



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت‌جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۱ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه:

- + بررسی و اعلام نظر در خصوص انتخابات الکترونیکی دوره نهم هیأت مدیره های استانها
- ۱- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد بودجه پیشنهادی ستاد اجرایی مبحث ۲۲
- ۲- انتخابات صاحبان امضای مجاز شورای مرکزی موضوع بند «ط» ماده ۱۱۴ آیین نامه اجرایی
- ۳- گزارش هزینه ساخت، ساختمانهای نمونه براساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه

مصوبات:

دستور کار شماره +:

- بررسی و اعلام نظر در خصوص انتخابات الکترونیکی دوره نهم هیأت مدیره های استانها
- به اتفاق آراء با برگزینی انتخابات الکترونیکی غیرحضورى دوره نهم هیأت مدیره های استانها مخالف گردید و مقرر گردید تصمیم گرفته شده به وزارت راه و شهرسازی اعلام گردد.

دستور کار شماره ۱:

- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد بودجه پیشنهادی ستاد اجرایی مبحث ۲۲



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۲ از ۱۱»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

- پیشنهاد بودجه ۱۴۰۰ میلیون تومانی ارائه شده برای ستاد اجرایی مبحث ۲۲ رأی نیاورد.
- ارائه پیشنهاد بعدی تحت عنوان تفویض پروژه مبحث ۲۲ به کمیسیون برنامه و بودجه و اعلام رأی گیری از طرف هیأت رئیسه انجام پذیرفت.
- پیشنهاد ارائه شده هم رأی نیاورد.

دستور کار شماره ۲:

- انتخابات صاحبان امضای مجاز شورای مرکزی موضوع بند «ط» ماده ۱۱۴ آیین نامه اجرایی
- ابقای صاحبان امضای مجاز شورای مرکزی برای آقایان مهندس خرم و مهندس علی نیا بعنوان امین مالی شورا با تعداد ۱۹ رأی موافق به تصویب رسید.

دستور کار شماره ۳:

- گزارش هزینه ساخت، ساختمانهای نمونه براساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه
- مقرر گردید اطلاعات ارائه شده از استانها توسط کمیسیون خدمات مهندسی شورای مرکزی جمع بندی شده و به وزارت راه و شهرسازی ارسال گردد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۱۱ از ۱۱»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

سخنان پیش از دستور:

جناب آقای مهندس جی افرام:

- اشاره به مصاحبه آقای مهندس عبدی مدیرکل وزارت راه و شهرسازی در خصوص درصد بین رشته‌ای حق الزحمه خدمات مهندسی داشتند.
- انتقاد به مصاحبه آقای مهندس خرم در خصوص آمار و ارقام مجریان ذیصلاح داشتند.

جناب آقای مهندس رضائی:

- به انتخابات هیأت مدیره دوره نهم اشاره داشتند و به بازه زیاد شروع ثبت نام و زمان انتخابات و اینکه با تعامل با وزارت یک نظامنامه جامع تدوین شود و برای دوره‌های بعدی ملاک باشد اشاره کردند.
- به حوزه وضعیت و تعداد اعضای سازمانهای استان و اینکه مهندسان بدون پروانه عضویت پرداخت نمی‌کنند و باید این بحث ساماندهی گردد اشاره کردند.
- به عدم برگزاری هیأت عمومی در سال گذشته اشاره کردند و خواهان برنامه ریزی برای برگزاری هیأت عمومی امسال بودند.

سرکار خانم دکتر نصر:

- درباره تفاهم نامه سه جانبه بین وزارت کشور، وزارت راه و شهرسازی و سازمان نظام کشور صحبت کردند و خواستار نتیجه این تفاهم نامه شدند.
- گلایه از عدم پاسخگویی نامه های وزارت در خصوص مبحث ۲۲ و عدم اطلاع رسانی به اعضای شورا داشتند.
- در مورد استعفای بازرسان سازمانهای استان و کاندیداتوری آنها در انتخابات هیأت مدیره سؤالاتی پرسیدند و تکلیف سازمانهای بدون بازرس را خواستند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

- در خصوص اجرایی شدن مبحث ۲۲ و اینکه در کمیسیون آموزش سرفصلها و موارد لازم در این مورد تهیه شده و در اختیار ستاد مبحث ۲۲ قرار می گیرد صحبت‌هایی کردند.
- در خصوص تعارض منافع و کار کردهای مدیرها و اینکه تکلیف چیست صحبت کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:

شماره:

پیوست:

فرم صورت‌جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۴ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

- در خصوص دغدغه استازانها در مورد بحث الکترونیکی انتخابات صحبت کردند.

جناب آقای دکتر غفاری:

- در خصوص اصلاحیه آیین نامه در مورد لغو عضویت اعضای سازمانها و اینکه استازانها مکاتبه باشورا داشته باشند و مطابق نظامنامه عمل شود مؤثر خواهد شد صحبت کردند.
- در خصوص بحث تعارض منافع و اینکه در فضای مجازی پخش شده و ابلاغ نگردیده صحبت کردند و پیشنهاد دادند که از زمان ابلاغ ملاک عمل باشد.

جناب آقای دکتر قناعت:

- انتقاد در مورد ثبت نامه در دبیرخانه سازمان نظام مهندسی داشتند.
- انتقاد در خصوص مکاتبات که برخلاف آیین دادرسی است داشتند و صحبت‌هایی در مورد شوراها هم‌عرض گفتند.
- انتقاد در مورد دستور جلسه دوم دعوتنامه داشتند.

جناب آقای مهندس رمضانی:

- در مورد انتخابات الکترونیکی و اینکه بصورت مجازی خواهد بود یا بصورت الکترونیکی صحبت کردند و گفتند که منافات دارد و نظامنامه‌ای در این خصوص ابلاغ نشده است.

جناب آقای مهندس نوری:

- توضیحاتی در خصوص برخی از پیش از دستورها ارائه دادند.

شرح مذاکرات:

جناب آقای مهندس نوری:

- در خصوص انتخابات الکترونیکی خواستار نظرات اعضای شورا شدند تا تصمیم نهایی شورا اخذ شود و به وزارت اعلام گردد.

جناب آقای دکتر کارگر:

- در خصوص مشکلات انتخابات الکترونیکی و اینکه می‌تواند انتخابات مهندسی بشود صحبت کردند. در نهایت



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۵ از ۱۱»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

خواستار ارسال نامه به وزارت با موضوع مخالف انتخابات الکترونیکی بودند.

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- در مورد انتخابات که اگر بصورت غیرحضوری و مجازی باشد می تواند مهندسی شود و مفسده خواهد داشت صحبت کردند و خواستار احراز هويت بصورت حضورى بودند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

- درخصوص انتخابات که طبق قانون انتخابات یک نوع مجمع عمومی سازمان استان است و مطابق ماده ۱۲۳ نظامنامه یا شیوه نامه ابتدا باید توسط وزارت ابلاغ شود صحبت کردند و اینکه شماره تلفن ها و اطلاعات اکثر مهندسان تغییر کرده و زیرساختهای جامعه مهندسی برای این کار فراهم نیست و مشکلات اجرایی دارد هم مطالبی بیان کردند.

جناب آقای دکتر قناعت:

- اشاره به بند تبصره ای از ماده ۵۵ کردند که انتخابات می تواند مجازی باشد ولی برگه های رأی باید حضورى داده شود.

جناب آقای مهندس دوپده:

- اشاره به نامه اخیر وزارت مبنی بر بروزرسانی شماره تلفن های همراه اعضا داشتند که این نمی تواند عملیاتی شود و اینکه مسئولیت حسن انجام انتخابات بعهد وزارت و دستگاه نظارت است ولی وزارت می خواهد توپ را در زمین سازمان نظام مهندسی بیاندازد و سازمان باید از آن دوری کند، و نیز در مورد انتخابات گفتند که می تواند الکترونیکی باشد ولی حضور افراد بایستی الزامی گردد.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

- انتقاد به نحوه انتخابات الکترونیکی داشتند و اینکه اشاره به مشکلاتی چون عدم امکان بررسی اعتراضها و خرید و فروش رأی داشتند.

جناب آقای مهندس رضانی:

- اشاره به مشکلات اجرایی انتخابات بصورت الکترونیکی داشتند و دلیل اینکه انتخابات باید غیرحضورى باشد را



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۶ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

پرسیدند.

جناب آقای مهندس نوری:

- دوستانی که با انتخابات الکترونیکی غیرحضوری مخالف هستند اعلام رأی بفرمایند؟

با اتفاق آراء تأیید شد.

دستور جلسه ۱:

- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد بودجه پیشنهادی ستاد اجرایی مبحث ۲۲

جناب آقای مهندس علی نیا:

- در خصوص هماهنگی های لازم و جلساتی که آقای تقی زاده برای مبحث ۲۲ داشتند و بررسی همه جانبه موارد مطروحه مطالبی ارائه کردند.

جناب آقای مهندس خرم:

- مطالبی در خصوص (۱) انتخابات الکترونیکی، (۲) جواب نامه های وارده از طرف اعضای شورا و (۳) مصاحبه خودشان در مورد مجریان ذیصلاح فرمایش کردند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

- صحبت هایی در مورد مصاحبه مهندس خرم در خصوص مجریان ذیصلاح گفتند.

جناب آقای مهندس تقی زاده:

- توضیحاتی در خصوص دستور جلسه و سناریو هایی که برای اجرایی شدن مبحث ۲۲ داشتند ارائه کردند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- انتقاد از اینکه بودجه مبحث ۲۲ در دو مرحله به مبلغ ۳۶۰۰ میلیون تومان و یک میلیارد تومان رأی نیآورده است الان با مبلغ ۱۶۰۰ میلیون تومان چرا دوباره مطرح می گردد و اینکه این مبلغ برای چه کارهایی می خواهد هزینه شود و جزئیات آنها مشخص شود مطالبی ارائه کردند.

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۷ از ۱۱»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای دکتر شکیب:

- پیشنهاد این را داشتند که پروژه را آقای مهندس تقی زاده تحویل بدهند و ادامه کار پروژه به اعضای شورا سپرده شود چون در زمینه های طراحی، نظارت و اجرا اعضای شورا کار بلدند و می توانند با این شیوه این پروژه به سرانجام برسد و اجرایی گردد.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

- در خصوص اینکه اجرایی شدن مبحث ۲۲ واقعاً اگر اتفاق بیفتد کار بزرگی است و این مبلغ پیشنهادی ۱۶۰۰ میلیون تومان ناچیز است و در مورد آموزش و مبحث ۲۲ که ان شاء الله بتواند به سرانجام برسد در درازمدت برای سازمانها درآمدزایی خواهد داشت صحبت کردند.

جناب آقای مهندس تقی زاده:

- در ادامه برای موارد مطروحه از طرف اعضای شورا توضیحاتی ارائه کردند.

جناب آقای دکتر غفاری:

- پیشنهاد اجرایی شدن مبحث ۲۲ را بصورت فاز به فاز داشتند و بصورت آزمایشی اجرایی شدن مبحث در بازرسی گاز و برق را ارائه نمودند

جناب آقای مهندس علی نیا:

- پیشنهاد این را داشتند که قسمتهایی از اجرایی شدن مبحث ۲۲ می تواند در قالب تفاهم نامه هایی با ارگانها و نهادها و ادارات و ... اتفاق بیفتد و در مورد کم کردن بودجه پیشنهادی هم پیشنهاد دادند.

جناب آقای مهندس احمدزاده:

- صحبت هایی درباره حوزه کیفیت و ساخت و ساز و اینکه دچار دغدغه و ناکامی هایی شده ارائه کردند و پیشنهاد این را داشتند که اگر قرار باشد هزینه ای در اجرایی شدن مبحث ۲۲ باشد باید به همراه بالابردن کیفیت ساخت و ساز باشد.

جناب آقای دکتر قناعت:

- انتقاد به کل مبحث ۲۲ به لحاظ روند شکلی و اجرایی داشتند و اشاره به وظایف اصلی شورای مرکزی داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۸ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس شایان:

- انتقاد از آقای تقی زاده داشتند که چقدر تعامل با دستگاههای ذی ربط و مرتبط با مبحث ۲۲ داشتند و چند جلسه بیرون از شورا در نهادها و ادارات مرتبط با این مبحث گذاشتهاند و اینکه این کم کاری باعث شده که مبحث تا به امروز این مبحث به نتیجه قابل قبولی نرسد.

جناب آقای مهندس جی افرام:

- ایراد به این داشتند که آقای تقی زاده شناخت کافی یا نسبی به نظام مهندسی و تعاملات سازمان با بیرون ندارند و نظر به این داشتند که هدف اجرای مبحث باشد و برای این خروجی ملموس بایستی باشد ولی الان انباشته شدن داده ها انجام گرفته که خود این هم واقع گرایانه نبوده و این روش مناسب برای رسیدن به سرانجام نیست. پیشنهاد لینک شدن مبحث ۲۲ به کمیسیونهای مرتبط شورای مرکزی را داشتند.

جناب آقای مهندس ثاقبی:

- اشاره به این داشتند که بودجه براساس هزینه است و باید براساس اهداف تعیین شود نه بصورت اداری و نیز این نکته را گفتند که درست است مبلغ، مبلغ زیادی نیست ولی ریال به ریال از حق عضویت جمع می شود و انتقاد به کند پیش رفتن پروژه داشتند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

- در مورد رفتار آقای قناعت نسبت به آقای نوری صحبت کردند.

جناب آقای مهندس احمدزاده:

- پیشنهاد این را داشتند که راهکارهایی ارائه گردد که چگونه این مبحث به سرانجام برسد.

سرکار خانم دکتر نصر:

- گلایه از طولانی شدن مدت اجرایی شدن مبحث ۲۲ داشتند و اشاره به مطالبی درخصوص این موضوع داشتند و در این باره به این جمله اشاره داشتند که هنر مهندسی این است که بازه زمانی را بتواند تعریف کند و هرچه مدت زمان آن زیاد باشد بدمزه می شود.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

« صفحه ۹ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

- اشاره به این داشتند که اعضای شورای مرکزی نقدهایی در مورد شیوه اجرایی شدن مبحث ۲۲ دارند که این می تواند با تدوین شیوه نامه اجرایی مبحث ۲۲ توسط سازمان نظام مهندسی و وزارت راه و شهرسازی اتفاق بیفتد.

سرکارخانم دکتر نصر:

- اشاره به تهیه شیوه نامه اجرایی مبحث ۲۲ در دروه هفتم با هماهنگی وزارت راه و شهرسازی کردند.

جناب آقای مهندس تقی زاده:

- در مورد موارد گفته شده از طرف اعضای شورا توضیحاتی ارائه کردند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- در مورد اینکه این مبحث تا پایان دوره هشتم شورای مرکزی اجرایی نمی شود مطالبی ارائه دادند.

جناب آقای مهندس نوری:

- رأی گیری با بودجه پیشنهادی ۱۴۰۰ میلیون تومان ستاد اجرایی مبحث ۲۲ انجام پذیرفت.

پیشنهاد رأی نیاورد.

جناب آقای مهندس جی افرام:

- پیشنهاد این را داشتند که ستاد اجرایی مبحث ۲۲ با کمک کمیسیون خدمات مهندسی با همدیگر با زمان بندی مناسب و اسلوب شا. بسته کار را اجرایی نمایند.

جناب آقای مهندس خرم:

- در خصوص اینکه در امر آموزش، مطالعات و پژوهش هر چقدر هزینه بشود موردی ندارد و بودجه این کار را می شود تأمین کرد صحبت فرمودند و در مورد اجرایی شدن مبحث ۲۲ فرمودند که هم سازمان و هم وزارت مصمم به اجرای مبحث هستند.

- پیشنهاد دادند پروژه مبحث ۲۲ در کمیسیون برنامه و بودجه به همراه اعضای شورا جمع بندی شود و مصوبه کمیسیون به منزله مصوبه شورای مرکزی باشد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

« صفحه ۱۰ از ۱۱ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس نوری:

- رأی گیری با تفویض پروژه به کمیسیون برنامه و بودجه انجام پذیرفت.

پیشنهاد رأی نیاورد.

دستور جلسه دوم:

- انتخابات صاحبان امضای مجاز شورای مرکزی موضوع بند «ط» ماده ۱۱۴ آیین نامه اجرایی

جناب آقای مهندس نوری:

- پیشنهاد هیأت رئیسه که ابقای امضای مجاز آقایان مهندس خرم و مهندس علی نیا بعنوان امین مالی بود را ارائه دادند.

جناب آقای دکتر قناعت:

- پیشنهاد تمدید دو یا سه ماهه وضع موجود را داشتند تا در این مدت مهندس علی نیا گزارشی از بودجه و هزینه کرد سال قبل ارائه نمایند.

جناب آقای مهندس نوری:

- رأی گیری در خصوص ابقای صاحبان امضای مجاز شورای مرکزی برای آقایان مهندس خرم و مهندس علی نیا بعنوان امین مالی شورا انجام پذیرفت.

با تعداد ۱۹ رأی تصویب شد.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

- خواستار صحبت‌های مهندس علی نیا و ارائه برنامه مالی برای سال آتی بودند.

جناب آقای مهندس نوری:

- رأی گیری برای تمدید مدت جلسه تا ۱۷:۳۰ انجام پذیرفت.

با اکثریت آراء تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۱۱ از ۱۱»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۷ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

- تشکر و قدردانی کردند از اعتماد دوباره اعضای شورا بعنوان امین مالی
- در خصوص تراز ۹۸ و هزینه کرد ۹۹ توضیحاتی را ارائه نمودند و مقرر شد تا ۳ هفته به صحن شورا آورده شود. در مورد گزارش مالی هم بحث بر این شد که تا آخر تیرماه ۱۴۰۰ در جلسه شورا گزارشی ارائه نمایند.

جناب آقای دکتر قناعت:

- تذکر آیین نامه ای در مورد امضای امین مالی در خصوص قراردادها را داشتند.

جناب آقای مهندس عسکری:

- در خصوص گزارش استان کرمان تذکراتی را دادند.

دستور جلسه سوم:

گزارش هزینه ساخت، ساختمان های نمونه براساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه

جناب آقای مهندس وثیق نیا:

- توضیحاتی در خصوص دستور جلسه ارائه نمودند.

جناب آقای مهندس جنتی پور:

- در خصوص ۴۰ درصد تخفیف هزینه ساخت در استانها مطالبی ارائه دادند.

جناب آقای مهندس نوری:

- جمع بندی و اصلاح جدول شماره ۱۰ و وظیفه وزارت راه و شهرسازی است و شورا مقرر شد اطلاعات ارائه شده از استانها را با کمک کمیسیون خدمات مهندسی جمع بندی کرده و به وزارت ارسال نماید.

جلسه با نثار صلوات بر محمد و آل محمد(ص) به پایان رسید.