

سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

تاریخ : .....  
شماره : .....  
پیوست : .....

بسمه تعالی

صورتحلیسه شورای مرکزی مورخ ۸۳/۱/۲۶

شخصت و یکمین جلسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور اعضاء اصلی و علی البدل شورا و رؤسای سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها و با دعوت از وزیر محترم مسکن و شهرسازی و معاونت محترم نظام مهندسی وزارتخانه در ساعت ۱۳/۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۸۳/۱/۲۶ در دفتر شورای مرکزی تشکیل گردید. ابتدا آیاتی از کلام ... مجید تلاوت شد و سپس آقای مهندس صلواتی به عنوان پیش از دستور ضمن تشکر از اعضاء که بدهی سنوات گذشته را پرداخت نموده اند درخواست نمودند تا سایر اعضاء نیز بدهی سال گذشته خود را به شورا بپردازند. مبلغ ۲۰.۰۰۰ ریال شهریه برای هر عضو که در بودجه سال جاری پیش بینی شده است با توضیحات آقای مهندس غرضی به تصویب رسید. ضمناً آقای صلواتی ضمن تشکر از آقای مهندس فیلی بخاطر نشریه شمس خواستار خرید نشریه از طرف استان ها شدند.

پس از حضور آقای مهندس عبدالعلی زاده در جلسه شورا آقای مهندس غرضی ضمن خیر مقدم به ایشان علت دعوت از ایشان را که ملاقات در سال جدید و عرض تبریک سال نو بود توضیح دادند.

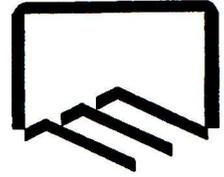
آقای مهندس عبدالعلی زاده نیز ضمن تبریک سال نو به اعضاء شورا با اشاره به رویداد زلزله بم و تحولی که در جامعه مهندسی ایجاد نموده است خواستار ارتقاء کیفیت ساخت و ساز با کمک مردم شدند.

- آقای مهندس کامران : با ارائه گزارش هیأت عمومی آتی که در شهر مقدس مشهد برگزار خواهد شد درخواست کمک مالی از شورای مرکزی علیرغم پرداخت قبلی شدند.

آقای معین زاده: گزارش از برگزاری آزمون کارشناسی عمومی، موضوع ماده ۲۷ را ارائه و درخواست برخی از استان ها را در مورد تعیین تکلیف اعضاء هیأت های تشخیص و اجرائی و تصمیم هیأت رئیسه را در این مورد به استحضار وزیر مسکن رسانید.

آقای مهندس عبدالعلی زاده اعلام نمودند برای پرهیز از روش های دوگانه، از اعضاء هیأت های تشخیص و اجرائی آزمون مشابهی به عمل بیاید ولی در مورد هیأت های آزمون بخاطر برگزیده بودن این افراد و تداوم حضور آنها در دوره های آتی آزمون می توان بدون آزمون به آنها صلاحیت کارشناسی اعطاء نمود. ایشان اضافه نمودند که در صورت احراز حد نصاب معینی از کارشناسان عمومی اقدامات بعدی در مورد درخواست از وزارتخانه ها جهت استفاده از این کارشناسان بجای کارشناسان رسمی دادگستری انجام خواهد گرفت. مقرر شد آماری در این زمینه استخراج و در اختیار ایشان گذاشته شود. درخواست آقای مهندس غرضی در خصوص حذف کارآموزی پذیرفته شدگان آزمون ماده ۲۷ نزد کارشناسان رسمی دادگستری از مصوبه دولت مورد قبول وزیر محترم مسکن و شهرسازی قرار گرفت و مقرر شد این کارآموزی بصورت دوره آموزش حقوقی تبدیل شود.

آقای مهندس معین زاده و آقای دکتر بدیعی توضیحات مفصلی در مورد بازسازی بم و نحوه همکاری بنیاد مسکن را با جلسه ارائه نمودند و پیشنهاد نمودند اعضاء سازمان استان کرمان بصورت ناظر مقیم وارد عمل شوند و ضمن تجهیز



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
جمهوری مرکزی

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

آزمایشگاه بتن و مقاومت مصالح دفتر ستاد بازسازی بم بعد از اتمام عملیات به دفتر نمایندگی بم تبدیل شود. مسائلی در خصوص حق الزحمه نظارت و شرح خدمات و عقد تفاهم نامه لازم نیز مورد بحث قرار گرفت.

- آقای مهندس عبدالعلی زاده در پاسخ اظهار داشتند که بایستی بازسازی بم به نقطه خیزش خدمات مهندسی تبدیل شود - هزینه نظارت از طرف دولت پرداخت خواهد شد - در این رابطه نظام مهندسی نظارت تأسیسات زیربنائی را هم تقبل نماید و دستگاه های نظارتی از سوی سازمان استان کرمان تأیید صلاحیت شوند.

- آقای مهندس محسنین در مورد زلزله خیز بودن مملکت و غیر مترقبه بودن زلزله و لزوم مطرح بودن این مسئله برای دولت و انجام مطالعات وسیع و تدوین برنامه مدیریت بحران تذکراتی دادند.

آقای مهندس عبدالعلی زاده ضمن اشاره به وجود آئین نامه ای در این زمینه که امتحان خود را نیز در زلزله بم داده است، با ارائه گزارش مشروحی از امداد رسانی از بدو وقوع زلزله تا پایان امداد نجات اضافه نمودند که وزارت مسکن و نظام مهندسی رسالتش قبل از زلزله است و باید کیفیت ساخت و ساز طوری باشد که در زلزله تخریب به حداقل برسد. در ضمن لویحی نیز در این زمینه تهیه و به دولت ارائه شده است از جمله قطع صدور پروانه از شهرداری ها و ارجاع آن به دفاتر مهندسی تحت کنترل سازمان نظام مهندسی و هم چنین کنترل نقشه ها قبل از صدور پروانه و کنترل نظارت قبل از صدور پایان کار.

در ادامه بحث برخی از اعضاء حاضر مطالبی را از وزیر محترم سؤال نمودند که عبارت اند از:

- آقای مهندس کویائی: در مورد صراحت ماده ۴ قانون در خصوص مسائل آزمایشگاه مکانیک خاک

- آقای مهندس ثقفی: در مورد عملکرد شرکت سرمایه گذاری مسکن و مجتمع های مسکونی بابلسر و افزایش قیمت مسکن تحت تأثیر این اقدامات

- آقای مهندس ابراهیم زاده: بازسازی بم و لزوم مطالعه در مورد هویت معماری و شهرسازی این شهر

آقای مهندس بیات ماکو: در مورد تأمین پشتوانه قوی برای اجرای مواد ۴ و ۱۴ و اینکه به کاربردن واژه هائی مانند "همکاری و کمک" سازمان ها را در مقام دوم و سوم قرار می دهد

- آقای مهندس جعفری: در مورد تناقض آئین نامه های صادره از سوی وزارت مسکن از جمله انبوه سازان با بند ج ماده ۱۰ آئین نامه

- آقای مهندس فیلی: در مورد انتقال سند مالکیت ساختمان دفتر نمایندگی بروجرد به نام سازمان استان لرستان به قیمت خریداری شده که مورد تأیید مقام محترم وزارت قرار گرفته و دستور اقدام آنرا صادر نموده اند.

- آقای مهندس عبدالعلی زاده ضمن پاسخ به کلیه سئوالات و درخواست های مطرح شده توضیح مبسوطی در مورد "هویت" ارائه دادند که مورد توجه اعضاء نیز قرار گرفت. بنابراین توضیح در بازسازی بم اساس بر حفظ بافت قدیمی حتی حفظ نام معابر گذاشته شده است.

- آقای مهندس اکبرزاده در مورد تناقض دستورالعمل ها و آئین نامه ها با قوانین و آئین نامه و اینکه تناقضی را تا حال مشاهده نکرده اند درخواست نمودند که استان ها کلیه نظرات خود را در این مورد به وزارتخانه اعلام نمایند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

تاریخ : .....  
شماره : .....  
پیوست : .....

صحت  
مهر

- آقای مهندس مولوی : در مورد آئین نامه تعیین صلاحیت مهندسان پایه ارشد و سوابق تهیه این آئین نامه و عدم کارائی آن در هیچیک از استان ها توضیحاتی داده و درخواست نمود هیأتی با تأیید وزارت مسکن و شخص وزیر محترم تعیین شوند تا با همکاری شورای مرکزی آئین نامه اجرائی تری را تهیه و به تصویب مقام محترم وزارت برسانند.  
- آقای مهندس عبدالعلی زاده ضمن بیان این مطلب که الزامی به حضور مهندس پایه ارشد در تمامی استان ها نیست روی آزمون تأکید نموده و پیشنهاد نمودند شورای مرکزی با تعیین گروه کاری نسبت به تنظیم آئین نامه جدید اقدام نماید.  
در خصوص عدم اجرای آئین نامه مجریان ذیصلاح نیز مقرر شد در هر شهری که این مورد اجرا نمی شود اعلام کنند تا اقدامات حقوقی از طرف وزارت مسکن انجام شود. همچنین در مورد پراخت حق بیمه کارگران به ازاء هر متر مربع نه هزار تومان و بار مالی ناشی از این عمل و انصراف مجریان مقرر شد موارد به آقای مهندس خلخالی منتقل شود. ۱۸۷۶

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including names like 'مهندس', 'رئیس', 'نقش', 'هلاک', 'استان تهران', and 'سرتیگر'.