



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۱ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

#### دستور جلسه:

- ۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص بیمه تأمین اجتماعی
- ۲- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص تعرفه خدمات آزمایشگاهی
- ۳- اقدامات انجام شده در خصوص تفاهم نامه مجریان ذیصلاح و اتخاذ تصمیم
- ۴- ارائه گزارش اقدامات انجام شده در خصوص آیین نامه های موضوع تعارض منافع
- ۵- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص نحوه همکاری سازمان نظام مهندسی استانها با هیأت های اجرایی موضوع انتخابات دوره نهم
- ۶- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی

#### مصوبات:

#### دستور جلسه ۲ - تعرفه خدمات آزمایشگاهی

رای گیری در خصوص تصویب تعرفه پیشنهادی با تفویض اختیار به هیأت رئیسه که با هماهنگی گروه های تخصصی به صورت جداگانه و مستقل از هم صورت می گیرد.  
به اتفاق آرا تصویب شد.

#### دستور جلسه ۳ - وضعیت سازندگان ذی صلاح در کشور

رای گیری و تفویض اختیار به شورای مرکزی جهت رایزنی و امضای تفاهم نامه صورت گرفت.  
با اکثریت آرا تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۲ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

#### دستور جلسه ۵- بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص نحوه همکاری سازمان نظام مهندسی با هیات های اجرایی انتخابات دوره نهم

پیشنهاد و رای گیری در خصوص تفویض اختیار به هیات رئیسه در خصوص تهیه شیوه نامه ای با جمع بندی شیوه نامه سال ۹۴ و ۹۷، سند ابلاغ شده توسط وزارت خانه و شیوه نامه پیشنهادی فعلی را دادند.  
با اکثریت آرا تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۳ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

#### سخنان پیش از دستور

جناب آقای دکتر کیا فر:

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند.

سرکار خانم دکتر نصر:

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان و دکتر رضایانپور داشتند.

پیشنهاد تسریع در عملیاتی کردن مبحث ۲۲ را ارائه دادند.

شماره به تدوین مبحث ۲۲ و پیشنهاد ارائه راهکار در خصوص چگونگی اجرای آن را ارائه دادند.

درخواست پیگیری هیات رئیسه و شورای مرکزی در خصوص علت عدم برگزاری مجامع عمومی با توجه به دستورالعمل های ارسالی از طرف ریاست سازمان نظام مهندسی و وزارت محترم راه و شهرسازی و اشاره به نزدیکی زمان برگزاری انتخابات را دادند.

اشاره به مشکل ساز شدن محدودیت تعداد کار بدون توجه به مترای کار کردند.

انتقاد به عدم پرداخت حق نظارت ناظران در برخی سازمانها داشتند.

جناب آقای دکتر آدم نوه سی:

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند.

پیشنهاد تشکیل کارگروه جهت بحث و بررسی جهت تدوین قانون نظام مهندسی توسط مجلس شورای اسلامی را دادند.

انتقاد به برگزاری انتخابات به صورت الکترونیکی و تاکید بر عدم امنیت کافی داشتند.

جناب آقای مهندس جنتی پور:

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند.

تذکره آئین نامه ای در خصوص ارسال مکاتبات و ابلاغیات از طرف شورای مرکزی و انتقاد به عدم توجه به این موضوع داشتند.

اشاره به درخواست مطالبات از شورای مرکزی از طرف ایشان و عدم پرداخت توسط هیات مدیره استان خراسان کردند.

انتقاد به عدم اطلاع رسانی در خصوص مصارف مالی و هزینه های جاری توسط هیات مدیره استان خراسان داشتند.

انتقاد به عدم اطلاع رسانی و دریافت تاییده در خصوص عزل و نصب پرسنل سازمان توسط هیات مدیره استان خراسان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۴ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

داشتند.

انتقاد به تعیین تکلیف نشدن تعارض منافع و اشاره به استعفای برخی پرسنل سازمان استان به این دلیل را داشتند. تذکره آئین نامه ای در خصوص ایاب و ذهاب و انتقاد به عدم پرداخت هزینه های این بخش برای ایشان و اعضای کمیسیون داشتند.

**جناب آقای دکتر کوهی:**

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان و دکتر رضانیانپور داشتند. پیشنهاد اضافه شدن بحث و بررسی در خصوص درآمدهای جدید به دستور جلسات را داشتند. درخواست پیگیری و ارائه گزارش در خصوص تعاونی مسکن داشتند.

**جناب آقای مهندس علی نیا:**

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند. درخواست پیگیری از طرف شورای مرکزی در خصوص ارسال هرچه سریع تر مصوبه تراز و بودجه توسط استانها داشتند. درخواست پرداخت مطالبات شورای مرکزی توسط استانها را داشتند. پیشنهاد منعکس کردن نقطه نظرات شورا در خصوص انتخابات الکترونیک به وزارت ختله را دادند. تاکید تسریع در اجرایی شدن مبحث ۲۲ را داشتند.

**جناب آقای مهندس وثیق نیا:**

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند. اشاره به مبحث شهر سازی و روند تدوین آئین نامه ها در این رابطه و در خصوص ارتباط آن با کیفیت زیست مطالبی عنوان داشتند. انتقاد به عدم تعیین تکلیف بودجه داشتند.

**جناب آقای دکتر شکیب:**

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان و دکتر رضانیانپور داشتند.

**جناب آقای مهندس رضانی:**

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان و دکتر رضانیانپور داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

## فرم صورت‌جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۵ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

پیشنهاد بررسی زوایای مختلف و شفاف سازی انتخابات الکترونیک دادند.

#### دستور جلسه ۱ - گزارش اقدامات انجام شده در خصوص بیمه تامین اجتماعی

جناب آقای مهندس نوری:

توضیحاتی در خصوص مسئولین برنامه و اقدامات صورت گرفته ارائه کردند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

عرض تسلیت به مناسبت درگذشت دکتر ترکان داشتند.

ارائه دهنده دستور جلسه بودند و توضیحاتی در خصوص پیشرفت و جزئیات پروژه بیان کردند.

جناب آقای مهندس نوری:

توضیحاتی در خصوص نحوه محاسبه و روند بیمه تامین اجتماعی ارائه کردند.

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به ثبت مهندسين در لیست کارگری و وظیفه‌راستی آزمایی و تایید لیست بیمه پروژه که بر عهده مهندسين میباشد داشتند.

و اینکه حق بیمه مهندسان از لیست پروژه و کارفرما پرداخت میگردد.

اشاره به انعقاد تفاهم نامه در خصوص شرایط این برنامه با سازمان تامین اجتماعی داشتند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

توضیحات اجمالی در این خصوص ارائه دادند.

#### دستور جلسه ۲ - تعرفه خدمات آزمایشگاهی

جناب آقای مهندس نوری:

توضیحاتی پیرامون این دستور کار ارائه کردند.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

ارائه کننده دستور جلسه بودند و توضیحاتی در خصوص تعرفه خدمات آزمایشگاهی ارائه کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۶ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

راه کارهای پیشنهادی:

الف) خدمات ارائه شده به صورت نفر ساعت محاسبه گردد.

ب) تطبیق با نظام فنی اجرایی با توجه به فهرست بهای آن و سپس تبدیل به مترائز و مساحت و یا گروه های ساختمانی و یا درصدی از ساخت که در این حالت به صورت خودکار در سالهای بعد شامل افزایش تعرفه میگردد. پیشنهاد تفویض اختیار به گروه تخصصی عمران جهت جمع بندی و تکمیل پروژه را دادند.

جناب آقای مهندس امینی:

توضیحاتی در خصوص محاسبه هزینه به صورت نفر ساعت در خدمات آزمایشگاهی مطابق فایل پیوست ارائه کردند.

جناب آقای مهندس جی افرام

اشاره به در دست بررسی بودن مباحث مربوط به برق ساختمان و تجهیزات ساختمانی در گروه تخصصی برق و اقدامات صورت گرفته داشتند.

پیشنهاد حضور یک نماینده از رشته برق و یک نماینده از رشته مکانیک در کارگروه تصویبی در خصوص تعرفه خدمات آزمایشگاهی به جهت مرحله تست و تحویل سیستم های مکانیکی و برقی در بخش تاسیسات دادند.

جناب آقای دکتر غفاری:

آنالیز تعرفه خدمات آزمایشگاهی در استان البرز صورت گرفته و ۵۰٪ مینوس جهت تعرفه خدمات آزمایشگاهی در استان البرز محاسبه گردیده است.

پیشنهاد حذف بخش حفاری از تعرفه خدمات آزمایشگاهی و تعریف تبصره مجزا برای این بخش را دادند. توضیحات در خصوص نحوه دستگاه های حفاری دادند.

اشاره به پیشرفت تکنولوژی و اضافه شدن مبحث ژئوفیزیک در خدمات آزمایشگاهی و پیشنهاد بحث و بررسی در این خصوص را داشتند.

پیشنهاد تعیین ۵۰٪ مینوس و دادن اختیار به استانها جهت ۲۵٪ مینوس یا پولوس بیشتر یا کمتر را ارائه کردند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

عرض تسلیت در خصوص درگذشت دکتر ترکان داشتند.

گزارشی که توسط گروه تخصصی عمران در جلسه روز گذشته تهیه شده بود را ارائه کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صور تجملات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تساریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۷ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

پیشنهاد شفاف سازی و بررسی برآورد هزینه ای که توسط نظام فنی اجرایی جهت تعرفه خدمات آزمایشگاهی صورت گرفته است را ارائه کردند.

پیشنهاد برآورد هزینه تعرفه خدمات آزمایشگاهی به صورت سالانه را ارائه کردند.

پیشنهاد مشارکت مهندسان در بخش خدمات آزمایشگاهی به صورت سهام داری نه اجاره پروانه دادند.

پیشنهاد دادند بعد از تهیه فهرست بهاء تعرفه خدمات آزمایشگاهی تلورانسی برای حداقل و حداکثر آن در نظر گرفته شود و به استانها ابلاغ گردد.

این سوال که "ظرفیت اشتغال شرکت های آزمایشگاهی که در بخش نظام فنی اجرایی مشغول هستند با شرکت هایی که در بخش دولتی مشغول هستند متفاوت بوده و به چه شکل محاسبه میگردد و آیا نباید محدود گردد؟" را مطرح کردند.

**جناب آقای مهندس امینی:**

اشاره به خروجی تعرفه پیشنهادی که بر پایه ی درصدی از تعرفه خدمات آزمایشگاهی میباشد داشتند.

اشاره به دلیل تهیه ی ریز جزئیات فهرست بهاء جهت ارائه به وزارت خله به جهت شفاف سازی هزینه ها را داشتند.

ارائه توضیحاتی در خصوص تفاوت هزینه ها در بخش دلتی و خصوصی و نحوه کار دستگاه های حفاری را داشتند.

توضیحاتی در خصوص گمانه در نظر گرفته شده و مراحل انجام شده ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس عسگری:**

پیشنهاد عدم تلفیق رشته برق و مکانیک در حال حاضر در این مبحث به جهت تسریع در اجرایی شدن پروژه را ارائه کردند.

پیشنهاد طرح این موضوع در گروه تخصصی عمر ان و تحلیل و بررسی و تصویب آن را ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

رای گیری در خصوص تصویب تعرفه پیشنهادی با تفویض اختیار به هیات رئیسه که با هماهنگی گروه های تخصصی به

صورت جداگانه و مستقل از هم صورت بگیرد.

به اتفاق آرا تصویب شد.

**دستور جلسه ۳ - وضعیت سازندگان ذی صلاح در کشور**

**سرکار خانم درکتر نصر:**

ارائه کننده مطالب مطابق فایل پیوست بودند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۸ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

**جناب آقای دکتر موسوی:**

این سوال که "آیا نباید بخش روستایی به بند ۳ اضافه شود زیرا فقط به مناطق شهری اشاره گردیده؟" را مطرح کردند.

**جناب آقای مهندس ایگدری:**

اشاره به مشکل فرمالیته بودن حضور مجریان ذی صلاح و درخواست ارائه پیشنهاد جهت رفع این معضل را داشتند.

**سرکار خانم دکتر نصر:**

اشاره به مطرح کردن مسائل عنوان شده در این جلسه در کمیته مدنظر را داشتند.

**جناب آقای مهندس جنتی پور:**

اشاره به عدم وجود بیمه تضمین کیفیت ساختمان و در نظر گرفتن این مورد را داشتند.

**سرکار خانم دکتر نصر:**

پیشنهاد تصویب امضای تفاهم نامه و رایزنی با وزارت خانه توسط شورای مرکزی را داشتند.

**جناب آقای مهندس هاشم زاده:**

این سوال که "چه چیزی باعث ضرورت امضای این تفاهم نامه شده است؟" را مطرح کردند.

**سرکار خانم دکتر نصر:**

گزارش ضرورت این تفاهم نامه در سنوات گذشته ارائه گردیده و توضیحاتی پیرامون این مورد ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

رای گیری و تفویض اختیار به شورای مرکزی جهت رایزنی و امضای تفاهم نامه صورت گرفت.  
با اکثریت آرا تصویب شد.

**دستور جلسه ۴ - پیگیری تعارض منافع**

**جناب آقای دکتر کارگر:**

گزارشی از جلسات و مکاتباتی که در این مدت صورت گرفته مطابق با فایل پیوست ارائه کردند.





سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورتجلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۹ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

**جناب آقای مهندس وثیق نیا:**

درخواست توضیحات بیشتر در خصوص زمان بندی مشخص شده جهت استفاده از پروانه اشتغال برای کاندیداها را داشتند.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

درخواست داشتند توضیحات بیشتری در خصوص نامه ای که شورای مرکزی به وزارت خانه پیشنهاد داده و دستگاه هایی که نمیتوانند عضو هیات مدیره شوند ارائه شود.

**جناب آقای مهندس نوری:**

اشاره به این مطلب که دستگاه های پیشنهادی از طرف شورای مرکزی به صورت مذاکره اعلام شده اند و مکاتبه ای صورت نگرفته است داشتند.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

درخواست ارائه نتیجه مذاکرات انجام شده و گزارشی از عناوینی که ممکن است از طرف وزارت خانه ابلاغ گردد.

**جناب آقای مهندس نوری:**

توضیحاتی در خصوص مذاکرات ارائه کردند و اشاره به این مبحث که تا قبل از ابلاغ مودی از طرف وزارت خانه چیزی مشخص نخواهد بود دادند.  
به اختیار حاکمیتی وزارت خانه در خصوص تعارض منافع اشاره کردند.

**جناب آقای دکتر غفاری:**

در خصوص نظام نامه مصوب در کمیته حقوقی تبصره ۵ و نحوه محرومیت و شرایط پروانه اشتغال مطالبی عنوان کردند.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

در خصوص چگونگی و نحوه جبران محرومیت مطالبی عنوان کردند.

**جناب آقای دکتر غفاری:**

انتقاد داشتند که نظام نامه کمیته حقوقی تبصره ۵ شفاف نمیباشد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۰ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

**جناب آقای دکتر کارگر:**

به پیشنهادی بودن مطالب عنوان شده در جلسات و مکاتبات با وزارت خانه در خصوص تعارض منافع اشاره کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

پیشنهاد تمدید ۳۰ دقیقه زمان جلسه را اندک که مورد قبل قرار گرفت.

**جناب آقای مهندس علی نیا:**

اشاره به این نکته داشتند، در صورتی که وزارت خانه تاکید بر محرومیت هیات مدیره داشته باشد میبایست مسئله به تصویب مجمع عمومی برسد و مطالب عنوان شده پیشنهادی است.

**جناب آقای دکتر غفاری:**

پیشنهاد اصلاح تبصره ۵ نظام نامه مصوب در کمیته حقوقی را داشتند.

**جناب آقای مهندس جنتی پور:**

پیشنهاد ابلاغ نامه از طرف شورای مرکزی به استانها در خصوص عدم تعارض منافع گروه های تخصصی، بازرسی و اعضای شورای مرکزی را ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

اشاره به این مطلب داشتند که دستور جلسه فعلی، گزارش مکاتبات صورت گرفته با وزارت خانه میباشد.

**جناب آقای مهندس خرم:**

توضیحاتی در خصوص جلسات و تصمیمات اتخاذ شده در خصوص تعارض منافع ارائه کردند. اشاره به ابلاغ شدن ماده ۲۷ بدون تایید شورا داشتند.

**جناب آقای مهندس هاشم زاده:**

درخواست داشتند شورای مرکزی نظر صریح و جهت گیری خود را در خصوص تعارض منافع اعلام کند. انتقاد داشتند که شورای مرکزی در خصوص تعارض منافع انفعالی برخورد میکند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورتجلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۱۱ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

**جناب آقای مهندس خرم:**

به این مطلب اشاره کردند که وزارت محترم راه و شهر سازی به تفاهم صورت گرفته در خصوص مشارکت شورای مرکزی در ابلاغیات عمل نمیکند.  
به تلاش های صورت گرفته جهت حداقل سازی تعارض منافع اشاره کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

به عدم برخورد انفعالی از طرف شورا با موضوع تعارض منافع اشاره کردند.

**جناب آقای مهندس شایان:**

اشاره به قوانین و اختیارات داشتند و توضیحاتی در خصوص تعارض منافع ارائه کردند.  
به صراحت و پافشاری شورای مرکزی در خصوص تعارض منافع و تایید ۳ دستگاه در این مورد اشاره کردند.

**جناب آقای مهندس هاشم زاده:**

پیشنهاد دادند شورای مرکزی نظر صریح خود را در خصوص تعارض منافع به جامعه مهندسی اعلام کند.

**جناب آقای مهندس خرم:**

موافقت با پیشنهاد مهندس هاشم زاده در خصوص اعلام نظر در خصوص تعارض منافع به جامعه مهندسی در صورت عدم توافق با وزارت محترم راه و شهر سازی را ارائه کردند.

**جناب آقای دکتر کارگر:**

درخواست پیگیری استانها در خصوص تهیه ی گزارش برآورد تعرفه ساخت را داشتند.  
اشاره به عملکرد شورا در مسائلی که توافق با وزارت محترم راه و شهر سازی حاصل نمیگردد داشتند.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

نظر خود را در خصوص تعارض منافع برخی بخش های وزارت راه و شهر سازی ، وزارت کشور و شهر داری ها اعلام کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورتجلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۲ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

#### دستور جلسه ۵ - بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص نحوه همکاری سازمان نظام مهندسی با هیات های اجرایی انتخابات دوره نهم

جناب آقای مهندس شایان:

توضیحاتی پیرامون دستور کار ارائه کردند.

به این مورد اشاره کردند که میبایست در عملکردها وحدت رویه ایجاد کرد.

ماده ۶۲ و ماده ۱۳ قانون نظام مهندسی آئین نامه اجرایی را قرائت کردند.

اشاره به ابلاغیات وزارت محترم راه و شهرسازی در خصوص آیین نامه اجرایی داشتند.

#### پیشنهادات:

برآورد حق الزحمه اعضای هیات های اجرایی حداکثر برابر حق جلسه ی هیات مدیره هر استان باشد.

به کارگیری کارکنان سازمان توسط سازمان استانها در صورت اعلام نیاز هیات اجرایی انتخابات به نیروی انسانی و در

صورت عدم امکان تامین نیرو توسط سازمان استان، هیات اجرایی راساً اقدام به تامین نیرو میکند.

حق الزحمه کارکنان در هیات های اجرایی برابر حقوق و مزایای کارکنان هم تراز آنها در سازمان استانها باشد.

محل استقرار هیات اجرایی ترجیحاً در سازمانها یا ادارات کل راه و شهرسازی باشد و در صورت نیاز به محل مستقل

مطابق با آئین نامه مالی صورت گیرد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

نسبت به حق الزحمه اعضای هیات اجرایی انتقاد داشتند.

پیشنهاد دادند برای جلسات هیات اجرایی سقف مشخص گردد و یا مبنای محاسبه حق الزحمه به صورت ساعتی تعیین

گردد.

پیشنهاد داشتند هزینه های هیات نظارت هم برآورد گردد.

جناب آقای مهندس وثیق نیا:

اشاره به روند برگزاری جلسات هیات اجرایی انتخابات داشتند.

جناب آقای مهندس عسگری:

پیشنهاد دادند هزینه ها در چهارچوب آئین نامه مالی عملیاتی قرار گیرد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت‌جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۱۳ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

اشاره به این مطلب داشتند که تعیین سقف برای برگزاری جلسات باعث آزادی عمل هیات‌های اجرایی جهت بیشتر کردن تعداد جلسات خواهد شد.

#### جناب آقای مهندس جی افرام:

پیشنهاد تعیین سقف جهت برگزاری جلسات هیات‌های اجرایی انتخابات را داشتند. به دلیل امکان وجود وابستگی از طرف پرسنل سازمان استازها به کاندیداها انتخابات پیشنهاد جذب نیروی انسانی توسط هیات اجرایی را ارائه کردند.

#### جناب آقای دکتر موسوی:

پیشنهاد دادند سامانه‌ای مشخص با توجه به تعداد اعضا و سقف و کف هزینه کرد هیات اجرایی تعیین گردد.

#### سرکار خانم دکتر نصر:

انتقاد به محل استقرار هیات اجرایی که در صورت حضور در سازمان استان باعث تعارض منافع خواهد شد داشتند. پیشنهاد قرارگیری هزینه‌ها در چهارچوب آئین‌نامه مالی معاملاتی را دادند. اشاره به عدم ارتباط بین حق الزحمه هیات‌های اجرایی با حق‌الجلسات هیات مدیره را پیشنهاد دادند که راه کارهای دیگری برای برآورد هزینه در این بخش ارائه گردد.

#### جناب آقای مهندس علی نیا:

اشاره به منطقی نبودن محاسبه حق الزحمه هیات‌های اجرایی بر مبنای حق‌الجلسات هیات مدیره را داشتند. پیشنهاد کردند محاسبه حق الزحمه هیات‌های اجرایی به صورت ساعتی در نظر گرفته شود با لحاظ کردن سقف کارکرد و سقف حق الزحمه برای هر ساعت.

#### جناب آقای دکتر غفاری:

به انفسال در روال مدیریتی سازمانها به سبب انتخابات اشاره کردند. پیشنهاد کردند اعطای تنخواه در قبال دریافت تضمین باشد. پیشنهاد کردند هزینه کرد در چهارچوب آئین‌نامه مالی معاملاتی صورت گیرد. پیشنهاد کردند که روند جذب نیروی مورد نیاز هیات‌های اجرایی به صورت معرفی از سمت این هیات و انعقاد قرارداد مستقیم با سازمان صورت گیرد. بخشی از آئین‌نامه اجرایی انتخابات را قرائت کردند و اشاره به حضور مستقیم یکی از پرسنل سازمان به عنوان



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

«صفحه ۱۴ از ۱۶»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

تنخواه گردان را کردند.

قرائت بند ۱۱-۶ آئین نامه اجرایی انتخابات و اشاره به عدم ذکر شدن دستگاه نظارت که پیشنهاد دادند پاداشی برای این بخش با تفویض اختیار به هیات مدیره در نظر گرفته شود.

**جناب آقای مهندس دویده:**

اشاره با شیوه نامه ارسال شده جهت برگزاری انتخابات دوره قبل از طرف دکتر قناعت و کاربردی بودن آن داشتند پیشنهاد عدم دخالت در هیات اجرایی نظارت و تهیه شیوه نامه ای با همکاری وزارت راه و شهر سازی در این خصوص را داشتند.

**جناب آقای مهندس وثیق نیا:**

اشاره به قانون برگزاری انتخابات که فقط اولین بار توسط وزارت خانه برگزار خواهد شد و سنوات بعدی توسط سازمان برگزار میگردد داشتند.

اشاره ای به انتخابات دوره قبل داشتند و در خصوص تفکیک استانها و تعیین مبلغ پایه برای استان توضیحاتی ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس نوری:**

پیشنهاد تمديد ۱۰ دقیقه زمان جلسه را ارائه کردند که مورد موافقت قرار گرفت.

**جناب آقای مهندس هاشم زاده:**

پیشنهاد پیروی از نظام نامه مالی معاملاتی را ارائه کردند.

انتقاد در خصوص تعیین سقف برای برگزاری جلسات که باعث آزادی عمل خواهد شد داشتند.

پیشنهاد دادند که در صورت امکان تجهیزات مورد نیاز هیات اجرایی توسط سازمان استانها به صورت امانی تامین گردد.

**جناب آقای مهندس علی نیا:**

درخواست داشتند در خصوص حق الزحمه نیروهای اجرایی برگزار کننده انتخابات بررسی بیشتری صورت گیرد.

**جناب آقای مهندس شایان:**

پیشنهاد و رای گیری در خصوص تفویض اختیار به هیات رئیسه در خصوص تهیه شیوه نامه ای با جمع بندی شیوه نامه سال ۹۴ و ۹۷، سند ابلاغ شده توسط وزارت خله و شیوه نامه پیشنهادی فعلی.

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۱۵ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

با اکثریت آرا تصویب شد.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

پیشنهاد مدنظر قرار دادن اختیارات استانها در طراحی شیوه نامه برگزاری انتخابات را ارائه دادند.

**دستور جلسه ۶ - شرکت های حقوقی**

**جناب آقای مهندس نوری:**

توضیحاتی در خصوص ابلاغیات وزارت راه و شهر سازی در خصوص شرکت های حقوقی ارائه کردند. به این مطلب اشاره کردند که زمان اجرایی شدن این ابلاغیه به تعویق افتاده است.

پیشنهاد دادند که در بازه زمانی یک هفته ابلاغیه توسط اعضا مورد بحث و بررسی قرار گیرد و نظرات به جهت اصلاح بند هارا ارائه شود.

**جناب آقای دکتر جنتی پور:**

این سوال که "میزان تعویق از اجرای ابلاغیه شرکت های حقوقی چه میزان است؟" را مطرح کردند. پیشنهاد تعویق به مدت ۹ الی ۱۰ ماه و سپس بحث و بررسی بخش های مختلف توسط کمیته حقوقی را ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس دویده:**

تبصره ی ماده ۱۶ در خصوص حذف ضریب دفتر مهندسی که باعث مشکل ساز شدن خواهد شد را قرائت کردند. پیشنهاد جلوگیری از هم زمانی تمامی مسائل حاشیه ساز در بازه زمانی انتخابات را ارائه کردند. برداشت خود را از این شیوه نامه به این صورت بیان کردند که بعلت سخت شدن کار امکان تشکیل شرکت حقوقی سخت خواهد بود.

جدول شماره ۵ ابلاغیه را قرائت کردند و به این جدول انتقاد داشتند.

**جناب آقای دکتر غفاری:**

انتقاد به بی توجهی شورای مرکزی نسبت به ابلاغیات از طرف وزارت خانه داشتند. ماده ۲ این نامه ابلاغی از طرف وزارت خانه که به قرار داد های همسان مربوط اشاره کرده قرائت کردند و به عدم حصول نتیجه و پایان زمان مقرر در این خصوص انتقاد داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
«شورای مرکزی»

## فرم صورت جلسات شورای مرکزی

### هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ: .....  
شماره: .....  
پیوست: .....

« صفحه ۱۶ از ۱۶ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۷:۳۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

پیشنهاد دادند مسئله‌ی فوق الذکر به جهت پیگیری به کمیسیون خدمات و کمیته‌ی حقوقی تفویض اختیار گردد.

**جناب آقای مهندس عسگری:**

اشاره به این مطلب داشتند که به جهت شرایط موجود و عقد قرار داد هایی توسط شرکت حقوقی اجرایی شدن ابلاغیه شرکت‌های حقوقی نیاز به حداقل ۲ تا ۳ سال وقت دارد.

**جناب آقای مهندس جی افرام:**

به این مطلب اشاره داشتند که هدف این ابلاغیه جلوگیری از تشکیل شرکت های سوری برای بالا بردن ظرفیت میباشد و قصد شفاف سازی شرکت ها را دارد.  
تنها بند مورد انتقاد از نظر ایشان بند مربوط به شرکای اعضای حقوقی میباشد.

**جناب آقای مهندس هاشم زاده:**

به این مطلب اشاره کردند که ابلاغیه شرکت های حقوقی دارای نکات مثبتی میباشد.  
پیشنهاد بحث و بررسی ابلاغیه شرکت های حقوقی را در کمیسیون خدمات و کمیته حقوقی را ارائه کردند.

**جناب آقای مهندس دویده:**

قرائت جدول شماره ۱۶ ابلاغیه شرکت های حقوقی و انتقاد خود را به این جدول اعلام داشتند.