



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بِسْمِ اللَّهِ

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

برنامه جلسه:

۱- تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید

۲- سخنان پیش از دستور

دستور جلسه:

۱- معرفی نماینده شورای مرکزی در کمیسیون معاملات.

۲- ارائه گزارش ستاد مبحث ۲۲ و بحث و بررسی در خصوص قراردادهای پیشنهادی و نحوه تأمین منابع مالی.

۳- ارائه گزارش و اتخاذ تصمیم در خصوص قراردادهای موضوع سامانه یکپارچه مهندسی.

۴- اقدامات انجام شده در خصوص تفاهم نامه مجریان ذیصلاح.

مصوبات:

دستورکار شماره یک: جناب آقای دکتر شهاب آدم نوه‌سی با اکثریت آراء بعنوان نماینده شورا در کمیسیون معاملات به مدت یکسال انتخاب شدند.

دستورکار شماره دو: ارائه گزارش ستاد مبحث ۲۲ و بحث و بررسی در خصوص قراردادهای پیشنهادی و نحوه تأمین منابع مالی.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۲ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

مقرر گردید مدیر پروژه اجرای مبحث ۲۲ ضمن انجام اصلاحاتی در روش اجرای پروژه و نیز اعتبار موردنیاز انجام آن، در جلسات آتی شورا گزارش اصلاحی را ارائه نماید.

دستورکار شماره سه: ارائه گزارش و اتخاذ تصمیم درخصوص قراردادهای موضوع سامانه یکپارچه مهندسی.

مقرر گردید پروژه سامانه یکپارچه مهندسی بصورت ترک تشریفات مناقصه توسط صندوق مشترک صورت پذیرد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۳ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سخنان پیش از دستور:

جناب آقای مهندس عسکری

- پیشنهاد ارائه گزارش در جلسه شورا در خصوص تعارض منافع.
- پیشنهاد بیان مواردی در خصوص شیوه نامه برگزاری ماده ۲۷.
- پیشنهاد تعیین تکلیف ساختار شکست.

سرکار خانم دکتر نصر

- پیشنهاد شفاف سازی در خصوص تفاهم نامه اقدام ملی مسکن و تعیین تکلیف نحوه کسر ظرفیت و درصد استانهها.
- ارائه مطالبی در خصوص ساختار شکست.

جناب آقای مهندس وثیق نیا

- اشاره به مشکل ساز شدن مبحث تعارض منافع.
- پیشنهاد تعیین تکلیف کارکرد هیات مدیره
- مطالبی در خصوص مبحث انتخابات و پیشنهاد تعویق آن را عنوان کردند.

جناب آقای مهندس جی افرام

- تأکید بر امضای صورتجلسات و مصوبات شورای مرکزی در اولین فرصت.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

«صفحه ۴ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

- اشاره به مبحث تعارض منافع و ماده ۲۷
- بیان انتقاد در خصوص عدم وجود هماهنگی های لازم با اعضای شورا در خصوص مکاتبات.

جناب آقای مهندس سنایی دشتی

- اشاره به ابهام در مبحث تعارض منافع.

جناب آقای دکتر قناعت

- قرائت ماده ۱۷ در خصوص قطع شدن صدا.
- تأکید بر اهمیت و اولویت دستورکارهای ناتمام جلسات پیشین.
- پیشنهاد تعیین سقف مبلغ هیات اجرایی و نظارت برگزاری انتخابات هیأت مدیره استانها.
- پیشنهاد تعیین تکلیف نحوه برگزاری انتخابات و سایر موارد پیرامون انتخابات.
- پیشنهاد قرارگیری موضوع تعارض منافع در دستور کار.
- پیشنهاد تعلیق انتخابات.

جناب آقای مهندس وثیق نیا

- اشاره به ابلاغ شیوه نامه انتخابات توسط وزارت خانه در گذشته.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۵ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا

- درخواست پرداخت مطالبات سازمان از استانها.

دستور جلسه ۱- معرفی نماینده شورای مرکزی در کمیسیون معاملات

- جناب آقای دکتر شهاب آدم نوه‌سی در خصوص این دستور اعلام کاندیداتوری نمودند که به اتفاق آرا برای بازه زمانی یکساله به عنوان نماینده شورای مرکزی در کمیسیون معاملات انتخاب شدند.

جناب آقای دکتر قناعت

- پیشنهاد اجرای آیین نامه مالی معاملاتی و اصلاح آن.

جناب آقای مهندس علی نیا

- پیشنهاد اصلاح آیین نامه مالی معاملاتی در کمیسیون برنامه و بودجه.

جناب آقای مهندس جی افرام

- در خصوص آیین نامه سوالاتی مطرح کردند.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ :
شماره :
پیوست :

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۶ از ۱۲ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

دستور جلسه ۲- ارائه گزارش ستاد مبحث ۲۲ و بحث و بررسی در خصوص قرار داد های پیشنهادی و نحوه تامین منابع مالی

جناب آقای دکتر شکیب

- انتقاد به زمان بر بودن روند اجرا و بودجه تخصیصی به مبحث ۲۲ .
- پیشنهاد اجرای آزمایشی مبحث ۲۲ در چند ساختمان مشخص.

جناب آقای مهندس قزوینی پور

- درخواست شفاف سازی نحوه تامین منابع مالی مبحث ۲۲.
- پیشنهاد مشارکت اعضای شورا در کار گروه آموزش این مبحث.

جناب آقای دکتر قناعت

- پیشنهاد اولویت بندی مواردی که از اهمیت بیشتری برخوردار هستند.
- انتقاد به روش اجرای مبحث ۲۲.
- پیشنهاد اجرایی شدن چک لیست های طراحی شده در مبحث ۲۲ .
- انتقاد به نحوه ورود مشاوران و پیمانکاران به شورای مرکزی برای اجرای پروژهها.
- قرائت بند چ از ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۷ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا

- اشاره به اهمیت مبحث ۲۲ و مبحث ۱۹.
- پیشنهاد مشارکت اعضا شورا در برنامه های تدوین شده پیرامون مبحث ۲۲.
- پیشنهاد تصویب بودجه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی در این بند.
- پیشنهاد فشرده سازی و به نتیجه رساندن موضوع در حداقل زمان.

جناب آقای مهندس جی افرام

- پیشنهاد تدوین و اجرایی کردن برنامه های مبحث ۲۲ با هماهنگی شورای مرکزی.
- انتقاد از عملکرد مدیر پروژه مبحث ۲۲ و نحوه انتخاب ایشان.
- انتقاد به شیوه اجرا و برنامه های تعیین شده مبحث ۲۲.
- عدم توانایی در پرداخت هزینه های سنگین در نظر گرفته شده پیرامون مبحث ۲۲.
- اشاره به ضرب العجل وزارتخانه در خصوص اجرای مبحث ۲۲.
- پیشنهاد تسهیل شدن مسیر اجرای مبحث ۲۲.

جناب آقای مهندس وثیق نیا

- پیشنهاد اجرای مبحث ۲۲ به صورت مرحله به مرحله برای افزایش سرعت انجام کار.
- درخواست توجه بیشتر به رشته های هفت گانه.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۸ از ۱۲ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس هاشم زاده

- انتقاد به روند کار، برنامه تدوین شده و بودجه تخصیصی به مبحث ۲۲.
- درخواست شفاف سازی نحوه تامین مالی مبحث ۲۲.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم

- مخالفت با بودجه ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی و اشاره به عدم امکان تأمین بودجه پیشنهادی.
- پیشنهاد راه اندازی پروژه در اسرع وقت به صورت آزمایشی برای چند ساختمان.

جناب آقای مهندس ثاقبی

- درخصوص سامانه یکپارچه صحبت هایی ارائه کردند

جناب آقای مهندس جنتی پور

- پیشنهاد توجه بیشتر به برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت ناتمام در کنار اجرای مبحث ۲۲.
- درخواست گزارش از روند پیشرفت پروژه مبحث ۲۲.
- اشاره به اهمیت بالاتر اجرای قانون در ساخت و ساز نسبت به فرآیند بازرسی.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

« صفحه ۹ از ۱۲ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سرکار خانم دکتر نصر

- ارائه مطالبی در خصوص روند کار انجام شده ، تهیه چک لیست ها و عدم دریافت حق و حقوق برخی از مشارکت کنندگان پروژه.
- پیشنهاد اجرای هرچه سریعتر مبحث ۲۲ به صورت آزمایشی.

جناب آقای دکتر غفاری

- پیشنهاد شروع بخشی از پروژه جهت تسریع اجرایی شدن مبحث ۲۲ و دادن اختیار به استان ها پیرامون اجرای برخی از بخش های مبحث ۲۲ .
- انتقاد به عملکرد شورای مرکزی در خصوص عدم اطلاع رسانی نامه هایی که از وزارت خانه ابلاغ شده.
- اشاره به مبحث بیمه تامین اجتماعی مهندسين.

سرکار خانم دکتر ترابی

- تشکر از سرکار خانم دکتر نصر در خصوص فعالیتهای انجام شده در خصوص مبحث ۲۲.

جناب آقای مهندس شایان

- اشاره به جلساتی که همراه با مهندس تقی زاده برگزار شده و پیگیری هایی انجام شده توسط هیأت رئیسه از روند پیشرفت پروژه.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:

شماره:

پیوست:

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۱۰ از ۱۲ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

- عدم امکان تأمین بودجه ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰ ریالی و پیشنهاد کاهش آن.
- پیشنهاد پرداخت حق الزحمه کار گروه زیر نظر سرکار خانم دکتر نصر از محل بودجه استانها.
- پیشنهاد اجرای آزمایشی مبحث ۲۲ در چند ساختمان مشخص.

جناب آقای مهندس تقی زاده

- بیان بخش‌های تکمیل شده پروژه.
- اشاره به تفکیک بودجه برای اجرای مبحث ۲۲ در بازه کوتاه مدت.
- اشاره به عدم امکان اجرای کامل مبحث ۲۲ در سال ۱۴۰۰ و امکان اجرای این مبحث در سال جاری تنها برای ساختمانهای با اولویت بالا.

دستور جلسه ۳- ارائه گزارش و اتخاذ تصمیم در خصوص قرار داد های موضوع سامانه یکپارچه مهندسی

جناب آقای دکتر قناعت

- پیشنهاد تعیین تکلیف مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسی در کمیسیون معاملات.
- پیشنهاد دریافت راهنمایی از سایر شرکت‌هایی متولی پروژه های مشابه.
- بیان مخالفت با تشریفات مناقصه و واگذاری پروژه سامانه یکپارچه مهندسی به صندوق مشترک.
- پیشنهاد تأمین مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسی از طریق مشارکت استانها.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

«صفحه ۱۱ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس جی افرام

- بیان مطالبی در خصوص رای گیری و دستور کار جلسه قبلی.
- درخواست شفاف سازی بعد مالی و هزینه های پروژه سامانه یکپارچه مهندسی.

جناب آقای مهندس شایان

- اشاره به حساسیت اجرای پروژه سامانه یکپارچه مهندسی و تاکید وزارتخانه در یکسان سازی ارائه خدمات.
- پیشنهاد تسریع در اجرای پروژه سامانه یکپارچه مهندسی.

جناب آقای مهندس علی نیا

- پیشنهاد انجام رای گیری در خصوص ترک تشریفات مناقصه و واگذاری پروژه سامانه یکپارچه مهندسی به صندوق مشترک.

جناب آقای مهندس هاشم زاده

- تایید روش «بی او تی» برای بخش مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسی.
- پیگیری بلاغ نظام نامه ارجاع نظارت با ویرایش جدید.
- پیشنهاد پیگیری سختگیرانه در بحث نظارت بر عملکرد استانیها.

امضاء:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۲ از ۱۲»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس جنتی پور

- پیشنهاد شفاف سازی روش های تامین منابع مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسين و اطلاع رسانی به استانها.

جناب آقای دکتر کارگر

- اشاره به اهمیت ویژه مسئله مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسين و توجه بیشتر به جزئیات آن در جلسات آتی شورای مرکزی.

جناب آقای دکتر غفاری

- اظهار نظر در خصوص عدم نیاز به رأی گیری پروژه سامانه یکپارچه مهندسين با توجه به استقلال صندوق مشترک.

جناب آقای مهندس ثاقبی

- درخواست شفاف سازی بخش مالی پروژه سامانه یکپارچه مهندسين .

امضاء: