



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی*

بِسْمِ تَعَالَى

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پوست:

صفحه ۱ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

برنامه جلسه:

۱- تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید

۲- سخنان پیش از دستور

دستور جلسه:

۱- بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص برنامه و بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰.

۲- نماز و ناهار.

۳- بحث و بررسی و ارائه پیشنهاد در خصوص تعارض منافع.

مصوبات:

عنوان دستور کار: بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰

۱- برنامه راه‌اندازی سامانه یکپارچه مهندسیین با مبلغ پیشنهادی ۶۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

با ۱۵ رای تصویب شد.

۲- برنامه شبکه مراکز مشترک نوآوری صنعت ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۲۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.



سازمان نظام مهندسان ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

« صفحه ۲ از ۲۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

با ۱۴ رای تصویب شد.

۳- برنامه راه اندازی مبحث ۲۲ به رای گذاشته شد.

کلید برنامه مصوب گردید و حضور مدیر پروژه برای ارائه گزارش تصویب شد.

۴- نامه آموزش های مهارتی و حرفه ای با مبلغ پیشنهادی ۳۵۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

به اتفاق آرا تصویب شد.

۵- برنامه سرمایه گذاری در زمین شهرک غرب با مبلغ پیشنهادی ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان به رای گذاشته شد.

بودجه پیشنهادی با شرط افزایش سهم صندوق با توجه به مبلغ پرداختی با ۱۳ رای تصویب شد.

۶- برنامه مشارکت در پیاده سازی قانون مدیریت بحران با مبلغ پیشنهادی ۱۵۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

با ۱۳ رای تصویب شد.

۷- برنامه اجرای طرح های رفاهی جامعه مهندسان با مبلغ پیشنهادی ۱۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه ۲ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

با ۱۵ رای تصویب شد.

۸- برنامه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۲۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

با ۱۷ رای تصویب شد.

۹- برنامه تاسیس پژوهشگاه صنعت ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۷۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

به اتفاق آرا تصویب شد.

۱۰- برنامه اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۵۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.

به اتفاق آرا تصویب شد.

۱۱- برنامه تدوین مباحث مقررات ملی ساختمان در خصوص مبحث ۲۲، ۲۴ و ۲۵ ترافیک، شهرسازی و نقشه برداری با

مبلغ پیشنهادی ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان به رای گذاشته شد.

به اتفاق آرا تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۴ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

۱۲- برنامه توسعه روابط بین الملل با مبلغ پیشنهادی ۷۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد،

به اتفاق آرا تصویب شد.

۱۳- برنامه پیگیری و اجرای طرح بیمه تضمین کیفیت ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۲۰۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد،

به اتفاق آرا تصویب شد.

۱۴- برنامه راه اندازی پایگاه خبری نظام مهندسی با مبلغ پیشنهادی ۱۵۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد،

به اتفاق آرا تصویب شد.

۱۵- برنامه تاسیس بنیاد مفاخر و مشاهیر مهندسين ساختمان با مبلغ پیشنهادی ۱۵۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد،

به اتفاق آرا تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۶ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

- فصل ۳ (سایر منابع تأمین اعتبار) با مبلغ پیشنهادی ۱۵۰ میلیون تومان به رأی گذاشته شد و به زمان دیگری موکول گردید.

عنوان دستور کار: هزینه ها

- فصل ۱ (هزینه های جاری) به رأی گذاشته شد.

بند ۱ با ۱۴ رأی تصویب شد.

بند ۲ و ۳ به اتفاق آراء تصویب شد.

حق الزحمه شورا و هیأت مدیره، حق مشاوره و حق الزحمه و حق جلسه شورای انتظامی به اتفاق آراء تصویب شد.

حق مأموریت با ۱۳ رأی تصویب شد.

ردیف «ج» هزینه های برنامه ای با ۱۳ رأی تصویب شد.

- فصل ۲ (هزینه های سرمایه ای) با بودجه پیشنهادی ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان به رأی گذاشته شد.

با ۱۴ رأی تصویب شد.

- فصل ۳ (سایر مصارف بند ۳۶ تا ۴۰) با بودجه پیشنهادی ۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان به رأی گذاشته شد.

با ۱۴ رأی تصویب شد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صور تجملات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۵ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

۱۶- برنامه ساختمان سازمان نظام مهندسی منوط به تایید وزارت محترم راه و شهر سازی در خصوص اختیارات هیات رئیسه جهت تصمیم گیری در خصوص تغییر وضعیت ساختمان شورای مرکزی و پیدا کردن مشارکت برای ساخت به رای گذاشته شد،

با رای تصویب گردید.

عنوان دستور کار: درآمد

- برنامه افزایش حق عضویت ها به رای گذاشته شد.
- به اتفاق آراء تصویب شد.
- فصل ۱ (منابع دریافتی مطابق ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی) با مبلغ پیشنهادی ۱۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان به رای گذاشته شد.
- با رای تصویب شد.
- فصل ۲ (سایر منابع دریافتی) با مبلغ پیشنهادی ۱۵۰ میلیون تومان به رای گذاشته شد.
- بند ۱ تا ۱۰ به اتفاق آراء تصویب شد.
- بند ۱۲ با مبلغ پیشنهادی ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان با رای تصویب شد.
- بند ۱۱ حذف گردید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتهای شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۷ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سخنان پیش از دستور:

جناب آقای مهندس شایان:

در خصوص خرید واکسن برای کل خانواده نظام مهندسی کشور مطالبی عنوان کردند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

پیشنهاد دادند تمامی جلسات گروهها و کمیسیونها به صورت غیر حضوری بعلت شیوع بیماری کرونا برگزار گردد.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد برگزاری جلسات ضروری با تایید هیات رئیسه را دادند.

جناب آقای دکتر قناعت:

پیشنهاد برگزاری جلسات به صورت غیر حضوری را دادند.

گزارش عملکردی و مالی سال ۹۸ و ۹۹ را از هیات رئیسه درخواست کردند.

سرکار خانم دکتر ترابی:

درخواست برگزاری جلسات گروه های تخصصی و کمیسیونها به صورت غیر حضوری در ماه مبارک رمضان را دادند.

شرح و مذاکرات در خصوص بحث و بررسی دستور کار اول:

عنوان دستور کار: بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰

جناب آقای دکتر جنابی:

مطالب مربوط به برنامه های پیشنهادی را بصورت کامل ارائه دادند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۸ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

در خصوص برنامه های اعلام شده انتقاد داشتند، زیرا با عناوین تایید شده برای برنامه بودجه ۱۴۰۰ که در جلسه روز قبل مطرح گردید مغایرت داشت.

پیشنهاد مشارکت اعضای شورا برای پیشبرد برنامه ها را ارائه کردند.

جناب آقای دکتر آدم نوه سی:

پیشنهاد اولویت بندی برنامه ها را ارائه کردند.

پیشنهاد انتخاب مسئول پیگیری برنامه از بین اعضای شورا را ارائه کردند.

پیشنهاد کاهش برنامه ها را ارائه کردند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

اعلام کردند که برنامه های سال گذشته پس از ارائه و تصویب انجام نشدند لذا ابتدا گزارشی از پیشرفت پروژه های سال گذشته ارائه شود و در صورت عدم تکمیل، ابتدا برنامه های سال گذشته در دستور کار قرار گیرد.

گزارش مالی برنامه های سال گذشته ارائه شود.

انتقاداتی در خصوص راه اندازی مبحث ۲۲ داشتند.

جناب آقای مهندس دوید:

درخواست گزارش عملکردی از روند برنامه های سال گذشته را داشتند.

پیشنهاد کاهش برنامه ها برای سهولت در اجرای آن ها را داشتند.

پیشنهاد تصویب برنامه های قابل اجرا در ۲ سال پیش روی شورا را ارائه کردند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

پیشنهاد کاهش برنامه ها و اولویت بندی پروژه ها برای سهولت در اجرای آن ها را داشتند.

پیشنهاد انتخاب مسئول اجرایی از بین اعضای شورا را ارائه کردند.

در خصوص رای گیری پیشنهاد داشتند که عناوین برنامه ها به رأی گذاشته شود.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
جمهوری مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۹ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای دکتر قناعت:

انتقاد به عدم حضور مهندس خرم در جلسه و به رسمیت نشناختن جلسه و به بندهایی از آئین نامه برگزاری جلسات اشاره کردند.

جناب آقای دکتر سرافرازی:

پیشنهاد راه اندازی سلسله یکپارچه آزمون و شماره به فواید بزرگ سوالات جمع را دادند.

سرکار خاتم دکتر نصر:

درخواست گزارش عملکردی از برنامه های در دست اجرا را داشتند.

جناب آقای دکتر کارگر:

پیشنهاد رای گیری در خصوص کلیات برنامه ها را داشتند.

جناب آقای دکتر شکیب:

پیشنهاد انتخاب پروژه های بدون حاشیه را داشتند.

برنامه ها

۱- برنامه راه اندازی سامانه یکپارچه مهندسين

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به تاکید جناب آقای دکتر محمودزاده معاون محترم وزارت راه و شهرسازی مبنی بر استفاده از سامانه یکپارچه و اعلام مشکلات پیش رو در راه اندازی این پروژه را داشتند.

جناب آقای دکتر جنابی:

مطالب مربوط به برنامه راه اندازی سامانه یکپارچه مهندسين را ارائه نمودند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
جمهوری مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۱۰ از ۲۶

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس جی افرام:

درخواست شفاف سازی پروژه سامانه یکپارچه مهندسین را داشتند.
در خصوص حجم بالای اطلاعات که در سامانه یکپارچه مهندسین بارگذاری میشود ابراز نگرانی کردند.
پیشنهاد اضافه کردن اطلاعات حرفه ای مهندسین به این سامانه یکپارچه مهندسین را داشتند.

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به تحمیلی بودن برنامه راه اندازی سامانه یکپارچه مهندسین از طرف وزارت محترم راه و شهر سازی داشتند که در صورت عدم اجرایی شدن این برنامه، نژارتخانه علی الراس اقدام خواهد کرد.

جناب آقای مهندس دویده:

درخواست گزارش پیشرفت پروژه سامانه یکپارچه مهندسین را داشتند.

جناب آقای دکتر شکیب:

از فواید پروژه به سالم سازی و شفاف سازی اطلاعات در جهت کارهای نظارت، طراحی و اجرا اشاره کردند.
درخواست گزارشی از جزئیات مالی پروژه را داشتند.
درخواست حفظ استقلال استان ها با اجرایی شدن سامانه یکپارچه مهندسین را داشتند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد راه اندازی سامانه یکپارچه مهندسین از شهریور ماه به صورت آزمایشی را عنوان کردند.
موافقت با کلیات برنامه را اعلام کردند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

پیشنهاد بحث و گفتگو در خصوص هزینه های برنامه سامانه یکپارچه مهندسین، زمان ارائه بحث هزینه ها را عنوان کردند.
پیشنهاد مشارکت اعضای شورا را در برنامه ها ارائه کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صور تجمعات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۱ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

۲- برنامه شبکه مراکز مشترک نوآوری صنعت ساختمان

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به این مطلب که پروژه مورد بحث از شورای قبلی در حال اجرا میباشد. هدف از این شبکه گردآوری تمام استارت‌آپ‌ها و حوزه های فناوری اطلاعات که مرتبط با صنعت ساختمان است را در یک شبکه مرکزی قرار گیرد که ضمن درآمد زایی یک مرجع برای شورای مرکزی میباشد.

جناب آقای دکتر کیافر:

در خصوص رقم بودجه برنامه شبکه مراکز مشترک نوآوری صنعت ساختمان طرح سوال کردند که آیا این بودجه برای رسیدن به اهداف برنامه کفایت میکند.

۳- برنامه راه اندازی مبحث ۲۲

جناب آقای مهندس علی نیا:

توضیحات لازم در خصوص عدم توانایی در پرداخت بودجه پیشنهادی از طرف مدیر پروژه و پیشنهاد مبلغ بودجه به میزان ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان را ارائه نمودند.

پیشنهاد شفاف سازی پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ را داشتند.

جناب آقای دکتر کارگر:

این سوال را که آیا رقم بودجه ، تنها جهت راه اندازی پروژه میباشد و یا اجرای پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ را به دنبال دارد را مطرح کردند.

درخواست شفاف سازی در خصوص بخش هزینه ودرآمدی پروژه را داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی*

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

* صفحه ۱۲ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

سرکار خانم دکتر نصر:

از زمانی که مسئول کارگروه تهیه چک لیست ها بودند در این خصوص و روند تهیه چک لیست ها مطالبی عنوان کردند و اشاره به این داشتند که حدود ۴۰۰ نفر ساعت در این پروژه همکاری داشتند پیشنهاد راه اندازی پروژه به صورت آزمایشی با استفاده از چک لیست ها را عنوان نمودند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

مسئول کارگاه آموزش که بودند و روند برگزاری جلسات را اعلام کردند و اشاره به مشخص کردن اساتید در برخی رشته ها و اینکه پیشنهاد معرفی اساتید توسط اعضای شورا باشد مطالبی ارائه کردند. اشاره به اهمیت اجرای مبحث ۲۲ داشتند. جزئیاتی در خصوص اطلاعات مالی پروژه ارائه کردند.

جناب آقای دکتر شکیب:

در خواست شفاف سازی فرآیند اجرا و پیشرفت پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ را دادند. پیشنهاد ابلاغ چک لیست های طراحی شده در پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ در خصوص راه اندازی آزمایشی به استانها را داشتند. درخواست شفاف سازی حقوق و هزینه های ستاد مبحث ۲۲ را دادند.

جناب آقای مهندس وثیق نیا:

اشاره به بخش د[مدی سازمان از راه اندازی مبحث ۲۲ در بخش تعیین صلاحیت مهندسان را داشتند. اشاره به در حال اجرا بودن این برنامه در بازار آزاد داشتند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

انتقاد از عدم دریافت گزارش عملکردی و برنامه تدوین شده پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ داشتند. انتقاد و مخالفت با بودجه پیشنهادی راه اندازی مبحث ۲۲ داشتند. درخواست گزارش از مدیر پروژه مبحث ۲۲ را داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۱۲ از ۳۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

انتقاد به عملکرد مدیر پروژه مبحث ۲۲ داشتند.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

سوال در خصوص این که آیا بودجه پیشنهادی برای اجرایی کردن پروژه میباشد یا مراحل راه اندازی آن را داشتند. درخواست دریافت گزارش پیشرفت پروژه را داشتند.

جناب آقای دکتر غفاری:

اشاره به عدم توانایی در پرداخت تمام هزینه های پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ از محل حق عضویت استان ها را داشتند. درخواست راه کارهایی در خصوص کنترل وضعیت بودجه و تراز مالیرا دادند. پیشنهاد مشارکت مالی استانها علاوه بر حق عضویت هارا دادند. انتقاد به اداره جلسه داشتند.

درخواست مکاتبه با وزارتخانه در خصوص هیات عمومی و عدم تشکیل جلسات آن را داشتند.

جناب آقای دکتر جنابی:

در خصوص مدیریت و کنترل پروژه مطالبی عنوان کردند و اینکه آزاد سازی بودجه با پیشرفت پروژه انجام میپذیرد. پیشنهاد کنترل و نظارت برخی اعضای شورا در برنامه ها و پروژه ها را دادند.

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به این داشتند که بخش عمده بودجه در نظر گرفته شده بر حسب حقوق در نظر گرفته شده میباشد. اشاره به اهمیت به نتیجه رسیدن پروژه در سال ۱۴۰۰ را داشتند.

سرکار خانم مسعودی:

گزارش مالی پروژه در سال گذشته را ارائه کردند

جناب آقای مهندس علی نیا:

اشاره به هزینه های راه اندازی سامانه مبحث ۲۲ و هزینه مدیر پروژه و مسئولین آن داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

«صفحه ۱۴ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

پیشنهاد تصویب بودجه ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومانی و سپس حضور مدیر پروژه جهت ارائه گزارش را دادند. انتقاد به نحوه و زمان تایید برنامه ها که به شکل درستی در سال گذشته صورت نگرفته داشتند.

جناب آقای مهندس دویده:

انتقاد به بودجه پیشنهادی پروژه راه اندازی مبحث ۲۲ را داشتند.

۴- نامه آموزش های مهارتی و حرفه ای

جناب آقای دکتر شکیب:

استقلال استانها می بایست حفظ شود.

جناب آقای مهندس علی نیا:

اشاره به این نکته که این برنامه با استقلال استانها تداخلی ندارد و در مازندران از سال ۹۶ ، ۸۰ پروژه مربوط به آموزشهای مهارتی شناسایی شده و ۲۷ مورد اجرا شده. همچنین به روند اجرای طرح در استانها که به شکل تشکیل کارگروهی برای شناسایی و پیشرفت اهداف پروژه میباشند اشاره کردند.

جناب آقای دکتر کارگر:

تذکر در خصوص دقت در رأی گیری را داشتند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد جایگزینی سامانه آزمون بجای این سامانه را دادند و اشاره کردند که این مطلب جزو وظایف اجرایی شورای مرکزی است.

جناب آقای مهندس شایان:

اشاره به نهاد دیگری که وظایف آموزشی را به عهده دارند و میبایست نظام مهندسی هم در این برنامه ورود کند را داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه ۱۵ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

۵- برنامه سرمایه گذاری در زمین شهرک غرب

جناب آقای مهندس علی نیا:

مطالب در خصوص مشارکت ساخت و سرمایه گذاری در زمین شهرک غرب را ارائه کردند. سهم سازمان نظام مهندسی از پروژه زمین شهرک غرب ۷۰٪ میباشد. بودجه پیشنهادی جهت اقداماتی از قبیل آزمایشگاه مکانیک خاک، مراحل اداری و طراحی میباشد.

جناب آقای دکتر شکیب:

انتقاد از پروژه سرمایه گذاری در زمین شهرک غرب کردند و اذعان داشتند که این پروژه حاشیه ساز بوده و اجرای این برنامه مربوط به شورا نمیشود و مربوط به انبوه سازان است.

جناب آقای مهندس شایان:

مطالبی در خصوص صندوق مشترک ارائه کردند که زیر نظر سازمان بورس میباشد و پیشنهاد اعطای این پروژه به صندوق مشترک را دادند.

جناب آقای مهندس دویده:

در خصوص شرایط اعطای مالکیت زمین شهرک غرب سوال داشتند که به چه صورت می باشد. اشاره به این مورد که میبایست شرایط اعطای مالکیت و زمان تعیین شده برای اجرای پروژه در نظر گرفته شود.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد انجام پروژه توسط صندوق مشترک را داشتند و اذعان داشتند شورای مرکزی مستقیم نمیتواند سرمایه گذاری کند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

پیشنهاد انجام پروژه توسط صندوق مشترک را داشتند. پیشنهاد مشارکت در ساخت و پیگیری های آتی بدون پرداخت هزینه و به عهده مشارکت کننده است را دادند. و نیز اشاره به این مطلب نمودند که صندوق مشترک سهام ندارد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی*

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشمولین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

* صفحه ۱۶ از ۲۹ *

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

۶- برنامه مشارکت در پیاده سازی قانون مدیریت بحران

جناب آقای مهندس شایان:

بودجه پیشنهادی جهت حق الزحمه جلسات است که به صورت احتیاطی در نظر گرفته شده که توسط سازمان مدیریت بحران تنظیم شده و به این دلیل اعضا موظف به حضور در جلسات از طرف شورا هستند.

۷- برنامه اجرای طرح های رفاهی جامعه مهندسان

جناب آقای مهندس علی نیا:

مطالب مربوط به برنامه اجرای طرح های رفاهی جامعه مهندسين را ارائه نمودند و نیز توضیحاتی در خصوص بیمه تامین اجتماعی ارائه کردند
بودجه پیشنهادی مبلغ بابت تشکیل گروه و برگزاری جلسات تعیین شده است.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

انتقاد در خصوص عنوان دستور جلسه داشتند که واضح و شفاف نیست.
اشاره به این مطلب داشتند که برخی از این طرح ها در برخی استانها در حال اجرا است.

۸- برنامه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان

جناب آقای دکتر جنابی:

مطلب مربوط به برنامه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان را ارائه نمودند.
اهمیت ارتباط شناسنامه فنی ملکی ساختمان، بازرسی و بیمه را بیان نمودند.
نیاز به مشارکت استانها جهت عملیاتی شدن برنامه ها را داشتند.
بر حسب این سند امکان رتبه بندی ساختمان را بر حسب این سند میتوان انجام داد

جناب آقای دکتر غفاری:

پیشنهاد تلفیق سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان در سامانه یکپارچه را داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۱۷ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

اشاره به صدور شناسنامه ملک در استان آذربایجان غربی بیش از ۱۰ سال داشتند.

درخواست توضیحات بیشتر پیرامون پروژه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان را داشتند. پیشنهاد تشکیل کارگروه و آسیب شناسی در بخش های مختلف پروژه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان را دادند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

اشاره به این مطلب داشتند که برنامه مورد نظر در دست اجرا میباشد.

درخواست توضیحات بیشتر پیرامون پروژه عملیاتی کردن سند جامع ملی و شناسنامه فنی ملکی ساختمان را داشتند.

جناب آقای مهندس شایان:

این برنامه شاید در حال اجرا باشد اما نیاز به بررسی بیشتری دارد برای مثال یکی از چالش ها نظام بیمه ای است هدف طراحی یک سند جامع است.

۹- برنامه تاسیس پژوهشگاه صنعت ساختمان

جناب آقای مهندس علی نیا:

پژوهشگاه صنعت ساختمان حداقل حق سازمان میباشد.

انتقاد از عدم تصویب برنامه ها و از دست دادن زمان یکساله گذشته داشتند.

پیشنهاد اصلاح بودجه از ۷۰۰ م.ت به ۵۰۰ م.ت را دارند.

جناب آقای دکتر غفاری:

توضیحاتی در خصوص پروژه ارائه کردند

اعلام کردند که منابع ۷ رشته و رزومه ها مختلف گردآوری شده است.

درخواست فضای مستقل و سیستم های نرم افزاری و سخت افزاری مستقل را دادند و اعلام کردند که مرکز تحقیقات به صورت مجازی است.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صور تجمعات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۱۸ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس دویده:

پیشنهاد ادامه پروژه تاسیس پژوهشگاه صنعت ساختمان توسط دکتر غفاری را ارائه کردند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد تدوین برنامه جهت اجرای پروژه تاسیس پژوهشگاه صنعت ساختمان را ارائه کردند.

۱۰- برنامه اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان

جناب آقای مهندس علی نیا:

بیش از نصف اعضای شورا درگیر تصویب نظام نامه ها هستند و بسیاری از این مصوبات زمان زیادی برده و لذا برنامه اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان از اهمیت زیادی برخوردار است.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

پیشنهاد طراحی یک شماره تغییر قانون متشکل از کمیسیون و کار گروه های مختلف برای انجام پروژه اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان را ارائه کردند.

۱۱- برنامه پیگیری و اجرای طرح بیمه تضمین کیفیت ساختمان

جناب آقای دکتر جنابی:

مطالب مربوط به برنامه پیگیری و اجرای طرح بیمه تضمین کیفیت ساختمان را ارائه نمودند.

۱۲ مورد در خصوص بازرسی ساختمان تدوین گردیده که پس از تکمیل چک لیست ها میتوان تاییدیه شرکت بیمه مبتنی بر آنها گرفته شود.

بر اساس بیمه تضمین کیفیت ساختمان میتوان سطح کیفی ساختمان و رتبه بندی آن را مشخص کرد

۱۲- برنامه ساختمان سازمان نظام مهندسی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

صفحه ۱۹ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

گزارشی از برنامه ساختمان سازمان نظام مهندسی ارائه دادند.

پیشنهاد اجرای مراحل از کار اعم از تهیه مجوز های لازم و دریافت پروانه ساخت و طراحی را ارائه نمودند و انتقاد از فضای در اختیار که در شان سازمان نظام مهندسی نمیباشد داشتند.

جناب آقای مهندس جی افرام:

انتقاد به تصویب دستور جلسه زمین شهرک غرب و اشاره به مواردی در خصوص آن و طرح این سوال که پول قرض دادن به صندوق مشترک در قبال افزایش سهم صندوق مشترک به چه معنی است داشتند.

مخالفت با پروژه ساخت ساختمان سازمان نظام مهندسی و قرار دادن برنامه زمین شهرک غرب بجای این پروژه را داشتند. انتقاد به بخش هزینه های اداری که پس از مشارکت به عهده مشارکت کننده است داشتند.

جناب آقای مهندس شایان:

تذکر در خصوص حفظ نظم جلسه و عدم پرداختن به برنامه هایی که رای گیری انجام شده داشتند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

اشاره به این مورد داشتند که تمام تصمیمات در خصوص ساختمان نظام مهندسی نیازمند مصوبه هیات عمومی میباشد و جزو اختیارات شورای مرکزی نیست.

انتقاد به پروژه ساخت ساختمان سازمان نظام مهندسی و اینکه شورا نباید به دنبال سودآوری باشد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

سند ساختمان به نام سازمان نظام مهندسی ساختمان میباشد و پس از ساخت میتوان یک طبقه را در خصوص اسکان استانیها در نظر گرفت.

جناب آقای دکتر آدم نوه سی:

مباحث زمین شهرک غرب و ساختمان فعلی برنامه ریزی مدون داشته باشند و هر ۲ پروژه در صورت تصویب همزمان اجرا نشوند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتهای شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۲۰ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای دکتر غفاری:

در صورت مشارکت سهم بیشتری نسبت سازنده میباشد. لذا در صورتی که پس از مرحله طراحی سازنده تصمیم به تغییر طرح داشته باشد با مشکلات بیشتری روبرو خواهیم شد.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

ساختمان نظام مهندسی میبایست در شان نظام مهندسی کشور باشد.

جناب آقای مهندس شایان:

سند ساختمان به نام سازمان نظام مهندسی ساختمان و اختیار تصمیم گیری در خصوص ساختمان با شورای مرکزی میباشد.

قبل از تعیین تکلیف ساختمان و طرح و برنامه ریزی در خصوص زمان و نحوه جابجایی و موارد پیش رو در این خصوص نباید وارد مبحث طراحی شد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

در صورت انجام پیگیری های اداری و گرفتن دستور نقشه سهم سازمان از مشارکت ساخت بیشتر خواهد شد.

جناب آقای دکتر کارگر:

در پاسخ به مسئله مطرح شده از طرف مهندس هاشم زاده در خصوص وظایف هیات عمومی به بند هایی از آیین نامه اشاره کردند که نیاز به تصویب هیات عمومی نمیشود.

جناب آقای مهندس علی نیا:

پیشنهاد بررسی آیین نامه پیرامون روند تصمیم گیری در خصوص ساختمان سازمان نظام مهندسی ساختمان را دادند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور:

انتقاد به شیوه اداره جلسه داشتند. تبادل نظر ۲ طرفه شده و فقط اعضای حاضر نظرات خود را اعلام میکنند. اشاره به آیین نامه و شیوه نامه اجرای جلسات و پیاده سازی آن کردند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتجلسات شورای مرکزی

مشتین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

صفحه ۲۱ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس جنتی پور:

انتقاد به نحوه مشارکت اعضا در مباحث و اشاره به بند هایی از آیین نامه برگزاری جلسات داشتند.

۱۳- برنامه افزایش تعرفه ساخت و ساز

جناب آقای مهندس شایان:

در خصوص دستورالعمل ارسالی وزارت راه و شهر سازی در این خصوص مطالبی ارائه کردند و گفتند تنها مبحث دوم و جدول سال ۸۴ مورد تایید وزارت خانه میباشد.

تا شهریور ۹۹ تعدیل صورت گرفته و گزارش ارسال گردیده و فقط ۶ ماهه پایانی سال باقی مانده است. تاکید وزارت خانه به مجموع افزایش حداکثر تا ۲۵٪ است.

افزایش الحساب ۱۰٪ برای ۶ ماهه پایان سال ۹۹ میتواند باشد.

هر استان میبایست با ظرفیت منطقه ای خود استان برای ساختمان نمونه در هر گروه ساختمانی این تعرفه را مورد سنجش قرار دهد.

شرح و مذاکرات در خصوص بحث و بررسی دستور کار دوم:

جناب آقای مهندس علی نیا:

مطالبی در خصوص درآمد سازمان ارائه کردند.

جناب آقای دکتر آدم نوه سی:

در خصوص ردیف هایی از فصل ۱ درخواست شفاف سازی داشتند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

اشاره به امکان انحراف بودجه بین ۱۰ تا ۲۰ درصد در مباحث برنامه و هزینه جاری کردند و نیز گفتند که ردیف ها پیش بینی شده اند در صورتی که ردیف مورد نظر محقق گردد.

جناب آقای مهندس شایان:

هیات رئیسه در خصوص کاهش انحراف بودجه حساسیت بیشتری دارد و اشاره به اهمیت پیش بینی بند های درآمدی



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صور تجملات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۲۲ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

داشتند.

جناب آقای دکتر غفاری:

تجربه سال گذشته نشان داده که برخی از ردیف های مطرح شده محقق نشده اند لذا پیشنهاد حذف آنها را داشتند. در خصوص فصل ۲ سایر منابع دریافتی درخواست شفاف سازی و توضیحات بیشتر داشتند.

جناب آقای دکتر کارگر:

در خصوص فصل ۲ سایر منابع دریافتی سوالی در خصوص بخش دارایی مطرح ساختند. مبهم بودن مبلغ پرداخت شده جهت رهن ساختمان که میبایست در دارایی ذکر گردد.

جناب آقای مهندس دویده:

در خصوص فصل ۲ سایر منابع دریافتی اعلام کردند که بند های این بخش باید به تایید هیات عمومی برسد سپس تصویب گردد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

مبلغ پیش بینی شده برای رهن ساختمان در صورت تصویب و مشارکت استانها مبلغ ناچیزی میشود.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

انتقاد به فصل ۲ سایر منابع دریافتی بند "د" انتقاداتی داشتند و اعلام کردند بند "د" و "ج" مبهم میباشد که نیاز به بررسی بیشتری دارد و عدم نیاز به افزایش مهمانسرا و شفاف سازی علت اضافه شدن این ردیف به بند های موجود را داشتند.

کمک های مردمی توسط استانها مدیریت شود، شورای مرکزی ماهیت ستادی دارد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

هزینه کرد اعلامی استانها جهت اسکان حدود ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان برای یکسال میباشد که با تصویب این بخش فقط ۱ بار این مبلغ پرداخت میگردد و میانگین ۱۰۰ میلیون تومان برای هر استان میباشد که قابل استفاده برای اعضا شورا، اعضای کمیسیون ها و روسای سازمانها میباشد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

تاریخ:

شماره:

پیوست:

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

مشمولین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

* صفحه ۲۳ از ۲۹ *

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

درآمد شورا نباید تنها متکی به حق عضویت ها باشد و طبق قانون استانها مکلف به کمک در خصوص بند "ج" ماده ۱۴۴ هستند.

جناب آقای مهندس شایان:

هدف شورا مدیریت سرمایه و اعتلای مهندسی کشور است و پیش بینی های صورت گرفته جهت جلوگیری از بروز مشکل در زمان تحقق هر یک از ردیف ها میباشد.

جناب آقای مهندس رضانی:

بند ۱۱ این فصل به دلیل حساسیت و چالش بر انگیز بودن در اختیار استانها گذاشته شود و از دستور کار خارج گردد.

جناب آقای مهندس علی نیا:

به اهمیت بند "ج" و تاثیر آن در بودجه ۱۴۰۰ اشاره کردند.

جناب آقای مهندس وثیق نیا:

در خصوص اهمیت مباحث نقشه برداری، شهرسازی و ترافیک مطالبی عنوان کردند و روند پیشبرد این برنامه تعهداتی که شورا به وزارتخانه در این زمینه داده است را اعلام داشتند.
تعهد بابت تدوین مقررات پیرامون ۳ رشته به وزارت داده شده است.

شرح و مذاکرات در خصوص بحث و بررسی دستور کار سوم:

عنوان دستور کار: هزینه

جناب آقای مهندس علی نیا:

گزارش هزینه را بطور مفصل ارائه کردند.

به عدم افزایش نیرو در سال جدید برای جذب اشاره داشتند و موارد اعلام شده را مطابق قانون کار دانستند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

شستین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

• صفحه ۲۴ از ۲۹ •

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

جزئیات حقوق و دستمزد پرسنل شفاف سازی شود و گزارشی در این خصوص ارائه گردد.

جناب آقای مهندس دویده:

متوسط دریافتی پرسنل شفاف سازی گردد و اشاره به این داشتند که مجموع مبلغ بند های فایل پیوست با عدد اعلامی از طرف ارائه کننده همخوانی ندارد.

جناب آقای مهندس شایان:

وظیفه امور مالی شفاف سازی مسائل حقوق و دستمزد است که در یک جلسه مشخص به آن پرداخته میشود.

سرکار خانم مسعودی:

گزارش کامل از مبحث ارائه نمودند.

جناب آقای مهندس عسگری:

در خصوص روند محاسبه حقوق و مزایا توضیحاتی دادند.

جناب آقای مهندس قزوینی پور :

تاکید بر این مورد که قرار داد ها میبایست به امضاء رئیس و خزانه دار برسد داشتند.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

نظر مثبت خود را در خصوص میزان افزایش حقوق اعلام کردند.

جناب آقای مهندس احمد زاده:

نظر مثبت خود را در خصوص میزان افزایش حقوق اعلام کردند.

انرژی اعضا صرف برنامه های با الویت بیشتر شود.

جناب آقای مهندس علی نیا:

در ردیف اول ارفاقی به پرسنل صورت نگرفته و طبق قانون کار است و بند پاداش سنوات بند ارفاقی میباشد که طی تایید



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

صفحه ۲۵ از ۲۹

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

شورا صورت میپذیرد و تمامی پرداختی ها طبق قانون کار میباشد.

جناب آقای دکتر غفاری:

پیشنهاد پاداش ارکان که در چند ردیف مختلف ذکر شده بررسی بیشتر و اصلاح گردد و سوال در خصوص نحوه تسویه سنوات با پرسنل داشتند.

جناب آقای مهندس احمد زاده:

درخواست شفاف سازی سنوات پرسنل را داشتند و انتقاد از نحوه پرداخت پاداش که معیاری ندارد.

جناب آقای مهندس شایان:

پاداش در مناسبت های مختلف به همه پرداخت میشود تا از دخالت نظرات جلوگیری شود.

جناب آقای دکتر آدم نوه سی:

پیشنهاد شفاف سازی بیشتر موارد ضمیمه شده به بند ها را داشتند که باعث افزایش مبلغ کل شده است.

جناب آقای مهندس علی نیا:

ردیف ۳ به دلیل تشکیل گروه های تخصصی در ۲ ماه پایان سال بیش از ۱۰۰٪ افزایش داشته است. ریز جزئیات ردیف ها واضح بوده و در اختیار اعضا قرار گرفته و مطالب تکمیلی در خصوص عیدی و پاداش را ارائه نمودند.

جناب آقای مهندس دویده:

اشاره به انحراف بودجه داشتند و در این محبت خواستار بررسی بیشتر بودند.

ردیف ۴ حق المشاوره که در این بخش ذکر شده در بخش برنامه ها هم به آن پرداخته شده که نیاز به بررسی و شفاف سازی دارد و بودجه تخصیصی بعلا شرايط كرونایی کمتر در نظر گرفته شود.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

در خصوص ردیف ۴ حق المشاوره درخواست توضیحات بیشتری داشتند.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

* صفحه ۲۶ از ۲۹ *

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس علی نیا:

یکی از حیطه اختیارات رئیس سازمان داشتن چند مشاور در بخش های مختلف است و یک فرد به هیچ عنوان، دریافتی بابت ۲ قرار داد ندارد یا برنامه یا مشاور.

جناب آقای دکتر غفاری:

انتقاد به عدم دریافت حق ماموریت تا کنون و دریافت این مبلغ توسط مشاورین و سایر افراد داشتند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

در سال ۹۹ مجموعاً مبلغ ۴.۸۰۰.۰۰۰ تومان حق ماموریت پرداخت شده است.

جناب آقای دکتر قناعت:

تذکر آیین نامه ای به زمان تمدید جلسه و انتقاد به نحوه رای گیری و بخش مالی شورای مرکزی داشتند. اعتراض به مسئول جلسه در خصوص نحوه اداره جلسه داشتند و از عملکرد و دریافتی رئیس سازمان نظام مهندسی انتقاد خود را اعلام داشتند.

انتقاد به دریافتی مدیر پروژه مبحث ۲۲ و به دخالت مدیر پروژه مبحث ۲۲ در انتخابات اعتراض داشتند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

اشاره به بیماری رئیس سازمان و حضور و تفویض اختیار در ابتدای جلسه داشتند.

جناب آقای دکتر غفاری:

مبلغ تخصیصی جهت خرید اساسیه مهمانسرا نیاز به افزایش دارد.

تعیین تکلیف وضعیت ساختمان سازمان که آیا بازسازی میشود و یا تخریب و ساخت صورت میگیرد.

در بخش برنامه ها مواردی که تصویب نشده اند اصلاح بودجه صورت گیرد.

جناب آقای مهندس شایان:

هزینه پیش بینی شده جهت باز سازی ساختمان نظام مهندسی در خصوص عدم تصویب برنامه تخریب و ساخت میباشد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورتحسابات شورای مرکزی

ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

* صفحه ۲۷ از ۲۹ *

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

مبلغ کلی افزایش بودجه را خواستار شدند.

سرانه حق عضویت افزایش داده شده میبایست به تایید هیات عمومی برسد و بدون تصویب تراز بودجه ۹۸ و ۹۹ نباید بودجه ۱۴۰۰ تصویب گردد.

جناب آقای مهندس شایان:

هیات عمومی مسئول تصویب ترانامه میباید و بودجه نیاز به تصویب هیات عمومی ندارد و افزایش مبلغ حق عضویت میبایست به تایید هیات عمومی برسد.

شرح و مذاکرات در خصوص بحث و بررسی دستور کار چهارم:

عنوان دستور کار: تعارض منافع

جناب آقای دکتر کارگر:

گزارشی از بحث تعرض منافع ارائه دادند.

پیشنهاد ۳ راه کار ۱- تشکیل کارگروه جهت مذاکره و پیشبرد اهداف با وزارت خانه

۲- استعلام ابلاغیه های ارسالی از وزارت خانه

۳- از جنبه حقوقی پیگیری گردد ارائه دادند.

جناب آقای مهندس هاشم زاده:

تعارض منافع مبحث مهم تمام جلسات شورا در این اواخر بوده است و پیشنهاد سهل کردن شرایط انتخابات با کم کردن دستگاه ها را دادند.

پیشنهاد تشکیل کارگروه به نام تعارض برای پیگیری هرچه بهتر مبحث تعارض منافع را دادند.

جناب آقای مهندس دویده:

به دخالت سازمان بازرسی به مبحث تعارض منافع و همچنین به بندی از آیین نامه که به صلاحیت حرفه ای اعضای هیات



سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

فرم صورت جلسات شورای مرکزی

ششمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«صفحه ۲۸ از ۲۹»

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

مدیره پرداخته است اشاره داشتند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

پیشنهاد تشکیل کار گروه برای رسیدگی به مبحث تعارض منافع را داشتند.

جناب آقای دکتر غفاری:

پیشنهاد جدا سازی مباحث کارکردن با پروانه اشتغال و تعارض منافع در نامه ارسالی را دادند.

اشاره به عدم تعارض ماده ۲۷ و آموزش اعضای هیات مدیره کردند.

پیشنهاد کم کردن ارگان هایی که برای مشارکت در انتخابات تایید شده اند را دادند.

جناب آقای دکتر کارگر:

به جهت کم بود وقت کارگروهی برای برگزاری جلسات با وزارت خانه تشکیل گردد.

شرح و مذاکرات در خصوص بحث و بررسی دستور کار چهارم:

عنوان دستور کار: انتخابات الکترونیکی

جناب آقای مهندس شایان:

تاکید وزارت خانه در برگزاری انتخابات الکترونیک و پیگیری این موضوع توسط وزارت خانه و شرکت هایی که قادر به

پیاده سازی این برنامه هستند اشاره کردند.

جناب آقای مهندس دویده:

اشاره به اهمیت تشخیص هویت داشتند و پیشنهاد برگزاری انتخابات به صورت غیر الکترونیکی و در فضایی که

دستورالعمل های بهداشتی رعایت گردد را دادند و نیز اشاره به امکان تقلب در انتخابات الکترونیک داشتند.

جناب آقای دکتر کارگر:

اشاره به نقاط ضعف انتخابات الکترونیک داشتند و پیشنهاد برگزاری انتخابات به صورت حضوری و در نظر گرفتن بسته



سازمان نظام مهندسی ساختمان
مدرای مرکزی

فرم صور تجملات شورای مرکزی

هشتمین دوره شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان

تاریخ:
شماره:
پیوست:

« صفحه ۲۹ از ۲۹ »

جلسه شورای مرکزی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ از ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۷:۰۰ در سالن جلسات شورای مرکزی

تشویقی در خصوص مشارکت کنندگان را دادند.

جناب آقای مهندس وثیق نیا:

پیشنهاد تعویق در انتخابات را دادند و به مشکل ساز شدن بدون پروانه ها در انتخابات و همزمانی انتخابات هیات مدیره و شورا اشاره کردند.

جناب آقای مهندس علی نیا:

در خصوص موافقت با برگزاری انتخابات الکترونیکی مطالب خود را بیان کردند. استفاده از ارتباطات جهت تعویق انتخابات و به معایب همزمانی انتخابات هیات مدیره و شورا اشاره کردند.

جناب آقای مهندس مومنی مقدم:

پیشنهاد دادند که در مبحث انتخابات انفرادی عمل نشود و برای پیشبرد اهداف شورا می بایست همدل و همراه شوند.