

سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

بسمه تعالی

صورجلسه شورای مرکزی مورخ ۸۳/۸/۲۷

شصت و هشتمین جلسه شورای مرکزی در روز چهارشنبه مورخ ۸۳/۸/۲۷ در محل شورای مرکزی و با حضور امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از اعلام رسمیت جلسه و تلاوت آیاتی از کلام ... مجید وارد دستور شده و مواردی بشرح زیر به تصویب رسید:

- آقای مهندس کامران از استان خراسان با اشاره به تنظیم برنامه رایانه ای بمنظور ایجاد نظام هماهنگ و یک پارچه ساخت و ساز که با همکاری اعضای سازمان خراسان تهیه و تدوین شده است توضیحاتی ارائه نمودند و درخواست نمودند که برای استفاده از این برنامه در کل کشور خروجی های این برنامه از طرف آقای مهندس اکبرزاده و آقای مهندس غرضی مورد بازدید قرار بگیرد. این برنامه شامل پروانه اشتغال به کار مهندسی - کاردانی - معماران تجربی - دفاتر مهندسی - مجریان حقوقی - دفاتر حقوقی طراحی و نظارت است که به استانها نیز ارسال شده است.

سایت های نظام مهندسی - شورای مرکزی - هیأت عمومی - اطلاعات اعضا شامل اطلاعات شخصی - تحصیلی - سوابق اجرایی - تدوین - تألیف و ترجمه و همچنین تمدید پروانه - انتقال مهندسان بین استانها - صلاحیت مهندسان - شناسنامه فنی و ملکی کنترل مراحل طراحی و اجرا در آن - سایت شورای انتظامی جزو این برنامه می باشد.

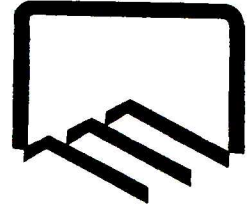
- نامه های وارده توسط منشی جلسه قرائت شد. از جمله این نامه ها ، نامه سازمان استان آذربایجان شرقی به معاونت نظام مهندسی وزارت مسکن و شهرسازی بود که به علت اینکه موضوع در دستور جلسه شورا قرار داشت بحث در خصوص آن به موعده خود احاله شد.

- در بخش رویدادهای جاری آقای مهندس غرضی به استناد گزارش عملکرد استانها و پیشرفت هایی که در این زمینه ایجاد شده است اشاره نمود و تمایل شهرداری ها به واگذاری امر کنترل طرح ها به سازمان استان ها را ناشی از تأثیر این عملکرد دانست ، همچنین جایگاه مستحکم سازمان استان ها در میان مردم و مدیریت استان ها را حاصل این تحول و پیشرفت برشمرد . ایشان در مورد زمین معرفی شده به سازمان و عدم تحویل آن را تا حال حاضر به اطلاع جلسه رساند.

- گزارش پیشرفت کار دستورالعمل های ماده ۲۲ توسط آقای مهندس کویانی به تفصیل به جلسه ارائه شد این گزارش از مصوبه شورا در شهریور ماه ۸۳ در شهر سمنندج مبنی به تشکیل هیأتی مرکب از هیأت رئیسه شورا و چند نفر از اعضای شورا از استان های مختلف که جمعاً ۱۲ نفر می باشند آغاز و مذاکرات و روش کار هیأت در جلسات متعدد و دریافت نظرات استان ها و اعمال آنها در مباحث جلسات را شامل می شود. استراتژی این هیأت تطبیق و اصلاح دستورالعمل های صادره قبلی و تدوین دستورالعمل های مورد اشاره در آئین نامه ماده ۲۲ را در بر می گیرد.

(Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin)

(Handwritten notes and signatures in black and blue ink on the right margin)



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

تاریخ:

شماره:

پیوست:

- آقای مهندس شریفی با اشاره به نحوه اداره جلسات هیأت های عمومی (هفت هیأت عمومی قبلی) و وجود پاره ای مشکلات مبتلا به این جلسات خواستار شدند تا اعضاء شورا با بررسی این مورد نظرات خود را در مورد تغییرات لازم در آئین نامه نحوه اداره جلسات هیأت عمومی ارائه نمایند تا موضوع برای بررسی نهائی به کمیسیون لوایح ارجاع شود.

- آقای مهندس غرضی با اشاره به تأثیر مثبتی که جلسات هیأت های عمومی در استان های میزبان دارد خواستار تعیین استان میزبان جهت تشکیل همایش هیأت عمومی هشتم شدند.

استان گلستان ، برای همایش سال ۸۵ (همایش نهم) اعلام آمادگی نمود ولی در مورد سال ۸۴ استان های مرکزی و لرستان (آقایین مهندسین مصطفوی و فیلی) خواستار مهلت برای هماهنگی با هیأت مدیره استان ها شدند. مقرر شد طی دو هفته آینده هر یک از استان های مذکور که اعلام آمادگی نمایند مراتب را به آقای مهندس غرضی اطلاع دهند تا از طریق ایشان پیگیری شود.

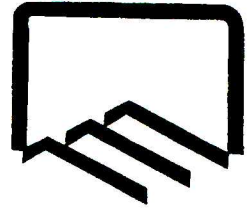
- آقای مهندس معین زاده گزارش اقدامات انجام شده برای تأسیس شرکت سرمایه گذاری نظام مهندسی ایران را ارائه نمودند و اعلام کردند که مجمع عمومی مؤسس در تاریخ ۸۲/۷/۲۴ تشکیل گردید و اساسنامه شرکت به تصویب رسید و آقایان مهندس عبدا... کوپائی ، مهندس محمد کاظم معین زاده ، مهندس سید مصطفی شریفی ، مهندس محمد حسین مقیمی و مهندس شهرام سلماسی بعنوان اعضای اصلی هیأت مدیره و آقایان مهندس حسین صالحی و حسین دیان بعنوان اعضای علی البدل هیأت مدیره شرکت برای مدت ۲ سال انتخاب شدند و هیأت مدیره در نخستین جلسه خود مهندس عبدا... کوپائی را بعنوان رئیس و مهندس شهرام سلماسی را بعنوان نایب رئیس هیأت مدیره و مهندس محمد کاظم معین زاده را بعنوان مدیر عامل انتخاب نمودند و هم اکنون بررسی برای انتخاب فرصت های سرمایه گذاری در حال انجام است.

آقای دکتر بدیعی گزارشی در مورد عملکرد نظام مهندسی استان کرمان در امر نظارت بر امر بازسازی بزم ارائه نمودند ، ایشان گفتند که در تاریخ ۸۲/۳/۱۴ قرار داد نظارت مقیم توسط سازمان نظام مهندسی استان کرمان با بنیاد مسکن بسته شد. ایشان از امکان متضرر شدن سازمان استان در امر نظارت بر ساخت و ساز های بخش خصوصی خبر داد و از وعده ریاست بنیاد مسکن در جبران امر در سال آینده .

ایشان آمار پروانه های ساختمانی را بالغ بر ۲۲۰۰ فقره ، شروع عملیات ساختمانی را بالغ بر ۲۶۰۰ فقره و حدود ۷۰ فقره در حد نازک کاری نکر کردند.

- مقرر شد جلسه توزیع اعضاء شورای دوم روزهای پنجشنبه و جمعه ۲۶ و ۲۷ آذرماه ۱۳۸۳ در خوزستان برگزار شود.

سیدان ۹۱۳۶



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

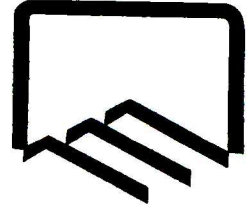
تاریخ:
شماره:
پیوست:

در مورد عنوان شماره ۹ دستور جلسه ، موضوع انتخاب ساختمان برتر ، آقای مهندس فیروزی پیشنهاد کردند که ساختمانها به لحاظ عملکرد طبقه بندی شوند. موضوع جای تخصص های مختلف در انتخاب ساختمان برتر مورد بحث قرار گرفت ، توضیح داده شد مجموعه معماری ، سازه ، تأسیسات مکانیکی و برقی مورد نظر است. هم چنین در مورد مد نظر قراردادن کاربری و رشته نیز بحث شد. آقای مهندس نیک کردار در مورد ایمنی و آسایش با توجه به اقلیم ، بهداشت ، معماری ایرانی و اسلامی ، و اقتصاد ساختمان آقای دکتر خیرالدین جایگاه سازه در معماری و عملکرد مطلوب و آسایش و دوام که باید مد نظر قرار گیرد. آقای مهندس نقیبی در مورد جمع آوری مؤلفه های مؤثر ، وزن گذاری در قالب یک سیستم چند هدفی توضیح دادند. آقای مهندس صلواتی پیشنهاد کردند که بهترین سازه و بهترین کاربری را معرفی کنیم. آقای مهندس معین زاده پیشنهاد کردند که این کار (انتخاب ساختمان برتر) بصورت سالانه انجام شده و برترین ها در نشریه شمس جهت اطلاع مهندسان کشور چاپ شود. آقای مهندس فیلی پیشنهاد کردند که جایزه بصورت سالانه و در روز مهندسی (۱۵ اسفند) داده شود. آقای مهندس بیات ماکو پیشنهاد کردند که انتخاب بصورت استانی باشد و با روش هائی که تدوین می شود عمل شود. آقای دکتر بدیعی توجه خاص به مقررات ملی ساختمان را متذکر شدند.

- آقای مهندس شریفی در مورد کارآموزی (آموزش عملی) قبول شدگان ماده ۲۷ گفتند که شرح روش فوق قبلاً به استانها فرستاده شده. ایشان شرح رؤس مسائلی که باید در آموزش به آنها توجه شود قرائت کردند. (نامه شماره ۸۲۵۸-ش/م مورخ ۸۲/۷/۲۰ به استانها ارسال شده است)

- آقای مهندس شریفی در مورد برنامه سه ساله سوم شورای مرکزی از اعضای جلسه نظرخواهی کردند آقای مهندس صالحی پیشنهاد کردند که کمیسیون فوق به ارزیابی عملکرد شورای دوم بپردازد که از آن راهکارهای سه سال آینده بیرون بیاید. آقای مهندس کامران پیشنهاد کردند که با توجه به دستورالعمل های موجود تعیین طرح جامع ساخت و ساز باید مورد نظر قرار گیرد. مواضع وزارت مسکن و شهرسازی و سازمان مدیریت و برنامه ریزی شفاف تر شود. آقای مهندس امانی از آذربایجان غربی در مورد داشتن یک محدودیت خاص برای سه سال آینده اشاره نمودند. پیشنهاد ایشان محدودیت مقاومت سازی و ماده ۲۲ است. آقای ابراهیم زاده اظهار نمودند که شورای مرکزی در تدوین آئین نامه اجرائی برنامه چهارم باید مشارکت داشته باشد. آقای هلاکوئی پیشنهاد کردند بند بند آنچه که در قانون و آئین نامه بعنوان وظایف شورای مرکزی آمده لغت بعمل آید که چرا به اجرائی شدن نزدیک نشده اند. آقای مهندس صالحی پیشنهاد

شورای مرکزی
میدان ۹۲۶
تلفن



سازمان نظام مهندسی ساختمان
(شورای مرکزی)

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کردند جلسات شورای مرکزی دو روز متوالی در ماه برگزار شود بطوری که یک روز برای کمیسیون ها و یک روز برای شورا باشد. آقای مهندس شایسته نیک در مورد جایگاه وزارت کشور در مدیریت ساخت و ساز صحبت کردند و پیشنهاد کردند اگر گام به گام حرکت کنیم بهتر است. آقای مهندس نیک کردار پیشنهاد کردند کمیته ای باید برنامه را تدوین و به نظر خواهی بگذارد ولی ابتدا باید بررسی وضع موجود را انجام دهیم آنهم بر اساس وظائفی که قانون بعهد ما گذاشته است. در برنامه ها نقش سایر ارگانها مثل وزارت کشور سازمان مدیریت، مرکز فنی و حرفه ای را هم مد نظر داشته باشیم. خانم دکتر حناچی در مورد برنامه چهارم توسعه گفتند که باید مشکلات را بصورت شفاف بیان کرد و مردم در برنامه بعدی ما را مسئول خواهند دانست. در مورد پیگیری مصوبات شورای مرکزی در استازها آقای مهندس شریفی گفتند که وزارت مسکن و شهرسازی خود را در حالت آمريت می بیند حال آنکه در قانون نقش نظارتی دارد. آقای شریفی در مورد کار کردن شورای مرکزی در تدوین آئین نامه انتخاب مهندسان پایه ارشد و تغییرات بنیادی که وزارت مسکن و شهرسازی در آن اعمال کرده توضیحاتی دادند. آقای مهندس غرضی پیشنهاد کردند کمیته ای جهت تدوین برنامه سه سال سوم تشکیل شود. آقای هلاکوئی گفتند وظیفه ما نهادهای کردن مواردی است که قانون بعهد ما گذاشته است. اعضاء کمیته برنامه سوم شورا آقای مهندس هلاکوئی آقای مهندس بیات ماکو، آقای مهندس صنیع زاده، خانم دکتر حناچی، آقای مهندس ابراهیم زاده و آقای مهندس دستمالچی تعیین شدند. ۲۱۲۶

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۲/۰۹
شماره: ۱۳۹۵/۰۲/۰۹
پیوست: ۱

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name "مهندس دستمالچی" (Engineer Dastmalchi) and other illegible signatures.