

سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی

هشتاد و نهمین جلسه شورای مرکزی در ساعت ۱/۳۰ بعد از ظهر روز چهارشنبه ۸۵/۱۱/۱۸ در محل شورای مرکزی با حضور آقای مهندس خواجه دلویی معاون محترم امور مسکن و ساختمان و آقای مهندس فرجانی معاونت محترم شهرسازی وزارت مسکن و شهرسازی و آقای نجیمی مدیر کل محترم دفتر تدوین و ترویج مقررات ملی ساختمان و آقای مهندس رشیدی پور مدیر کل محترم دفتر نظامات سازمان های نظام مهندسی و تشکل های حرفه ای تشکیل و تصمیمات زیر اتخاذ گردید.

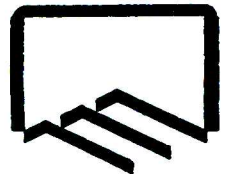
سخنان پیش از دستور:

۱- آقای دکتر بدیعی در خصوص برگزاری کلاس ها توسط سازمان ها و نامه روسای سازمان ها به آقای مهندس غرضی در مورد برگزاری کلاس و آموزش و آزمون توسط هر استان بیاناتی را ارائه نمودند و از آقای نجیمی تقاضا داشتند که موضوع را مطابق درخواست روسای سازمان ها پیگیری نمایند.

۲- آقای سیف زاده در مورد مشکلات بوجود آمده از طرف مجامع امور صنتی به اعضا سازمان فارس علی الخصوص اعضای مکانیک سازمان فارس برای اینکه به صنف فوق مراجعه و جواز کسب از مجامع امور صنتی دریافت کنند مطالبی را مطرح و در ادامه بیان نمودند که شرکت گاز فارس به لوله کش ها ی گاز اجازه تهیه نقشه و لوله کشی گاز منازل را داده است که این یک فاجعه است.

بستور جلسه:

۱- ابتدا آقای مهندس غرضی ضمن بیان خوش آمد گوئی به میهمان ها و اعضای محترم شورا در خصوص برگزاری روز مهندس پنجم اسفند ماه گزارشی را به شورا ارائه بیان نمودند که اقداماتی انجام شده که برای روز مهندسی خدمت مقام معظم رهبری بر سریم آمادگی آن را اعضا هیئت مدیره سازمان ها داشته باشند که اگر مقرر شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

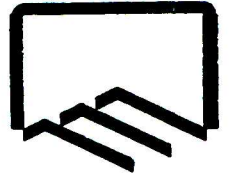
تاریخ:
شماره:
پیوست:

بتوانیم همگی در جلسه شرکت کنیم همچنین برای روز پنجم اسفند ماه هم اقداماتی انجام شده که اگر بشود آقای رئیس جمهور در جلسه پنجم اسفند ماه شرکت نمایند . در مورد برگزاری اجلاس دهم بیان داشتند که اگر سازمان ها فکری در تهیه هزینه های اجلاس نمایند با توجه به عدم توانائی کمک مالی وزارت مسکن و شهرسازی برگزاری اجلاس در محلی مناسب غیر ممکن خواهد بود . آقای مهندس مقیمی در این مورد بیان داشتند که من بخاطر دارم که شما از آقای مهندس سعیدی کیا وزارت محترم فعلی مسکن و شهرسازی نقل فرموده اید که ایشان در زمانی که رئیس نظام تهران بودند در مورد عدم کمک های مالی وزارت مسکن و شهرسازی در زمان وزارت آقای مهندس عبدالعلی زاده به شما ایراد گرفته بودند که اگر من جای شما بودم می رفتم توی دفتر وزیر و تا کمک مالی دریافت نمی کردم بیرون نمی آمدم حالا هم شما به گفته قبلی خود آقای وزیر عمل کنید و بروید داخل دفتر ایشان و تا کمک مالی دریافت نکرده اید بیرون نیائید. آقای مهندس غرضی بیان داشتند که من از وضع بد مالی وزارتخانه اطلاع دارم .

۲- آقای مهندس شریفی ضمن تشکر از اعضای محترم شورا در انتخاب مجدد ایشان برای عضویت در شورای انتظامی کشور در خصوص گزارش هیئت اجرایی برگزاری اجلاس دهم مطالبی را بیان نموده و مطرح کردند که پس از بررسی ها در خصوص محل برگزاری اجلاس قرارداد با هتل استقلال که تمامی امکانات مورد نیاز اجلاس را داشته . نهائی شده است و احتیاج به پرداخت پول برای عقد قرارداد داریم . پس از بحث و تبادل نظر در این خصوص و رای گیری موضوع مقرر شد استان ها به ازاء هر عضو هیئت مدیره مبلغ چهار میلیون ریال به شورای مرکزی از محل مطالبات شورای مرکزی از استان ها پرداخت نمایند. در خصوص برگ رای و تعداد افرادی که در هر برگ رای باید ثبت شود بحث و تبادل نظر شد و مقرر شد تعداد آراء هر برگ رای مشابه انتخابات مشهد ۶۴ نفر با رعایت قانون باشد.

Handwritten notes and signatures on the left margin, including a circled '۱۰۴' and other illegible marks.

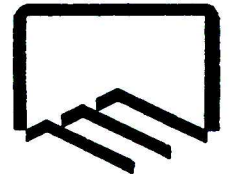
Handwritten notes and signatures on the right margin, including a stick figure drawing and the word 'برنامه'.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

۲- آقای مهندس فرجامی معاون محترم شهرسازی وزارت مسکن و شهرسازی ضمن اظهار خوشحالی از شرکت در جلسه شورای مرکزی در مورد شکل شورای عالی شهرسازی مطالبی را به جلسه ارائه و بیان نمودند که نظارت بر اجرای طرح های جامع و تفصیلی به عهده شورای عالی شهرسازی بوده رئیس شورا وزیر محترم مسکن و شهرسازی و تعداد اعضا آن ۱۱ نفر میباشد. ایشان در خصوص تخلف های انجام گرفته در امور شهرسازی آن را به سه دسته تقسیم کردند یک دسته تخلف ها در کمیسیون ماده ۵ اتفاق می افتد دسته دوم تخلف هائی که در شهرداری انجام میشود و دسته سوم تخلف هائی است که مالک انجام میدهد که هر سه دسته تخلف حقوق شهروندی و حق شهر و شهرسازی را ضایع می کند. در خصوص تخلف های کمیسیون ماده پنج روشی را پیش گرفته ایم که رای های کمیسیون ها به ما فرستاده میشود که اگر خلاف انجام شده از حد متعارف بیشتر بود با آن برخورد می کنیم ولی در خصوص دو تخلف دیگر همکاری مهندسين با ما را می خواهد تا این تخلف ها کم شود و تخلف ها از دو منظر کاربری و تراکم اتفاق می افتد که گزارش توسط مهندس ناظر آن را به حداقل می رساند. ایشان در خصوص سیما و منظر شهری بیان داشتند که متأسفانه در این مقوله بسیار کم کار شده است و علی رقم اینکه غالب مالکین مایل به ساخت بنایی با ظاهر مطلوب هستند و هزینه هم میکنند و مردم هم حق این را دارند که منظر زیبا را ببینند و همچنین از نظر سابقه و پیشینه هم که پیشینه بسیار قوی در معماری داریم ولی مشکل منظر زشت شهری پا بر جا است و این از دغدغه های ما است و کمک شما متخصصین را می طلبد که دست به دست ما بدهید و این معضل را با هم حل کنیم. همایش معماری و طراحی شهری در ۳ الی اردیبهشت در اصفهان برگزار میشود که به کارهای برتر و آثار ارزشمند ضمن چاپ آثار جایزه ای هم داده خواهد شد و امیدوارم این دبیرخانه دائمی بشود. آقای دکتر بدیعی در خصوص بازسازی شهر بم گزارشی را در خصوص معماری شهر بم ارائه نمودند.

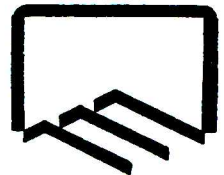


سازمان نظام مهندسی ساختمان
جمهوری مرکزی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

۴- آقای مهندس خواجه دلویی معاونت محترم امور مسکن و ساختمان وزارت مسکن و شهرسازی در خصوص نحوه برگزاری آزمون و آموزش و نحوه تمدید و ارتقاء پایه توضیحاتی دادند و بیان داشتند که ما بر آنیم که همه این موارد توسط سازمان نظام مهندسی برنامه ریزی و اجرا شود و نظام مهندسی برای کلاس ها مجری معرفی کند و برگزار کننده آزمون خود نظام باشد و مسکن و شهرسازی هم نظارت کند و آزمون بعد از برگزاری هر کلاس انجام شود و در خصوص آزمون ورود به حرفه هم من در فکر آن هستم که اگر بشود استانی برگزار شود. که دوشنبه ۸۵/۱۱/۲۳ بعدظهر با چند استان که قبلاً دعوت شده اند جلسه داریم که موضوع را بررسی کنیم. در این جلسه همچنین مقرر شد کمیته آموزش دوشنبه ۸۵/۱۱/۲۳ ساعت ۹ صبح در دفتر آقای خواجه دلویی جلسه داشته و موضوع را بررسی و نهایی نمایند... آقای مهندس غفاری مخالفت خود را با ممیزی کردن مهندسین توسط وزارت مسکن و شهرسازی اعلام داشته و ضمن بیانات مبسوط مطرح نمودند که در هیچ حرفه ای پس از کسب دانشنامه چنین ممیزی انجام نمی شود و آزمون گرفته نمی شود. صحبت های ایشان مورد تائید کلیه اعضا شورا قرار گرفت.

۵- در خصوص بیمه کیفیت ساختمان که مالکین را ملزم به بیمه نمودن کیفیت ساختمان می نماید آقای مهندس معین زاده بیان کردند که برای اجرایی کردن این موضوع پس از بررسی با کارشناسان و همکاران پیشنهاد میشود یک شرکت به نام شرکت کنترل و تضمین کیفیت ساختمان با مشارکت کلیه سازمان ها و شرکت سرمایه گذاری نظام مهندسی تاسیس شود بطوریکه همواره مدیریت شرکت با این تشکل های حقوقی باشد. در این خصوص بحث و تبادل نظر شد. آقای مهندس معین و مهندس سینف زاده نگرانی خود را از اینکه حق بیمه به عهده مجری قرار بگیرد را اینگونه بیان داشتند که انجام این عمل قبل از آنکه لایحه به تصویب مجلس برسد خودزنی است. آقای مهندس مقیمی بیان داشتند که چنین اتفاقی نمی افتد اگر هم افتاد در حق الزحمه مجری منظور خواهد شد. ایشان بیان داشتند آقایان باید متوجه باشند که تنها



سازمان نظام مهندسی ساختمان
جمهوری مرکزی

تاریخ:
شماره:
پیوست:

مدیریت و برنامه ریزی و دفتر تشکل های حرفه ای و سازمان های نظام مهندسی هماهنگی لازم جهت تدوین نظام نامه ای در خصوص مقاوم سازی انجام شود در مورد تمديد و ارتقاء پایه های مهندسی بحث شد که مسائل امروز در شورا هم مطرح شد در خصوص فن آوری نوین ساختمان مقرر شد با تمام سازمان ها مکاتبه انجام شود که در این خصوص چه کاری انجام شده است در مورد تشکیل سازمان نظام مهندس آب با بررسی های انجام شده کمیته عمران مخالف تشکیل چنین سازمانی است که مخالفت خود را اعلام میدارد.

۷- آقای مهندس غرضی گزارش کمیته تخصصی برق را مطرح و بیان داشتند که مقرر شد وزارت نیرو هزینه های آموزش مهندسین برق را بدهد و قرار است بزودی کلاس های آموزشی برگزار شود تا از بیست درصد پرت برق در شبکه منازل توسط سازمان ها از بین برود و قرار شد به شرکت کنندگان در کلاس ها گواهینامه شرکت در کلاس داده شود.

۸- جلسه در ساعت ۱۷ با ذکر صلوات خاتمه یافت.