

فرم صور تجلیات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۱ از ۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه:

- ۱- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص اعطای اختیار جابجایی ردیف‌های بودجه جهت تأمین اعتبار طرح ساختار سازمانی و بهبود فرآیند آن به هیأت رئیسه
- ۲- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص تشکیل مرکز یا اتاق داوری در سازمان
- ۳- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد نحوه انتشار نشریات و تشکیلات سازمانی مربوطه
- ۴- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص پیش نویس اصلاحیه قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

مصوبات:

- ضمن انجام مباحث گسترده‌ای در خصوص شیوه انتخاب مشاور و ساختار سازمان و سازمان استانها، این موضوع به تصویب نرسید.
- چگونگی تشکیل مرکز یا نهاد داوری به کارگروه مشترکی از هیأت رئیسه و کمیسیون حقوقی تفویض شد.
- انتخاب مدیر مسئول و سردبیر نشریات سازمان نظام مهندسی به هیأت رئیسه تفویض گردید.

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۲ از ۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سخنان پیش از دستور:

جناب آقای دکتر قناعت:

- اعلام خبر به جریان افتادن پیگیری حقوقی بند ج ماده ۲۳ در دیوان عالی کشور
- بیان مواردی در نقد به مکاتبه اخیر وزارتخانه

جناب آقای مهندس جی افرام:

- بیان مواردی از تعیین تکلیف شفاف سازی و نحوه اجرایی شدن مصادیق تعارض منافع
- پیشنهاد پیگیری شورای مرکزی در خصوص تعیین تکلیف موارد فوق

جناب آقای مهندس جنتی پور:

- ارائه پیشنهاد پیگیری نظام نامه ارجاع نظارت
- بیان انتقاداتی به شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقیقی و حقوقی و درخواست انجام مکاتبه در خصوص کان لم یکن کردن این شیوه نامه تا زمان رفع مشکلات آن
- بیان مواردی در خصوص بروزرسانی تعرفه ها براساس جدول هزینه ساخت در شش ماهه دوم سال ۱۴۰۰

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- ابراز گلایه مندی از عدم در دستور کار قرار گرفتن گزارش عملکرد مالی علیرغم بیان این موضوع در پیش از دستور جلسه گذشته
- ابراز گلایه مندی از عدم رعایت نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان
- ابراز گلایه مندی از عملکرد مدیر مالی سازمان در برخورد با کارکنان و کارمندان سازمان نظام مهندسی
- ارائه گزارشی از بررسی نظام نامه ارجاع نظارت در گروه تخصصی عمران و انجام مکاتبه ریاست این گروه با هیأت رئیسه جهت اجرایی شدن این نظام نامه
- بیان مواردی از ضعف عملکردی ستاد اجرایی مبحث ۲۲ و بلا تکلیف بودن وضعیت مدیر این پروژه

جناب آقای دکتر سرافرازی:

- ارائه گزارشی از موانع اجرایی شدن فرآیندها بدلیل عدم وجود ساز و کار مناسب اجرایی در بدنه سازمان

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۳ از ۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای دکتر شکیب:

- پیشنهاد اطلاع رسانی نظام نامه ها و شیوه نامه ها به اعضای هیأت مدیره دوره نهم

جناب آقای مهندس علی نیا:

- بیان توضیحاتی از شیوه اجرایی مسائل مالی شورا
- بیان توضیحاتی از روند اجرایی نظام نامه مالی معاملاتی

جناب آقای دکتر غفاری:

- بیان مواردی در خصوص شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقیقی و حقوقی
- پیشنهاد تهیه قراردادهای همسان توسط شورای مرکزی
- پیشنهاد تهیه و ابلاغ بخشنامه شورای مرکزی در خصوص تعارض منافع با توجه به مصوبه اخیر مجلس شورای اسلامی در این حوزه

جناب آقای مهندس رضانی:

- بیان مواردی در خصوص تعارض منافع پرسنل سازمان استانها
- بیان مواردی در خصوص تعیین تکلیف بودجه ۱۴۰۰ و تراز ۱۳۹۹ و پیشنهاد انجام مکاتبات لازم در این خصوص

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- ابراز گلایه مندی از فرافکنی صورت گرفته شده توسط امین مالی
- بیان پیگیری مجدانه ایشان در جلسات هیأت رئیسه در خصوص اجرایی شدن نظام نامه مالی معاملاتی

جناب آقای دکتر کارگر:

- بیان مواردی از لزوم توجه به مصادیق تعارض منافع توسط اعضای شورای مرکزی در استفاده از پروانه اشتغال این
اعضاء تا تعیین تکلیف حقوقی در این حوزه

دستور کار اول: بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص اعطای جایجایی ردیف‌های بودجه جهت تأمین اعتبار طرح

ساختار سازمانی و بهبود فرآیند آن به هیأت رئیسه

- با امضای ۲۰ نفر از اعضای شورای مرکزی موضوع درخواست جایجایی ردیف بودجه تأمین اعتبار طرح ساختار سازمانی و بهبود فرآیند به هیأت رئیسه در دستور جلسه اول گنجانده شد.

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۴ از ۹ »

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس شایان:

- بیان صورت مسأله در خصوص لزوم تعیین ساختار و فرآیندهای سازمانی در چهار سطح مختلف با توجه به تعداد اعضای استانهای مختلف

جناب آقای دکتر قناعت:

- بیان تعیین تکلیف جایگاه و ارتباط سازمان و شورای مرکزی پیش از ساختار سازی سازمان
- بیان مواردی از قانون و توجه ویژه جایگاه شورای مرکزی و ماهیت ارتباطی شورای مرکزی و سازمان نظام مهندسی

جناب آقای مهندس جی افرام:

- بیان مخالفت با محتوای این دستور کار و جدانبودن جایگاه شورا و سازمان
- بیان مواردی از ایجاد ساز و کار مناسب در جهت پایدار سازی درآمد سازمان
- بیان مواردی از عدم اشرافیت مشاور به ماهیت و بدنه سازمان

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- بیان موافقت با این دستور کار به شرط نظارت مناسب بر اجرای آن

جناب آقای دکتر شکیب:

- حرماً قانون رئیس سازمان بعنوان رکن آمده است که ما توجه به عملکرد رئیس فعلی سازمان و جدایی سازمان و شورای مرکزی با توجه به عدم وجود تعریف دقیق از ساختار سازمان و همچنین رابطه سازمان و شورا و نیز اصلاح قانون در کمیسیون عمران لزومی به اجرایی شدن این دستور کار نیست
- محضری و مسوولیت شورای مرکزی شود در انجام کارهایی که به نام شورای مرکزی تمام می شود و شورا در هر صورت
- جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- اشاره به توانمندی بالای مشاور پروژه و در عین حال عدم اشرافیت کافی آن به فرآیندهای ساختاری سازمانهای نظام مهندسی
- اشاره به تغییر قانون و احتمال تغییر کلیات ساختاری سازمان استانها

جناب آقای مهندس شابان:

- اعلام رأی گیری در خصوص این دستور کار و عدم تصویب آن
- بیان تبریک به جناب آقای مهندس عسکری بعنوان ریاست جدید کمیته نظارت بر عملکرد استانها
- بیان تشکر از عملکرد کمیسیون انرژی در خصوص چاپ پوسترهای اطلاع رسانی اهمیت بهینه سازی مصرف انرژی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۵ از ۹ »

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

دستور کار دوم: بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص تشکیل مرکز یا اتاق داوری در سازمان

جناب آقای مهندس شایان:

- بیان صورت مسأله

جناب آقای دکتر قناعت:

- اشاره به مواردی از قانون در خصوص تهیه قراردادهای همسان و انجام داوری براساس این قراردادها
- بیان موارد حقوقی در خصوص داوری و اهمیت ورود شورای مرکزی در خصوص تشکیل مرکز یا اتاق داوری

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- پیشنهاد اصلاح اتاق داوری به نهاد داوری یا مرکز داوری
- بیان مواردی از قانون و توجه مراجع قضایی به نظر هیأت داوری

جناب آقای مهندس جی افرام:

- اشاره به نظامنامه حل اختلاف و داوری و پیشنهاد اجرایی شدن مرکز داوری

جناب آقای مهندس شایان:

- انجام رأی گیری و تفویض اختیار شورا به کارگروه مشترک هیأت رئیسه کمیسیون حقوقی در خصوص اجرایی شدن این دستور کار

دستور کار سوم: بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد نحوه انتشار نشریات و تشکیلات سازمانی مربوطه

جناب آقای مهندس شایان:

- بیان صورت مسأله و تحلیل حالت‌های مختلف در خصوص نحوه انتخاب مدیر مسئول و سردبیر نشریه براساس پیوست شماره یک

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- پیشنهاد انتخاب مدیر مسئول و سردبیر به انتخاب شورای مرکزی یا هیأت رئیسه

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۶ از ۹ »

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سرکار خانم دکتر نصر:

- تأکید بر جایگاه حقوقی سازمان بعنوان مدیر مسئول نشریه و تأکید بر اهمیت جایگاه ریاست سازمان بعنوان مدیر مسئول
- بیان مواردی از جایگاه سردبیر و پیشنهاد انتخاب سردبیر توسط اعضای شورای مرکزی

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- تأکید بر جایگاه مدیر مسئول بعنوان بالاترین مقام سازمانی
- ارائه پیشنهاداتی در خصوص بدنه اجرایی تیم مدیریتی نشریه

جناب آقای مهندس شایان:

- پیشنهاد تفویض اختیار انتخاب مدیرمسئول و سردبیر به هیأت رئیسه

سرکار خانم دکتر نرایی:

- تأکید بر اهمیت جایگاه ریاست سازمان بعنوان مدیر مسئول نشریه

سرکار خانم دکتر نصر:

- پیشنهاد مطالعه و بررسی شیوه نامه انتخاب مدیر مسئول نشریه

جناب آقای مهندس عسکری:

- بیان زمان بر بودن معرفی مدیر مسئول و تأکید بر تفویض اختیار انتخاب مدیر مسئول به هیأت رئیسه

جناب آقای دکتر احمدزاده:

- تأکید بر جایگاه ریاست سازمان بعنوان مدیر مسئول نشریه

جناب آقای دکتر قناعت:

- تأکید بر راه اندازی پایگاه خبری سازمان

جناب آقای مهندس علی نیا:

- اعلام راه اندازی پایگاه خبری

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۷ از ۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای دکتر قناعت:

- اعلام انتقاد به عملکرد پایگاه خبری راهاندازی شده

جناب آقای مهندس شایان:

- جمع بندی موضوع وانجام رأی گیری در خصوص تفویض اختیار انتخاب مدیر مسئول و سردبیر به اعضای هیأت رئیسه که با اکثریت آراء به تصویب رسید.

جناب آقای مهندس خرم:

- اعلام خبر به نتیجه رسیدن پیگیری های صورت گرفته در خصوص صدور سند ساختمان شورای مرکزی
- تقدیر و تشکر از قبول مسئولیت جناب آقای مهندس عسکری در حوزه نظارت بر عملکرد استانها
- بیان مواردی از مغایرتهای گوناگون نظامنامه مالی اداری با متن قانون و آیین نامه اجرایی
- بیان مواردی از قرارداد یکی از کارمندان سازمان و ارائه توضیحات لازم در این حوزه

دستور کار چهارم: بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص پیش نویس اصلاحیه قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

جناب آقای مهندس شایان:

- بیان صورت مسأله

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- بیان مواردی از نظامنامه مالی اداری و انتقاد از شیوه برخورد با یکی از کارمندان سازمان

جناب آقای مهندس جی افرام:

- پیشنهاد ارائه مصوبه هیأت عمومی در خصوص نظامنامه مالی اداری

جناب آقای مهندس ابوالفتحی (مشاور شورا):

- ارائه مطالبی در خصوص اصلاح قانون براساس پیوست شماره ۲

جناب آقای مهندس شایان:

- تأکید بر پیگیری اعضای شورا از نمایندگان استان مطبوع جهت شرکت نماینده شورا در جلسات کمیسیون عمران

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۸ از ۹ »

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس جی افرام:

- پیشنهاد تشریح پیگیریهای سازمان از عدم حضور نماینده شورا در جلسات کمیسیون عمران مجلس

جناب آقای مهندس شایان:

- بیان پاسخ از برگزاری جلسات متعدد در محل شورای مرکزی با نمایندگان استانهای مختلف و پیگیری حضور نماینده شورای مرکزی در جلسات کمیسیون عمران مجلس

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- بیان مواردی از عدم وجود عزم راسخ و حساسیت جدی شورا در خصوص جلسات اصلاح قانون

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

- بیان نقد به عملکرد مسئول مالی سازمان
- تأکید بر پیگیری حل مشکلات و حواشی نظارت وزارت راه و شهرسازی در عملکرد سازمان نظام مهندسی در اصلاحیه قانون

جناب آقای دکتر سرافرازی:

- بیان موارد متعدد از لزوم اصلاح قانون
- ارائه پیشنهاد سازمان بعنوان مرجع پیگیری صدور پروانه در اصلاحیه قانون

جناب آقای دکتر کوهی کمالی:

- لزوم توجه ویژه و همه جانبه شورای مرکزی به اصلاح قانون

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

- بیان اهمیت و آسیب شناسی اصلاح قانون
- تأکید بر تمرکز روی موارد اساسی قانون و پیگیری آنها

جناب آقای مهندس علی نیا:

- تأکید بر رسانه ای شدن عدم حضور شورای مرکزی در جلسات کمیسیون عمران با موضوع اصلاح قانون

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۹ از ۹ »

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس رضائی:

- تأکید بر رفتار دوگانه حوزه قانونگذاری در خصوص اصلاح قانون نظام مهندسی

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- تأکید بر اولویت بخشی به موضوع اصلاح قانون
- تأکید بر توجه به کلیات قانون و توجه ویژه به موارد اساسی قانون
- تأکید بر انجام مصاحبه خبری ریاست سازمان در خصوص روند اصلاح قانون
- پیشنهاد تشکیل کارگروهی از اعضای شورا در خصوص اصلاح قانون
- پیشنهاد اخذ نظر از شورای راهبردی در موضوع اصلاح قانون

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- تأکید بر پیگیری مجدانه حضور نماینده شورای مرکزی در جلسات بررسی اصلاحیه قانون

جناب آقای دکتر غفاری:

- تأکید بر توجه ویژه و گسترده به جوانب مختلف اصلاح قانون
- نقد بر وجود متولیان متفاوت در حوزه اجرایی ساخت و ساز
- تأکید بر قرارگیری تشکیلات سازمان نظام مهندسی به صورت مستقیم ذیل نهاد ریاست جمهوری

جناب آقای دکتر احمدزاده:

- بیان مواردی از لزوم توجه ویژه به ساختار گسترده سازمان نظام مهندسی

جناب آقای مهندس شایان:

- انجام رأی گیری در خصوص تفویض اختیار این بند به هیأت رئیسه که با اکثریت آراء مصوب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صور تجلیات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جدول پیشنهادی تعیین ارکان نشریه

مدیر مسئول	رئیس سازمان	دبیر اجرایی	منتخب ثورا	منتخب ثورا	منتخب ثورا	دبیر اجرایی
سردبیر	منتخب هیئت رئیسه	منتخب مدیر مسئول	منتخب هیئت رئیسه	منتخب مدیر مسئول	منتخب ثورا	منتخب ثورا
چالش ها		<ul style="list-style-type: none"> عدم ثبت دبیر اجرایی و طولانی بودن پروسه تغییر مدیر مسئول 	<ul style="list-style-type: none"> ناهماهنگی مدیر مسئول و منتخب شورا و مشکلات تصمیم گیری موضوعات مشکل دستورات و تصمیم گیری های مالی 	<ul style="list-style-type: none"> ناهماهنگی منتخب شورا با سیاست های کلی سازمان مشکل دستورات و تصمیم گیری های مالی 	<ul style="list-style-type: none"> پراکندگی نقاط تصمیم گیرنده مشکل دستورات و تصمیم گیری های مالی 	<ul style="list-style-type: none"> ناهماهنگی مدیر مسئول و منتخب شورا عدم ثبت دبیر اجرایی پراکندگی نقاط تصمیم گیرنده مشکل دستورات و تصمیم گیری های مالی
فرصت ها	<ul style="list-style-type: none"> وحدت تصمیم گیری و اجرا سهولت دستورات و تصمیم گیری های مالی هماهنگی با سیاست های کلی سازمان 	<ul style="list-style-type: none"> هماهنگی مدیر مسئول و سردبیر و سهولت تصمیم گیری ها 	<ul style="list-style-type: none"> جلب مشارکت شورا با هیئت رئیسه 	<ul style="list-style-type: none"> هماهنگی مدیر مسئول و سردبیر و سهولت تصمیم گیری ها 		
امتیاز	۱۰۰	۹۰	۸۵	۸۰	۱۰	۱۰

« پیوست شماره ۱ »

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

- تجدیدنظر در تعیین صلاحیت حرفه‌ای.
- یکپارچه‌سازی نظام‌های ساخت و ساز.
- تعیین دقیق ماهیت و نوع سازمان‌ها.
- تبیین الزامات نظام کنترل ساختمان.
- تبیین دقیق تعارض منافع و مصادیق آن.
- اصلاح ساختار سازمان و سازمان استان‌ها و تأمین استقلال کامل ارکان آنها.
- تعیین سلسله مراتب ارکان.
- اصلاح ساختار مجمع عمومی سازمان استان.
- اصلاح صاحبان حق رأی در سازمان استان.
- درج تخلفات و مجازات در متن قانون، مطابق اصل قانونی بودن جرم و مجازات.
- اصلاح ساختار رسیدگی به تخلفات و تشکیل دادسرای انتظامی.
- تفکیک وظایف بازرسی و نظارت.
- تعیین ضمانت اجرای کافی برای عدم رعایت ضوابط شهرسازی و مقررات ملی ساختمان.
- همگام کردن مقررات ملی ساختمان با کدهای معتبر بین‌المللی و امکان تغییر آن براساس شرایط محل.
- تبیین دقیق نظام مسئولیتی در صنعت ساختمان.
- الزامی کردن بیمه‌های مسئولیت حرفه‌ای برای مهندسان.
- ایجاد ضمانت‌های لازم براساس ساختمان توسط تولیدکننده برای تأمین حقوق بهره‌برداران.
- اصلاح عبارتی متن قانون.
- نسخ صریح قوانین متعارض.

« پیوست شماره ۲ »

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ از ساعت ۱۴ الی ۱۶:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

- تجدیدنظر در تعیین صلاحیت حرفه‌ای.
- یکپارچه‌سازی نظام‌های ساخت و ساز.
- تعیین دقیق ماهیت و نوع سازمان‌ها.
- تبیین الزامات نظام کنترل ساختمان.
- تبیین دقیق تعارض منافع و مصادیق آن.
- اصلاح ساختار سازمان و سازمان استان‌ها و تأمین استقلال کامل ارکان آنها.
- تعیین سلسله مراتب ارکان.
- اصلاح ساختار مجمع عمومی سازمان استان.
- اصلاح صاحبان حق رأی در سازمان استان.
- درج تخلفات و مجازات در متن قانون، مطابق اصل قانونی بودن جرم و مجازات.
- اصلاح ساختار رسیدگی به تخلفات و تشکیل دادسرای انتظامی.
- تفکیک وظایف بازرسی و نظارت.
- تعیین ضمانت اجرای کافی برای عدم رعایت ضوابط شهرسازی و مقررات ملی ساختمان.
- همگام کردن مقررات ملی ساختمان با کدهای معتبر بین‌المللی و امکان تغییر آن براساس شرایط محلی.
- تبیین دقیق نظام مسئولیتی در صنعت ساختمان.
- الزامی کردن بیمه‌های مسئولیت حرفه‌ای برای مهندسان.
- ایجاد ضمانت‌های لازم براساس ساختمان توسط تولیدکننده برای تأمین حقوق بهره‌برداران.
- اصلاح عبارتی متن قانون.
- نسخ صریح قوانین متعارض.

پیوست شماره ۲