

بسمه تعالی

صور تجلسه پنجاه و سومین جلسه شورای مرکزی مورخ ۸۲/۳/۲۸

پنجاه و سومین جلسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان با حضور امضاء کنندگان نیل این صور تجلسه در ساعت ۱۲/۳۰ روز چارشنبه مورخ ۱۳۸۲/۳/۲۸ در محل دفتر شورای مرکزی تشکیل گردید. پس از اعلام رسمیت جلسه و تلاوت آیاتی از کلام ... جلسه وارد دستور شد و مواردی بشرح زیر بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم گردید:

بحث های قبل از دستور:

- آقای دکتر اردشیری از حضور اعضاء شورا در همایش شیراز تشکر نموده و افزودند که براساس پرسشنامه های تنظیمی و نظر خواهی از حاضران، نتیجه همایش خوب ارزیابی شده است. ایشان در مورد پرداخت تعهدات سازمان استان فارس و شورای مرکزی و سایر سازمانهای نیربط از شورا درخواست کمک نمودند. آقای مهندس غرضی ضمن تشکر متقابل از برگزار کنندگان همایش در مورد پرداخت مبالغ تعهد شده از طرف سازمان استان فارس و شورای مرکزی اطمینان دادند که در آینده نزدیک اقلام تعهد شده پرداخت خواهد گردید.
- آقای مهندس صنیع زاده از طرف یکی از اعضاء هیأت مدیره استان اصفهان پیشنهاد نمودند که در هیأت های عمومی با توجه به اجتماع مهندسان از رشته های مختلف در یک محل، بهتر است یکی از مهندسان پیش کسوت و شناخته شده با برنامه ریزی قبلی و با تعیین و اعلام موضوع بحث، سخنرانی علمی ارائه نماید. آقای مهندس غرضی ضمن استقبال از این پیشنهاد درخواست نمودند راهکار لازم جهت انتخاب فرد سخنران و موضوع برنامه سخنرانی از طریق کمیسیون روابط عمومی جستجو و انجام شود.
- آقای مهندس محمودی از استان زنجان با اشاره به همایش اخیر منطقه شمال و غرب که در زنجان تشکیل شده بود گزارشی از مباحث طرح شده در همایش به جلسه شورا ارائه نمودند و اضافه کردند که صور تجلسات همایش به تمام استان ها ارسال خواهد شد. بنا به اظهارات ایشان در طول برگزاری این همایش، مراسم کلنگر زنی ساختمان سازمان استان زنجان که در زمینی به وسعت ۱۶۰۰ متر مربع و با زیربنای در حدود ۴۵۰۰ متر مربع احداث خواهد شد برگزار شده است.
- آقای مهندس مجابی با اشاره به زلزله قزوین و آوج و همدان در برگزاری همایش به مناسبت سالگرد این واقعه و ورود سازمان استان قزوین به مسائل اجرائی و نتایج مثبت این نوع همایش اظهار نمودند که امسال نیز در ۱۸ تیر ماه به همین مناسبت دومین همایش تحت عنوان "مهندسی زلزله" برگزار خواهد شد. نقش سازمان نظام مهندسی ساختمان در مورد سوانح زلزله بویژه در روستاها از محورهای این همایش خواهد بود. ایشان در این رابطه خواهان دریافت همکاری بنیاد مسکن بوسیله کمیته ای که از طرف شورای مرکزی تعیین خواهد شد گردیدند. آقای مهندس غرضی با توجه به علاقه خاص بنیاد مسکن و شخص آقای مهندس سعیدی کیا به این امر پیشنهاد نمودند گروهی از طرف برگزار کنندگان همایش با ایشان تماس بگیرند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:
شماره:
پیوست:

حوزه
معماری

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

• آقای مهندس تجلیل با اشاره به ابلاغ دستورالعمل مهندسان مجری پیشنهاد نمودند که ارجاع نظارت خارج از اختیار پیمانکار و مالک و از طرف سازمان استان ها انجام شود. مقرر شد این پیشنهاد بصورت کتبی به کمیسیون لویج داده شود.

• آقای مهندس فلاحتیان در ارتباط با مناسب سازی محیط شهری برای معلولین جسمی - حرکتی اعلام نمودند سمیناری در مقیاس استانی در هفته بهزیستی (۹ آتیرماه) و سمینار دیگری در مقیاس ملی و در هفته اسکان (۱۴ مهرماه) در استان یزد برگزار می شود. ایشان در این رابطه خواستار کمک و راهنمایی اعضاء برای سازمان استان یزد شدند.

• آقای مهندس شریفی در مورد دستورالعمل شروع کارآموزی پذیرفته شدگان آزمون ماده ۲۷ از طریق کارشناسان رسمی عضو سازمان های استان ها توضیحاتی دادند و درخواست نمودند تا شورای مرکزی در مورد آندسته از اعضاء هیأت های تشخیص و هیأت علمی برگزار کننده آزمون که نتوانستند در آزمون مربوطه شرکت کنند، تسهیلات لازم را برای آنان جهت گذراندن دوره کارآموزی بدون آزمون و اخذ مجوز کارشناسی مورد تصویب قرار دهد. آقای مهندس کوپائی با اشاره به مفاد آئین نامه مربوطه، به پیش بینی که در آئین نامه مذکور در این مورد انجام گرفته است توضیحاتی را ارائه نمودند. پس از اعلام نظرات اکثر اعضاء شورا که به تفصیل به بحث در جوانب موضوع پرداختند، نهایتاً آقای مهندس غفاری با جمع بندی موضوع به این شرح که اعضاء هیأت های تشخیص، آزمون و اجرائی که به دلیل مسئولیت اجرای ماده ۲۷ از آزمون محروم شده اند و با توجه به پیش بینی انجام یافته در دستورالعمل برای این عده، در صورت تصویب شورا و تأیید مقام وزارت نامبردگان می توانند بدون آزمون دوره کارآموزی را بگذرانند. بعد از بحث های موافق و مخالف در مورد پیشنهاد فوق رأی گیری شد و با رأی ۱۸ رأی به تصویب رسید.

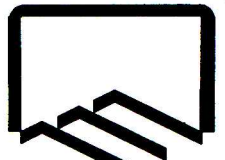
• ردیف ۴ دستورجلسه

بازرسی مدارک و اسناد مربوط به تخلفات مالی هیأت رئیسه سابق سازمان استان تهران از طرف وزارت مسکن و شهرسازی مطلبی بود که آقای مهندس غرضی در این بخش عنوان نمودند. نتیجه این بازرسی، صدور حکم از طرف وزارت مسکن بنام اعضاء هیأت رئیسه تعیین شده از طرف شورای مرکزی بر اساس اصلاحیه آئین نامه اجرائی بود. با این اقدام وزارت مسکن و شهرسازی، مشکلات موجود بر طرف و گردش کارهای جاری و انجام امور مربوط به هزینه و درآمد سازمان استان تهران تسهیل گردیده است. لذا مشکلاتی که از سوی سازمان استان تهران بر دوش شورای مرکزی گذاشته شده بود برطرف شده است.

• ردیف ۱۲ دستورجلسه

آقای مهندس رئیسی از برگزاری هیأت عمومی در شهرکرد گزارش کاملی به شورا ارائه نمودند. براساس این گزارش برنامه ریزی برای حدود ۵۰۰ نفر صورت گرفته است ایشان در ادامه گزارش خود خواستار ارائه اطلاعات و آمار از استان هلو طرح موضوعات لازم برای کمیسیون ها از طرف گروه های تخصصی استان ها شدند.

باقر نجات دبیر دفتر



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:
شماره:
پیوست:

هلالی

Handwritten signature

Handwritten signature

شهرداران جدید و معاونین عمرانی استانداری ها همچنین اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی جزو مدعوین هیأت عمومی خواهند بود. پس از بحث در مورد هزینه های هیأت عمومی و نحوه تأمین آن، آقای مهندس خلخالی که در جلسه حضور داشتند ضمن دعوت به صرفه جوئی و جلوگیری از اصراف قبول مساعد برای پرداخت هزینه ها را دادند. در ضمن آقای مهندس خلخالی پیشنهاد کردند که روز پنجشنبه ۸۲/۴/۲۶ در هیأت عمومی پانلی از طرف مسئولین وزارت مسکن تشکیل شود تا به سئوالات اعضای در مورد دستورالعمل های صادره بالاخص دستورالعمل مجریان نیصلاح پاسخ های لازم داده شود.

ردیف ۱۱ دستور جلسه

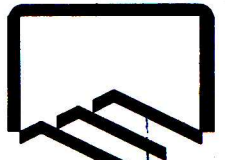
آقای مهندس ضمیری در مورد وضعیت کنترل گاز استان ها و مشکلات استان های کردستان و مازندران توضیحاتی دادند و پیشنهاد نمودند مشکلات مذکور قبل از اینکه به کل استان ها تسری پیدا کند سعی شود بصورت محلی حل و فصل شود تا اینکه استان هائی که مشکلی در این موارد ندارند بتوانند به فعالیت خود ادامه دهند. آقای مهندس صالحی در دنباله مطلب شرایط موجود در استان مازندران را تشریح کردند و درخواست نمودند وزارت مسکن موضع قوی و محکمی در این مورد اتخاذ نماید و از موقعیت قانونی خود دفاع نماید. سپس آقای مهندس خلخالی توضیحاتی در مورد روند توافق با شرکت گاز را به اطلاع جلسه رسانده و اظهار امیدواری نمودند که در جلسه ای که در مورخ ۸۲/۲/۲۹ با مسئولین شرکت گاز خواهند داشت موضوع را به نتیجه مطلوب برسانند.

ردیف ۱۰ دستور جلسه

آقای مهندس مقیمی گزارشی در خصوص پیشرفت کار تأسیس شرکت سرمایه گذاری سازمان نظام مهندسی ایران ارائه نمودند بر اساس این گزارش نام شرکت "سرمایه گذاری سازمان نظام مهندسی ایران" تعیین و آقای مهندس معین زاده به سمت دبیر هیأت اجرایی انتخاب شده اند. ایشان ضمن تشریح جزئیاتی از اساسنامه و نحوه پذیره نویسی و شرایط خرید سهام از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی وابسته به سازمان های استان ها، خواستار واریز مبالغ تعیین شده برای استان ها تا تاریخ ۸۲/۴/۱۰ شدند. آقای مهندس خلخالی در مورد تأسیس این شرکت و نحوه مشارکت سازمان نظام مهندسی و قانونی بودن این امر ابراز تردید نمودند که پاسخ های لازم از طرف آقای مهندس کویانی، مقیمی و غرضی داده شد. در ادامه با پیشنهاد آقای مهندس غرضی و تصویب شورای مرکزی مقرر شد وزارت مسکن و شهرسازی بدهی استان تهران به شورای مرکزی را که مبلغی در حدود ۱۸۵ میلیون تومان است بپردازد. همچنین بازپرداخت بدهی استان ها به شورای مرکزی به اتفاق آراء مورد تصویب شورا قرار گرفت.

ردیف ۶ دستور جلسه

آقای مهندس صلواتی در مورد ترازنامه مالی سال ۸۱ توضیحاتی به اعضای ارائه نمودند و با در اختیار گذاشتن ریز هزینه ها و درآمد های سال ۸۱ سرفصل های هزینه و درآمد را قرائت نمودند و درخواست تصویب ترازنامه مالی و بودجه را نمودند پس از پاسخ به بعضی سئوالاتی که از طرف اعضای صورت گرفت رأی گیری شد و تراز



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ارائه شده به اتفاق آراء مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد ترازنامه مالی مصوب بصورت مدون به استانها ارسال شود تا از طریق هیأت مدیره ها در اختیار اعضای هیأت عمومی قرار گیرد. سپس آقای مهندس صلواتی در مورد بودجه سال ۸۲ توضیحاتی ارائه نمودند. در این بودجه هزینه مأموریت اعضا و شورای مرکزی از ۴۵ هزار تومان در سال ۸۱ به ۶۰ هزار تومان در سال ۸۲ افزایش یافته که پس از رأی گیری به اتفاق آراء مورد تصویب قرار گرفت. در مورد حق عضویت و افزایش آن از ۲۲۰۰۰ ریال در سال ۸۱ به ۲۲۰۰۰ ریال در سال ۸۲ و توضیحات آقای مهندس غرضی در مورد ۲۰٪ از دریافتی های کمک های ماده ۳۹ وزارت مسکن که در سال ۸۱ درصد معادل ۱۵٪ بوده پیشنهاد شد که حق عضویت به رقم ۲۰۰۰۰ ریال افزایش و در حد ماده ۳۹ به همان ۱۵٪ سابق ابقاء شود. موارد پس از رأی گیری با اکثریت آراء به تصویب رسید.

با توجه به اصلاحات مذکور نسبت به کلیات بودجه سال ۸۲ رأی گیری شد و با اکثریت آراء تصویب گردید. آقای مهندس کوپائی پیشنهاد نمودند روز سه شنبه ۲۴ تیرماه یک روز قبل از هیأت عمومی نمایندگان کلیه استانها در کمیسیون همکاری شوراهای اسلامی شهرها شرکت نمایند. همچنین اظهار داشتند که کمیسیون همکاری پیشنهاد نموده که آقای دکتر ماجدی به عنوان دبیر اجرایی تعیین شود و آقای مهندس هلاکوئی و خانم دکتر حناچی به اعضاء کمیسیون همکاری اضافه شوند. موضوع به رأی گذاشته شد و با اکثریت آراء به تصویب رسید. در خاتمه جلسه آقای مهندس خلخالی ضمن تشکر از گردهمایی منطقه شمال و غرب که اخیراً در زنجان تشکیل شده بود و با تبریک به آقای مهندس سروش مقدم که به تازگی به عنوان ریاست سازمان مسکن و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری انتخاب شده اند گزارشی از روند انتخابات دوره سوم هیأت مدیره استان ها ارائه نمودند. ایشان ضمن تقبل پرداخت هزینه انتخابات از سوی وزارت مسکن و شهرسازی از استان ها درخواست نمودند هزینه های لازم را بطور علی الحساب بپردازند.

آقای مهندس خلخالی در مورد مجریان نیصلاح و سرفصل های دستورالعمل مربوطه توضیحاتی دادند و درخواست نمودند تا این دستورالعمل در هیأت عمومی و یا در شورای مرکزی مورد بحث و بررسی قرار گیرد. برخی از اعضاء سنوالاتی از آقای مهندس خلخالی در مورد دستورالعمل فوق نمودند که ایشان پاسخ های لازم را ارائه و از شورای مرکزی درخواست نمودند تا بطور مشخص شرح خدمات مهندسی را برای رشته های هفت گانه تدوین نمایند. همچنین در خصوص تعیین صلاحیت مهندسان ارشد پیشنهاد نمودند با تشکیل کمیته ای پیشنهادات اصلاحی ارائه شود تا در وزارت مسکن دنبال نمایند. همچنین در مورد تعرفه مهندسان مجری اعلام نمودند چنانچه استان ها نظراتی داشته باشند با تشکیل کمیته ای نتایج را به شورایی عالی مبانی قیمت گذاری ارائه دهند تا بطور سراسری اجرا شود. ۱۵۴۱

غایبین با اطلاع قبلی: آقای مهندس امینی، آقای مهندس فیروزی

Handwritten signatures and notes

Handwritten signatures