا آخر خرداد ماه سال جاری بصورت کتبی به شورای مرکزی اعلام شود. نظرات کتبی دریافت شده در هیأت عمومی آتی سازمان نظام مهندسی کشور مطرح خواهد شد.

۵- حل و فصل مسائل پیش آمده در مورد کنترل لوله کشی گاز بوسیله مهندسان عضو سازمان مطرح گردید.

* آقای مهندس خلخالی در مورد مذاکرات خود با آقای ملاکی در مورد کنترل لوله کشی گاز و مکاتبات انجام یافته در مورد ابلاغیه اخیر شرکت گاز به برخی استانها و لزوم تداوم روال موجود در سال جاری تا تصویب ماده ۳۲ آئین نامه توضیحاتی ارائه نمودند. بر اساس اقدامات انجام یافته نامه ای از طرف وزیر مسکن و شهرسازی در مورد اصلاح ماده ۴ قرارداد تپ شرکت گاز استانها خطاب به وزیر نفت تنظیم شده است که بخشی از آن در جلسه از طرف آقای مهندس خلخالی قرائت شد.

مقرر شد پس از جلسه حاضر آقایان دستمالچی، صالحی، هلاکوئی و ضمیری باتفاق آقای مهندس خلخالی در مورد مفاد نامه مذاکرات بیشتری را انجام دهد تا نتیجه جلسه در نامه وزیر مسکن و شهرسازی به وزیر نفت گنجانده شود. در این مورد مقرر شد نامه ای نیز از طرف شورای مرکزی به وزارت مسکن نوشته شود و رونوشت آن به وزارت نفت و کمیسیون عمران مجلس ارسال شود.

غایبین بدون اطلاع قبلی: آقایان دکتر تجلیل، مهندس یونس، دکتر رئیسی، مهندس محسنین، دکتر بهبهانی

غایبین با اطلاع قبلی: آقای مهندس مجایی ۱۴۹۱۲

Handwritten signatures and stamps, including the word 'مجلس' (Majlis) in the center.