

سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

بسمه تعالی

تاریخ :
شماره :
پیوست :

صور تجلسه شصت و سومین جلسه شورای مرکزی مورخ ۸۳/۲/۲۳

شصت و سومین جلسه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان (کشور) با حضور اعضای اصلی و علی البدل و رؤسای سازمان استان های فاقد عضو در شورا با دعوت قبلی در ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۸۳/۲/۲۳ در شهر یزد تشکیل گردید. قبل از رسمیت جلسه شهردار محترم یزد که با دعوت سازمان استان یزد در جلسه حضور داشتند ضمن اغتنام فرصت بحث مبسوطی را در مورد نقش سازمان نظام مهندسی ساختمان در ارتقاء کیفیت ساخت و ساز گشود و لزوم بکارگیری این نیروی متخصص بالقوه در کشور را به مسئولان گوشزد نمود. ایشان با نکر این مطلب که اکثر کارهایی که در زمینه ساختمان در شهرداری ها انجام می شود باید توسط این سازمان انجام شود و با یادآوری اینکه بنده فنی شهرداری ها بسیار ضعیف و فاقد نیروی فنی کارآمد می باشد با اشاره به کمبود این نیرو در شهرداری ها و جمعیت قابل توجه مهندسان در رشته های مختلف در شهرها از جمله یزد که در مقابل تعداد ۵ مهندس در شهرداری ۷۰۰ عضو سازمان استان در شهر یزد فعال هستند خواستار انجام این امور توسط دفاتر مهندسان شدند. صحبت های شهردار محترم یزد که با استقبال قابل توجه اعضا حاضر در جلسه قرار گرفت و آقای مهندس کویانی با ابراز امیدواری از اینکه این نظرات در سمینار شهرداران شهرهای بزرگ کشور که در شیراز برگزار خواهد شد مورد توجه قرار گیرد و انشاء... جنبه عملی بخود بگیرد از بیانات شهردار یزد قدردانی و تشکر نمود.

آقای مهندس غرضی ضمن تشکر از شهردار و سخنان گرم و بسیار جالب ایشان چشم انداز کیفیت ساخت و ساز را در رفع نگرانگی در امر مدیریت فنی و مشکلات آن دانستند و ابراز امیدواری نمودند که در آینده کارهای مربوط به ساخت و ساز به یک ارگان ارجاع شود.

پس از حضور اکثریت اعضا رسمیت جلسه اعلام و آیاتی از کلام... مجید تلاوت و جلسه وارد دستور شد.

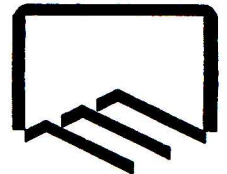
ابتدا آقای مهندس غرضی بخاطر درگذشت مرحوم مهندس جوانشیر عضو هیأت مدیره سازمان استان خراسان با درخواست قرائت فاتحه شادی روح آن مرحوم را از خداوند مسئلت نمودند.

آقای مهندس معین زاده ضمن تشکر از مهمان نوازی بوستان یزدی با اشاره به بازید از بافت قدیمی و معماری با ارزش شهر یزد از صحبت های شهردار محترم یزد تشکر نموده و ابراز امیدواری نمودند که روش های جاری در امر ساخت و ساز هر چه زودتر بهبود یابد.

آقای مهندس غرضی در بخش رویدادهای جاری با اشاره به مطرح بودن آئین نامه ماده ۲۲ در کمیسیون صنعت و زیربنایی هیأت دولت رویکرد برخی از مؤسسات و سازمان ها را به سمت نظام مهندسی گامی به پیش ارزیابی نمودند.

در بخش پیش از دستور برخی از اعضا بشرح زیر مطالبی را اعلام نمودند:

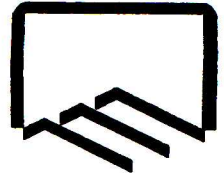
آقای مهندس کویانی با اشاره به ماه های آخر مأموریت شورا در نوره نوم و به استناد بند ب ماده ۱۱۴ خواستار تعیین خط مشی های کوتاه مدت ، میان مدت و دراز مدت جهت بررسی مسائل مشترک سازمان استان ها و " سازمان " و همچنین اجرای بند "ح" همان ماده از آئین نامه اجرائی شدند. ایشان در اجرای ماده ۲۱ آئین نامه جایگزینی مصاحبه بجای آزمون برای مهندسان سابقه دار و حفظ حیثیت حرفه ای آنها را پیشنهاد نمودند و آقای مهندس غرضی از آقای لطفی زاده خواستند تا سولوق این مورد را در شورا جمع آوری و ضمن ارسال به وزارت مسکن و شهرسازی پیگیری های لازم را به عمل آورند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

تاریخ :
شماره :
پیوست :

- آقای مهندس معین زاده با اشاره پاسخ شورای مرکزی به نامه وزارت مسکن شهرسازی در مورد استقرار گروه نظام مهندسی در سازمان مسکن و شهرسازی استان ها و برنامه ریزی سازمان های منکور برای کنترل وظایف مهندسان ناظر از ریاست شورا خواستار برچیدن این گروه ها شدند.
- آقای مهندس مقیمی با اشاره به نامه وزارت مسکن و شهرسازی در مورد آزمون جوش و مکلف بودن استان ها برای عقد قرار داد با دو شرکت معرفی شده از سوی وزارتخانه و تراکم متقاضیان و کمبود کلاس ها و طولانی شدن دوره آموزشی و اتلاف وقت متقاضیان خواستار استفاده از افراد یا شرکت های صلاحیت دار شدند.
- آقای مهندس بیات ماکو با توزیع پیش نویس آئین دادرسی شورای انتظامی خواستار اظهار نظر استان ها شدند سپس با اشاره به تبصره ۲ ماده ۲۲ و اشتغال همزمان مهندسان استان های مختلف و لزوم اقامت مهندسان در استان محل وقوع خدمات نظارت خواستار شدند تا موضوع در هیأت عمومی مطرح و در صورت تصویب، اصلاح این ماده از بولت درخواست شود. در این مورد پیش نویس "گارلیست" تهیه شده از طرف استان تهران بین اعضاء توزیع شد. بنا به اظهار ایشان، کنترل این امر با سیستم رایانه ای ممکن خواهد شد.
- آقای مهندس خلخالی در مورد اجباری کردن کارت مهارت فنی برای کارگران و صورتجلسه تنظیمی بین وزارت کشور و مسکن و شهرسازی و لزوم اجرای آن از اول تیرماه سال جاری همچنین در مورد دستورالعمل اشتغال بکار معماران تجربی و استقبال از این دستورالعمل در برخی استان ها توضیحاتی دادند. در ضمن در پاسخ به آقای مهندس کوپائی در خصوص آزمون به مواد ۵ و ۱۱ آئین نامه اشاره و اضافه نمودند بر اساس مصوبه جلسه قبلی شورای مرکزی و دستور مقام محترم وزارت منتظر معرفی کمیته از طرف شورای مرکزی جهت بازنگری دستورالعمل کارشناس پایه ارشد هستند.
- آقای مهندس نجیمی در پاسخ به آقای مهندس مقیمی در خصوص آزمون جوش اظهار نمودند که ممانعتی برای استفاده از نیروهای محلی در کنار شرکت های معرفی شده وجود ندارد و در این ارتباط سرفصل دروس نیز از تهران فرستاده خواهد شد.
- آقای مهندس فیروزی گزارش کمیسیون حقوقی شورای مرکزی را در مورد اصلاحات آئین نامه ماده ۲۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و همچنین شناسنامه فنی و ملکی را که به دنبال جلسه فوق العاده شورای مرکزی در مورخه ۸۲/۲/۱۰ انجام گرفته بود و در آن موارد حذفی و اضافی پیشنهادی شورا به روشنی مشخص شده بود به جلسه ارائه نمود. بنا به اظهارات ایشان بررسی محتوای شناسنامه فنی و ملکی ساختمان روز ۱۶ خردادماه ۸۲ از طرف کمیسیون حقوقی آغاز خواهد شد. ایشان درخواست نمودند که استان ها نظرات خود را در این مورد به شورا ارسال نمایند.
- آقای مهندس کوپائی گزارشی از مباحث جلسات کمیسیون زیربنائی هیأت بولت را در مورد ماده ۲۳ که روزهای شنبه هر هفته تشکیل می شود به جلسه ارائه نمودند. به قرار اطلاع ایشان تجدید نظر در آئین نامه علیرغم اتمام آن در کمیسیون تا ماده ۱۳ انجام شده است.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
جمهوری مرکزی

تاریخ :
شماره :
پیوست :

- آقای مهندس سمیع یوسفی ضمن تشکر از آقای مهندس خلخالی از ابلاغ شرح خدمات رشته های نقشه برداری - شهرسازی و ترافیک خبرداد و نمونه ای از این شرح خدمات را تکثیر و بین اعضاء توزیع نموده و پیشنهاد کرد این سه رشته نیز در شناسنامه فنی و ملکی ساختمان گنجانده شود.

- آقای مهندس محسنین پیشنهاد نمود در تکمیل شناسنامه فنی و ملکی رعایت سیستم GIS با سازمان ثبت اسناد کل کشور همکاری و هماهنگی لازم به عمل آید.

آقای مهندس ابراهیم زاده لزوم تأمین هزینه تهیه شناسنامه فنی و ملکی را از طرف دولت یادآوری نمود.

- آقای مهندس ثقفی رعایت مواردی را در شناسنامه مانند ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها که احتمالاً مسئله ساز باشند یادآوری نمود.

- آقای مهندس غرضی در ارتباط با تأمین هزینه تهیه شناسنامه ملکی و فنی و تماسی که با مقام محترم وزارت مسکن و شهرسازی در این مورد داشته اند اشاره نموده و با اعلام اینکه برآورد اولیه این هزینه با توجه به میزان ساخت و ساز بالغ بر ۶۰ میلیارد تومان می شود و عملاً تأمین این اعتبار از طرف دولت ممکن نخواهد بود اضافه نمودند مبنای تأمین این اعتبار با پیشنهاد شورای مرکزی و تصویب مقام وزارت تعیین خواهد شد.

- آقای دکتر بدیعی گزارش مفصلی را در مورد ستاد بازسازی بم و وضعیت نابسامان ساخت و ساز و فقدان طرح های شهری و معماری ، نحوه نظارت و شرح وظایف آن و حق الزحمه مربوطه و چگونگی انجام آزمایشات مصالح و مکانیک خاک و لزوم برگزاری دوره های آموزشی کوتاه مدت و فشرده برای کلیه دست اندرکاران بازسازی و حضور برخی از سازمان های NGO خارجی در محل و جلسات تشکیل یافته با حضور آنها به جلسه ارائه نمود (چارت سازمانی و شرح خدمات تنظیمی ضمیمه صورتجلسه می باشد).

آقای مهندس صلواتی در مورد حق عضویت استان ها و بودجه پیشنهادی که به تصویب هیأت رئیسه رسیده است توضیحاتی را به جلسه ارائه و فصولی از بودجه را قرائت نمود. ایشان علت عدم ارائه بودجه را به اعضاء حاضر موضوع بدهی استان ها اعلام نمود و ابراز امیدواری کرد تا استان ها با پرداخت بدهی های خود حجم بدهکاری های خود را تقلیل دهند تا بتوان متن بودجه را ارائه نمود. ایشان در این ارتباط از برخی از استان ها علی الخصوص استان تهران به علت پرداخت بخشی از بدهی های خود تشکر نمود. بنا به اظهار ایشان حسابرسی بسیار دقیق و با حضور و نظارت دارائی انجام می شود. با پیشنهاد آقای مهندس کوپائی و توضیحات آقای مهندس غرضی مقرر شد با افزودن ۵۰ میلیون تومان به هزینه نشریه شمس بودجه اصلاح شود.

سپس از طرف آقایان مهندسین رئیسی ، فیروزی ، نقیبی ایراداتی به بودجه از نظر غیر واقعی بودن و عدم تحقق پیش بینی ها و عمده بوده بخش سرمایه ای و جلوگیری از تصدی گری ابراز شد که توضیحات لازم از طرف آقای صلواتی ، معین زاده ، خلخالی و غرضی داده شد.

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a large signature in the center and several smaller ones around it.

